



Primăria Orașului Sântana

Sântana, strada Muncii nr. 120A
cod poștal 317280, jud. Arad
Telefon: 0357/100074
Fax: 0357/100075
www.primariasantana.ro
contact@primariasantana.ro



nr. 14314/15.09.2025

ANUNȚ DE LICITAȚIE

PRIMARIA ORASULUI SANTANA ORGANIZEAZA LICITATIE IN VEDEREA
CONCESIONARII IMOBILULUI SITUAT ÎN ORAȘ SÂNTANA CF NR. 317853
SÂNTANA, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 2378 MP, APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT AL
ORAȘULUI SÂNTANA, JUDETUL ARAD, AVÂND CA DESTINAȚIE SERVICII,
STRUCTURI TURISTICE ȘI SPAȚII VERZI AMENAJATE, ODIHNĂ ȘI AGREMENT CU
REGIM DE ÎNĂLȚIME P+2E

1. Informații generale privind autoritatea contractanta, în special denumirea, codul fiscal, adresa, numărul de telefon, telefax și/sau adresa de e-mail ale persoanei de contact: Oraș Sântana, str. Muncii, nr. 120 A, județul Arad, cod fiscal 3520121, telefon: 0357/100074, fax 0357/100075, e-mail: contact@primariasantana.ro.

2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică, în special descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat: ~~imobil constând în teren intravilan, situat în oraș Sântana, înscris în CF nr. 317853 Sântana, în suprafață de 2378 mp, având ca destinație servicii, structuri turistice și spații verzi amenajate, odihnă și agrement cu regim de înălțime P+2E aparținând domeniului privat al orasului Sântana, conform caietului de sarcini, HCL nr. 89 din 26.06.2025 și temeiului legal: OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.~~

3. Informații privind documentația de atribuire: se regasesc în caietul de sarcini.

3.1 Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la cerere, de la sediul instituției.

3.2 Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: compartiment Fond locativ din cadrul Orașului Sântana, str. Muncii, nr. 120 A, jud. Arad.

3.3 Costul și condițiile de plată pentru obținerea documentației de atribuire, unde este cazul: documentația de atribuire poate fi obținută, de către persoanele interesate, care transmit o solicitare în acest sens prin:

- mijloace electronice, e-mail (pentru care în solicitare este necesar a ne comunica adresa de e-mail) fără costuri;

- pe suport de hârtie, contravaloarea acesteia fiind de 50 lei.

Plata poate fi făcută la casieria Oraşului Sântana, cod fiscal 3520121, sau în contul RO53TREZ0215006XXX016717, deschis la Trezoreria Arad.

3.4 Data limită pentru solicitarea clarificărilor: **28.07.2025, ora 10:00.**

4. Informaţii privind ofertele:

4.1. Data limită de depunere a ofertelor: **07.08.2025, ora 09:00.**

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: Oraşul Sântana, str. Muncii, nr. 120 A, jud. Arad, registratură.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: într-un singur exemplar original, într-un plic sigilat.

5. Data şi locul la care se va desfăşura şedinţa publică de deschidere a ofertelor: **07.08.2025, ora 10:00**, sala de şedinţe a Oraşului Sântana.

6. Instanţa competentă în soluţionarea litigiilor apărute şi termenele pentru sesizarea instanţei: Tribunalul Arad, Bd. Vasile Milea, nr. 2-4, oraş Arad, judeţul Arad, telefon 0257/250114, fax: 0257/251700, e-mail: tr-arad@just.ro.

7. Data transmiterii anunţului de licitaţie către instituţiile abilitate, în vederea publicării: 16.07.2025

Primar,

Tomuţa Daniel Sorin
