

PROCES VERBAL

Incheiat, azi 24.06.2021 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului local Santana.

Sedinta a fost convocata de catre dl. primar Tomuta Daniel-Sorin in temeiul art. 134 alin. (1) lit. a) și alin (3) lit b și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, si prin Dispozitia nr. 249//18.06.2021.

Presedinte de sedinta este dl. Honiges Claudius-Georgian.

La sedinta participa 16 consilieri din 16 consilieri în funcție.

Ordinea de zi este urmatoarea :

- 1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al localității Sântana și satului aparținător Caporal Alexa pe anul 2021.
- 2.Proiect de hotărâre privind însusirea și aprobarea inventarului bunurilor receptionate de S.C. COMPANIA DE APĂ ARAD S.A în anul 2020, care fac parte din domeniul public al orașului Sântana si aprobarea concesiunii către S.C. COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.
- 3.Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii sistemului camerelor video de supraveghere pe raza orașului Sântana și satului Caporal Alexa .
- 4.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al orașului Sântana pentru anul 2021 .
- 5.Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiții "Reabilitare Scoala Gimnaziala Sfanta Ana, cu clasele I-IV, corp de cladire str. Unirii, nr. 3C, arondata Liceului Tehnologic Stefan Hell in orasul Santana.
- 6.Proiect de hotărâre privind actualizarea cofinanțării obiectivului de investiții " Reabilitare Scoala Gimnaziala Sfanta Ana, cu clasele I-IV, corp de cladire str. Unirii, nr. 3C, arondata Liceului Tehnologic Stefan Hell in orasul Santana, judetul Arad "
- 7.Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei parcele de 400 mp. către Jager Claudiu-Johann în vederea construirii unei locuințe în condițiile Legii 15/2003.
- 8.Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei parcele de 400 mp. către Stoica Roxana Rahela în vederea construirii unei locuințe în condițiile legii 15/2003.
- 9.Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de delegare a gestiunii Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare prin Actul adițional nr. 16 .
- 10.Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune nr. 5528 din 16.05.2016 pentru nerespectarea condițiilor contractuale.
- 11.Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și Statului de personal al aparatului de specialitate pentru anul 2021.
- 12.Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local Sântana adoptat prin HCL nr. 58/27.04.2021.
- 13.Proiect de hotărâre privind ajustare/modificare a tarifelor nr. 954/25.03.2021, nr. 955/25.03.2021 și nr. 1340/26.04.2021, înaintată de către S.C. RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A.
- 14.Diverse.

Se supune spre aprobare ordinea de zi .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru ordinea de zi .

Se supune spre aprobare suplimentarea ordinei de zi cu:

1.Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință constituit în favoarea Consiliului Județean Arad- Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad în vederea desfășurării activității UPU-SMURD SÂNTANA.

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru suplimentarea ordinei de zi .

Se supune spre aprobare continutul procesului-verbal al sedintei ordinar a consiliului local din data de 27.05.2021.

D-na Toma Oana a intrebat in plen daca la proiectul privind amenajarea zona de agrement ,la obiectul de activitate este prevazut doar tir sportiv sau si alte activitati ?Nu a primit nici un raspuns . La Proiectul de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate privind concesiunea prin licitație publică a terenului situat în Sântana, județul Arad, evidențiat în CF nr. 308630 Sântana, în suprafață de 28.830 mp.nu a primit studiul de oportunitate ,pe e-mail.

D-na secretar general : arata ca la sedinta de comisie a fost .

D-na Toma Oana : mentioneaza faptul ca in plen nu a fost ,l-a vazut in timpul sedintei, pe masa .

D-na Iusan Larisa :a omis scanarea Studiului de oportunitate .

Dl. presedinte de sedinta supune la vot continutul proceselor-verbale cu mențiunile facute

Se supune spre aprobare continutul Procesului verbal din 27.05.2021 .

Consiliul local aproba cu 13 voturi pentru si 3 voturi impotriva continutul Procesului verbal din 27.05.2021 .

In sala este dl. Nita Vasile reprezentantul SC .PREST COM .SRL.

D-na Toma Oana :arata ca in Raportul din octombrie 2020 firma era pe minus .Intreaba daca are o evaluare pe toti anii ,solicita o copie a situatiilor financiare -bilant contabil ,balanta contabila .

Dl. Nita Vasile : cand a preluat firma era pe minus si in primul an firma a ajuns pe plus .S-a recuperat minusul . Pe SITE exista postate situatiile financiare .

Dl. presedinte de sedinta : o firma poate ,azi , sa fie pe minus si sa revina in 2 luni pe plus .

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al localității Sântana și satului aparținător Caporal Alexa pe anul 2021.

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al localității Sântana și satului aparținător Caporal Alexa pe anul 2021.

2.Proiect de hotărâre privind însusirea și aprobarea inventarului bunurilor receptionate de S.C. COMPANIA DE APĂ ARAD S.A în anul 2020, care fac parte din domeniul public al orașului Sântana si aprobarea concesiunii către S.C. COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind însusirea și aprobarea inventarului bunurilor receptionate de S.C. COMPANIA DE APĂ ARAD S.A în anul 2020, care fac parte din domeniul public al orașului Sântana si aprobarea concesiunii către S.C. COMPANIA DE APĂ ARAD S.A.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii sistemului camerelor video de supraveghere pe raza orașului Sântana și satului Caporal Alexa .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea extinderii sistemului camerelor video de supraveghere pe raza orașului Sântana și satului Caporal Alexa .

4.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al orașului Sântana pentru anul 2021 .

Dl. presedinte de sedinta : se refera la sumele primite din sponsorizari .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local al orașului Sântana pentru anul 2021

5.Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiții "Reabilitare Scoala Gimnaziala Sfanta Ana, cu clasele I-IV, corp de cladire str. Unirii, nr. 3C, arondata Liceului Tehnologic Stefan Hell in orasul Santana.

D-na Blandu Diana : stie ca firma care a castigat licitatia este in faliment si intreaba care au fost costurile initiale si care sunt acum ?

Dl. primar prezinta situatia firmei care a castigat licitatia care a solicitat prelungirea contractului dar nu s-a aprobat .Se face o actualizare a devizului financiar si se va scoate la licitatie . Ministerul Dezvoltarii si Lucrarilor Publice accepta actualizarea devizul de lucrari si si a costurilor .

D-na Blandu Diana : s-a preconizat termenul de executie ?

Dl. presedinte de sedinta : termenul executie a lucrarilor este de 3 luni de la data semnarii contractului .

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru si 1 abtinere - Proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiții "Reabilitare Scoala Gimnaziala Sfanta Ana, cu clasele I-IV, corp de cladire str. Unirii, nr. 3C, arondata Liceului Tehnologic Stefan Hell in orasul Santana.

6.Proiect de hotărâre privind actualizarea cofinanțării obiectivului de investiții " Reabilitare Scoala Gimnaziala Sfanta Ana, cu clasele I-IV, corp de cladire str. Unirii, nr. 3C, arondata Liceului Tehnologic Stefan Hell in orasul Santana, judetul Arad ".

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind actualizarea cofinanțării obiectivului de investiții " Reabilitare Scoala Gimnaziala Sfanta Ana, cu clasele I-IV, corp de cladire str. Unirii, nr. 3C, arondata Liceului Tehnologic Stefan Hell in orasul Santana, judetul Arad ".

7.Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei parcele de 400 mp. către Jager Claudiu-Johann în vederea construirii unei locuințe în condițiile Legii 15/2003.

Dl.Horvath Alin : sa se stabileasca ce lucrari se impun sa fie facute in termen de 1 an .

Se poarta discutii privind lucrarile de construire a locuintelor .Sa se stabileasca ce lucrari sunt obligatorii sa se faca in termen de 1 an ?

D-na Rus Irina : se reziliaza contractul daca in termen de un an nu construieste .

Dl. primar :in termen de un an se fac demersurile necesare , trebuie ajutati tinerii deoarece multi tineri pleaca in strainatate pentru a face banii necesari .

D-na Rus Irina: la semnarea contractului sunt conditionati sa construiasca într-un an de zile .

Dl. presedinte de sedinta : nu este corect sa i se ia terenul poate nu a avut banii necesari pentru inceperea lucrarilor .Trebuie introduse utilitatile in zona Bornazel.

Dl. primar : s-au facut demersurile in acest sens si se asteapta avizele .

Dl. Geoldes Veniamin intreaba cate parcele sunt date ?

Dl. primar :sunt atribuite 54 de parcele .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei parcele de 400 mp. către Jager Claudiu-Johann în vederea construirii unei locuințe în condițiile Legii 15/2003.

8.Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei parcele de 400 mp. către Stoica Roxana Rahela în vederea construirii unei locuințe în condițiile Legii 15/2003.

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei parcele de 400 mp. către Stoica Roxana Rahela în vederea construirii unei locuințe în condițiile Legii 15/2003.

9.Proiect de hotărâre privind modificarea contractului de delegare a gestiunii Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare prin Actul adițional nr. 16 .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind modificarea contractului de delegare a gestiunii Serviciului de Alimentare cu Apă și de Canalizare prin Actul adițional nr. 16 .

10.Proiect de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune nr. 5528 din 16.05.2016 pentru nerespectarea condițiilor contractuale.

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind rezilierea contractului de concesiune nr. 5528 din 16.05.2016 pentru nerespectarea condițiilor contractuale.

11.Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și Statului de personal al aparatului de specialitate pentru anul 2021.

Se modifica postul de inspector asistent in inspector debutant .

D-na Toma Oana : de ce se modifica pentru ca s-a transformat in inspector superior iar acum in debutant .Dupa ocuparea posturilor va mai fi necesar sa fie platit si un consultant? Care sunt conditiile , absolventii de facultate in domeniu, au prioritate ?

Dl. Puia Catalin : intreaba daca cele 2 angajate s-au transferat din cauza presiunilor facute de doamnele consilier de la USR?

Dl. primar : nu acesta a fost motivul dar nu este bine sa se faca presiuni asupra personalului .Vor fi puse conditii si se va avea in vedere angajarea persoanelor cu specializare in Proiectde Europene .

D-na Blandu Diana : daca nu vine nimeni la concurs se poate specializa altcineva ?

Dl. primar : inspectorul debutant va merge la cursuri de specializare .

Dl. presedinte de sedinta este de parere ca este necesar de 1 post jurist care sa fie responsabil de toate contractele .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și Statului de personal al aparatului de specialitate pentru anul 2021.

12.Proiect de hotărâre privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local Sântana adoptat prin HCL nr. 58/27.04.2021.

D-na Toma Oana : trebuie "sa recunoasteti 'ca s-a votat gresit dupa cum reiese si din sesizarea din partea Prefecturii Arad .Consilierii pot sa inregistreze sedintele .

Dl. primar arata ca nu s-a votat ilegal este loc de interpretare la art 40.

D-na Rus Irina : nu a vazut sesizarea din partea Prefecturii Arad si intreaba daca domnii consilieri pot sa inregistreze si sa transmita sedintele ?

Dl. Geoldes Veniamin : cetatenii pot sa vada inregistrea sedintelor pentru ca vor fi stocate .

Dl. Miclaus Ioan : nu intelege in care art.s-a interzis inregistrea sedintelor ?

D-na Toma Oana : art. 40 -consilierilor le era interzis sa inregistreze si sa transmita sedintele .

Dl. Miclaus Ioan : Primaria transmite on-line sedintele de ce mai este necesar sa se transmita si din partea consilierilor?

D-na Toma Oana : conform Adresei din partea Prefecturii ,consilierii pot sa inregistreze sedintele.

Consiliul local aproba cu 12 voturi pentru,2 voturi impotriva si 2 abtineri - Proiectul de hotărâre privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local Sântana adoptat prin HCL nr. 58/27.04.2021.

13.Proiect de hotărâre privind ajustare/modificare a tarifelor nr. 954/25.03.2021, nr. 955/25.03.2021 și nr. 1340/26.04.2021, înaintată de către S.C. RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A.

D-l. presedinte de sedinta arata ca ,Comsia 1 a dat aviz negativ .

Dl. primar : comparativ cu alte judete pretul este mai mic in Arad .Va scadea pretul pentru persoanele juridice .

D-na Rus Irina: arata ca persoanele juridice sunt jupuite .Persoanelor juridice sa li se cantareasca deseurile si sa plateasca cat produc .

D-na Toama Oana : este nemultumita ,pentru ca reprezentantii firmei au promis ca nu vor mari tariful . La intalnirea cu reprezentantii firmei a sustinut faptul ca tarifele se vor mari si a avut dreptate .Sa se mentina tarifele pana in anul 2023.

Dl. Drida Alin : e cel mai mic tarif din judet .

Dl. primar : a crescut pretul combustibilului ,a crescut minimul pe economie si e risc de reziliere a contractului .

D-na Toma Oana : minimul pe economie nu a crescut si nu este de acord cu majorarea tarifului .
Dl. Miclaus Ioan : in contract trebuia sa fie cuprinse cheltuieli neprevazute .
Consiliul local aproba cu 1 vot pentru ,8 voturi impotriva si 7 abtineri -Proiectul de hotărâre privind ajustare/modificare a tarifelor nr. 954/25.03.2021, nr. 955/25.03.2021 și nr. 1340/26.04.2021, înaintată de către S.C. RETIM ECOLOGIC SERVICE S.A.

1.Proiect de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință constituit în favoarea Consiliului Județean Arad- Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad în vederea desfășurării activității UPU-SMURD SÂNTANA.

Dl. primar arata ca in sedinta de la Consiliul Judetean Arad s-a votat incetarea UPU Santana si au trimis adresa pentru predarea spatiului UPU SANTANA care nu mai poate fi autorizat .

D-na Blandu Diana : intreaba daca a functionat fara autorizatie de functionare ?Arata ca in data de 11.06.2021 a fost inregistrata o solicitare prin care o bolnava a solicitat redeschiderea UPU pentru ca era bolnava .

D-na Toma intervine si arata ca bolnava a ajuns la Spital Arad si in aceeași zi s-a primit adresa din partea Consiliului Judetean Arad privind predarea spatiului UPU .Crede ca tot la Centrul de permanenta se ajunge asa dupa cum a propus in sedintele anterioare .

D-na Blandu Diana : UPU a fost redeschis doar pentru campanie electorala .

Dl. presedintele de sedinta arata ca nu este vorba de inchiderea sau , redeschiderea UPU Santana ci de predarea spatiului UPU Santana .

Dl. Gligor Cornel paraseste sala .

Consiliul local aproba cu 11 voturi pentru si 4 abtineri -Proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință constituit în favoarea Consiliului Județean Arad- Spitalul Clinic Județean de Urgență Arad în vederea desfășurării activității UPU-SMURD SÂNTANA.

D-na Rus Irina motiveaza de ce s-a abtinut deoarece nu a inteles procedura "infiintare -desfiintare "UPU SANTANA ".

14.Diverse.

DL. TOMA RAZVAN -FLORIN - solicita inchirierea terenului evidentiat in CF 305648 Santana in suprafata de 3133 mp pentru a depozita si comercializa masa lemnoasa .

Dl. Gligor Cornel revine in sala .

Consiliul local aproba inceperea demersurilor in vederea scoaterii la licitatie a terenului evidentiat in CF 305648 Santana in suprafata de 3133 mp pentru a depozita si comercializa masa lemnoasa.

D-NA NICLAUS ANGELICA - solicita cumpararea terenului pentru construirea unei locuinte inscris in CF 302308 in suprafata de 320 mp .

Consiliul local aproba inceperea demersurilor in vederea scoaterii la licitatie a terenului pentru construirea unei locuinte , teren inscris in CF 302308 in suprafata de 320 mp.Sa fie prezentat CF-ul.

D-na Blandu Diana propune sa fie ales presedintele de sedinta pentru sedinta viitoare .

Sunt 2 propuneri de presedinte de sedinta :d-na Blandu Diana si dl. Gligor Cornel .

Se supune la vot ca d-na Blandu Diana sa fie presedinte de sedinta .

Consiliul local voteaza cu : 5 voturi pentru si 11 abtineri .

Se supune la vot ca dl. Gligor Cornel sa fie presedinte de sedinta .

Consiliul local voteaza cu : 10 voturi pentru ,2 voturi impotriva si 4 abtineri ca dl. Gligor Cornel sa fie presedinte de sedinta .

D-na Rus Irina sesizeaza faptul ca in urma amenajarii pistei de biciclete statia de autobuz este aruncata in sant si solicita reamenajarea acesteia "la Birtul Motilor ".

Sesizeaza faptul ca a primit poze de la cetateni cu poluarea de la Fabrica de aluminiu si propune sa se gaseasca solutii in acest sens .Considera ca o perdea forestiera ar fi o solutie .

D-na Toma Oana sa se dea teren pentru impadurire .

D-na Talian Adina :sesizeaza faptul ca la piata, spatiul este ocupat de masini parcate ,spatiul este ocupat de comercianti ambulanti si micii producatori nu pot sa-si vanda marfa .

D-na Rus Irina : este de aceeaasi parere ca sunt comercianti care nu au firma ,nu au certificat de producator ,care vin de seara si ocupa spatiu ,lasa masinile si pleaca .La nici o piata nu se intampla asa ceva ca la Santana ,producatorii locali nu-si pot vinde marfa de comercianti .

Dl.viceprimar arata ca certificatele de producator se elibereaza daca solicitantul are cel putin 0.20 ha teren .

Dl. presedint de sedinta propune sa se stabileasca doua zone :o zona pentru producatorii locali si o zona pentru ceilalti comerciantii .

D-na Talian Adina propune verificarea spatiului din piata si amenajarea unui spatiu pentru producatorii locali .

Dl. presedinte de sedinta : intreaba cand se va stropi pentru tantari .

Dl. viceprimar : s-a facut deja o stropire .

Dl. presedinte de sedinta declara sedinta inchisa .

PRESEDINTE DE SEDINTA
HONIGES CLAUDIUS -GEORGIAN

SECRETAR GENERAL
SAS VIORICA

INTOCMIT,
DANCIU VIORICA

