



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud. Arad oras. Santana, strada Muncii, nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082; 0257-462117, E-mail: contact@primariasantana.ro Site: www.primariasantana.ro

HOTĂRÂRE nr. 214/21.11.2017
PRIVIND TRECEREA ÎN PROPRIETATE PRIVATĂ A ORAȘULUI SÂNTANA
A IMOBILULUI/TERENULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 307406 SÂNTANA, NR.
TOP. 307406, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 5000 MP

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere :

- Expunerea de motive a d-lui primar Tomuța Daniel Sorin, nr. 18152/20.11.2017
 - Referat de specialitate a doamnei Semidrean Adriana, Compartiment Buget, nr. 18073/17.11.2017
 - Extras C.F. nr. 307406 Santana, nr. top. 307406
 - Decizie CCR nr. 332/24.05.2016
 - Prevederile art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările și modificările ulterioare;
 - Prevederile art. 36 alin. 1 și alin. 2 lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare
 - În temeiul art. 45 alin. 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 17 consilieri care au votat pentru din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Santana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17)

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă trecerea în proprietatea privată a orașului Santana a imobilului/terenului înscris în C.F. nr. 307406 Santana, nr. top. 307406, în suprafață de 5000 mp.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Santana domnul Tomuța Daniel Sorin.

Art. 3 Prezenta se comunică cu:

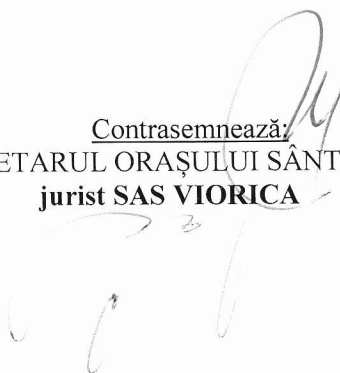
- Instituția Prefectului – Județul Arad,
- Primarul orașului Santana,
- BCPI Chișineu Criș
- Compartimentul Fond Locativ din cadrul Primăriei Santana

- Direcția economică din cadrul Primăriei Sântana
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MUSCĂ IOAN DINOREL



Contrasemnează:
SECRETARUL ORAȘULUI SÂNTANA
jurist SAS VIORICA





10004646753

Carte Funciară Nr. 307406 Comuna/Oras/Municipiu: Sântana

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Nr.	11453
Ziua	19
Luna	05
Anul	2017

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Chisineu-Cris****A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sântana, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	307406	5.000	Teren împrejmuit; lot 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11453 / 19/05/2017		
Act Administrativ nr. 12, din 17/01/2017 emis de HCL SANTANA;		
B1	Se înființează cartea funciara 307406 a imobilului cu numărul cadastral 307406/Sântana, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 303509 înscris în cartea funciara 303509;	A1
Act Notarial nr. act de rezoluțiune ctr.de vanzare cumparare aut.2225, din 13/12/2012 emis de N.P.SAVIN NASTASE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu restabilire situatie anterioara, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) ORASUL SANTANA	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 303509/Sântana, inscrisa prin incheierea nr. 21184 din 19/12/2012;		

C. Partea III. SARCINI .

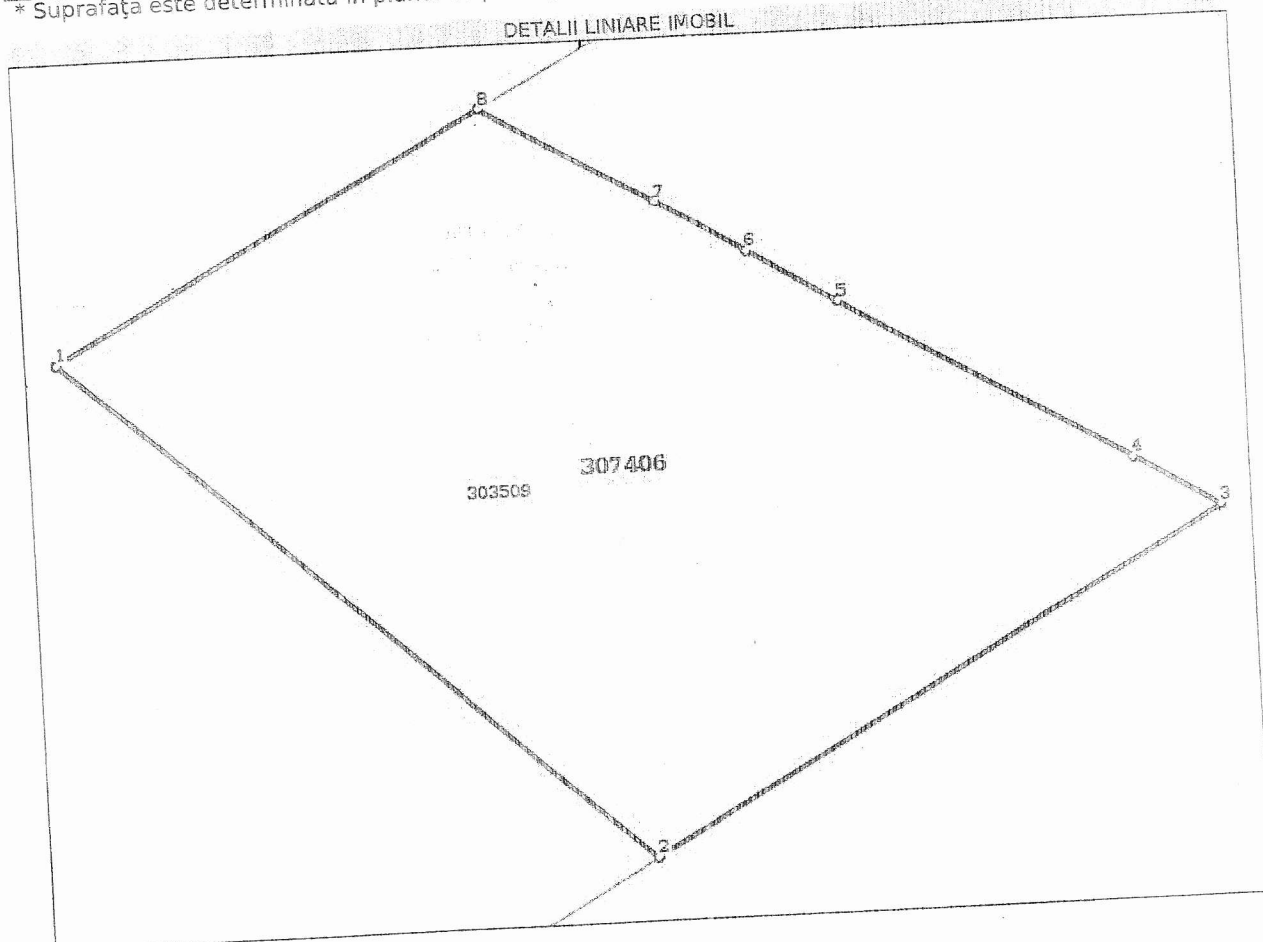
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafata (mp)*	Observatii / Referinte
307406	5.000	lot 2

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinta	Intra vilan	Suprafata (mp)	Tarla	Parcela	Nr. topo	Observatii / Referinte
1	neproductiv	DA	5.000	-	-	-	Imobil imprejmuit partial cu gard de plasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	85.255
2	3	67.911
3	4	10.303
4	5	34.38
5	6	10.692
6	7	10.69
7	8	20.328

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
8	1	49.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 120 RON, -Chitanța internă nr.182875/19-05-2017 în suma de 120, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

06-07-2017

Data eliberării,

11-07-2017

Asistent Registratură

MONICA HANDRA

(parafa și semnătura)

Referent,

BIGHER FLORENTINA MONICA

(parafa și semnătura)