



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

*ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Fax 0357-100074;0357-100075 ,
E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro*

H O T Ă R Ă R E nr. 109 din 21.07.2022
PRIVIND APROBAREA STUDIULUI DE FEZABILITATE, A DEVIZULUI GENERAL
PARTE COMPONENTĂ A STUDIULUI DE FEZABILITATE, RESPECTIV
INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
"CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA TIP I STR. MIHAI VITEAZUL, ORAS SANTANA,
JUD. ARAD"

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere :

- Motivarea domnului primar, Tomuța Daniel Sorin, nr.27934/18.07.2022;
- Referat de specialitate al doamnei director executiv, Răuț Sanda Lucia, nr.27905/18.07.2022;
- prevederile art. 7 alin. (6), art. 10 alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;
- prevederile art. 44 alin. (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, aprobată cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (1) și (2) , lit. b) și alin. (4) lit. d) din OUG nr. 57/05.07.2019 privind Codul administrativ;
- Prevederile art. 196 alin. (1) lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 16 consilieri care au votat pentru din totalul de 16 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17)

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 Aprobarea studiului de fezabilitate, a devizului general parte componentă a studiului de fezabilitate a obiectivului de investiții "Construire baza sportiva Tip I str. Mihai Viteazul, oras Santana, jud. Arad".

Art. 2 Aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire baza sportiva Tip I str. Mihai Viteazul, oras Santana, jud. Arad", conform Devizului general, respectiv:
Valoarea totală a investiției (inclusiv TVA) = **196.266,13 lei.**
din care C+M (inclusiv TVA) = **170.761,50 lei.**

Art. 3 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;
- Direcției economice din cadrul Primăriei Sântana;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GEOLDEȘ IOAN VENIAMIN**

Geoldeș



**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
jurist SAS VIORICA**

[Signature]

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ TIP 1, STR. MIHAI VITEAZUL, ORAȘ SÂNTANA, JUDEȚUL ARAD

În mii lei/mii euro la cursul

NR. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	valoare (excl. TVA) Mii lei	TVA Mii lei	valoare (incl. TVA) Mii lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1,1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1,2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
	Sistemizare verticală	0,00	0,00	0,00
1,3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2,1	Bransamente	143.497,06	27.264,44	170.761,50
TOTAL CAPITOL 2		143.497,06	27.264,44	170.761,50
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectarea și asistența tehnică				
3,1	Studii	5.850,00	0,00	5.850,00
3.1.1	Studii de teren	5.750,00	0,00	5.750,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	100,00	0,00	100,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3,2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	0,00	1.000,00
3,3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate/DALI	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3,6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3,7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3,8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00

3.8.1.	2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2		Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3			6.850,00	0,00	6.850,00
CAPITOLUL 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1		Construcții și instalații	0,00	0,00	0,00
4.2		Montaj utilaje tehnologice	0,00	0,00	0,00
4.3		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4		Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5		Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6		Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4			0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5			0,00	0,00	0,00
Alte cheltuieli					
5.1		Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1		Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2		Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2		Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.578,48	0,00	1.578,48
5.2.1		Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2		cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții privind calitatea în construcții	717,49	0,00	717,49
5.2.3		cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții privind autorizarea executării	143,50	0,00	143,50
5.2.4		cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	717,49	0,00	717,49
5.2.5		Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3		Cheltuieli diverse și neprevăzute	14.349,71	2.726,44	17.076,15
5.4		Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5			15.928,19	2.726,44	18.654,63
CAPITOLUL 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1		Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2		Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6			0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL			166.275,25	29.990,89	196.266,13
Din care C+M			143.497,06	27.264,44	170.761,50

Beneficiar: Oraș Sântana



PRIMĂRIA SÂNTANA
VIZAT PENTRU
CONTROL FINANCIAR PREVENTIV
PROPRIU
Nr. 1
Data

ACTUALIZAT
ARHITECT SEF
Negrău Daniel Laurian

[Signature]