



**R O M Â N I A**  
**JUDETUL ARAD**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA**

*ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082;0257-462117 ,*

*E-mail:[contact@primariasantana.ro](mailto:contact@primariasantana.ro) Site:[www.primariasantana.ro](http://www.primariasantana.ro)*

**H O T Ă R Ă R E nr. 123/23.06.2011**

**PRIVIND ATRIBUIREA ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ A UNEI PARCELE DE 400 mp. CĂTRE  
IORDACHE NECULAI ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE ÎN CONDIȚIILE LEGII  
15/2003**

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA,**

**Având în vedere :**

- Expunere de motive , Enache Viorel – primarul orasului Santana
  - Procesul verbal al comisiei de aplicare a Legii nr. 15/2003;
  - Plan de amplasament ;
  - Extras C.F. nr. 302332 Santana;
  - HCL nr.99/23.06.2011
  - Proces verbal de sedinta din data de 12.05.2011
  - Prevederile Legii 7/1996 și Decret – Lege nr. 115/1938;
  - Prevederile Legii 15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicata cu modificarile si completarile ulterioare
  - Prevederile HG nr. 896/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003
  - Prevederile art. 36, alin. (2), lit. c.), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicata cu modificarile si completarile ulterioare
- În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicata cu modificarile si completarile ulterioare

**H O T Ă R Ă Ș T E**

Art. 1 Se atribuie în folosință gratuită terenul (lot 25 ) evidenciat in C.F. nr. 302332 Santana , in suprafata de 400 mp. catre domnul Iordache Neculai în vederea construirii unei locuințe în condițiile Legii nr. 15/2003.

Art. 2 Se dispune catre O.C.P.I. Chișineu Criș, să se înscrie asupra terenului evidenciat in C.F. nr. 302332 dreptul de folosință gratuită în vederea construirii, precum și obligația de a începe construirea în termen de 1 an de la data atribuirii , în favoarea lui Iordache Neculai.

Art. 3 Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personala este obligat sa inceapa constructia locuintei in termen de 1 an de la data atribuirii terenului si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , republicata , cu modificarile si completarile ulterioare.

Art. 4 In cazul nerespectarii conditiilor prevazute la art. 3 , prin hotarare a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosinta asupra terenului atribuit.

Art. 5 – Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari de incredinteaza primarul orasului Santana , domnul Enache Viorel.

Art. 6 - Prezenta se comunica :

- Institutia Prefectului – Judetul Arad, Serviciul juridic si contencios administrativ – Compartimentul Controlului Legalitatii Actelor si Contencios
- B.C.P.I. Chisineu Cris
- Domnul Iordache Neculai
- Persoane fizice si juridice prin afisaj
- Primarul orasului Santana.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
PAULESCU DOREL**

**Contrasemnează:**  
**SECRETARUL ORASULUI SANTANA**  
**jurist SAS VIORICA**

*Redactat/Dactilografiat: Popovici Monica  
[monica.popovici@primariasantana.ro](mailto:monica.popovici@primariasantana.ro)*