



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0357-100074;0357-100075 ,E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr. 53/05.04.2022
PRIVIND PREDAREA CĂTRE MINISTERUL DEZVOLTĂRII LUCRARILOR
PUBLICHE SI ADMINISTRATIEI PRIN COMPANIA NAȚIONALĂ DE
INVESTIȚII “C.N.I.” S.A., A AMPLASAMENTULUI ȘI ASIGURAREA
CONDIȚIILOR ÎN VEDEREA EXECUTĂRII OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII :
PROIECT TIP - “CONSTRUIRE ȘI DOTARE CREȘĂ ÎN ORAȘ SÂNTANA,
JUD. ARAD”, DIN ORAȘ SÂNTANA JUDEȚUL ARAD

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere:

- Motivarea d-lui primar Tomuța Daniel-Sorin nr. 19956/31.03.2022
 - Referat de specialitate a d-lui Negrău Laurian- arhitect-sef nr. 19949/31.03.2022
 - Adresa nr. 10107/01.03.2022, Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A
 - Extras C.F. nr. 304030 Sântana;
 - Legea nr. 7/ 1996 a cadastrului și a publicității imobiliare
 - Prevederile art. 129, alin. 2, lit. c.) din OUG NR. 57/2019 privind Codul administrativ;
 - În temeiul art . 196 alin (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ
- Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 17 consilieri care au votat pentru din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17).

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe baza de protocol, a amplasamentului, (imobilul constituit din teren și/sau construcție, după caz), situat în Sântana și aflat în administrarea Consiliului local Sântana, si teren aferent in suprafata de 3.636 ,identificat potrivit Cărții funciare nr. 304030, nr. topo 304030 și nr. topo 304030 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții Proiect tip - “**CONSTRUIRE ȘI DOTARE CREȘĂ ÎN ORAȘ SÂNTANA, JUD. ARAD**”, din oraș Sântana județul Arad

Art. 2. Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării), identificate din punct de vedere cadastral cu nr. 304030, anterior incheierii protocolului de predare-primire.

Art.3. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-SA.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Sântana, județul Arad a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.5. Unitatea administrativ-teritoriala Sântana, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.6. Unitatea administrativ-teritoriala Sântana se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanta pe o perioada de minim 15 ani;

Art. 7 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;
- Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A;
- Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BLÎNDU DIANA-CORNELIA



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
jurist SAS VIORICA

