



**R O M Â N I A**  
**JUDETUL ARAD**

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA**

*ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082;0257-462117 ,  
E-mail:[contact@primariasantana.ro](mailto:contact@primariasantana.ro) Site:[www.primariasantana.ro](http://www.primariasantana.ro)*

**H O T Ă R Ă R E nr. 52/20.03.2012**

**PRIVIND ATRIBUIREA ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ A UNEI PARCELE DE 400 mp.  
CĂTRE MARZA OTNIEL – MARINEL ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE ÎN  
CONDIȚIILE LEGII 15/2003**

**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA,**

**Având în vedere :**

- Referat de specialitate , Cilan Mariana – inspector fond locativ
  - Procesul verbal al comisiei de aplicare a Legii nr. 15/2003;
  - Extras C.F. nr. 302356 Sântana;
  - Prevederile Legii 7/1996 și Decret – Lege nr. 115/1938;
  - Prevederile Legii 15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicata cu modificarile si completarile ulterioare
  - Prevederile HG nr. 896/2003 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii 15/2003
  - Prevederile art. 36, alin. (2), lit. c.), din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicata cu modificarile si completarile ulterioare
- În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicata cu modificarile si completarile ulterioare

**H O T Ă R Ă Ș T E**

Art. 1 Se atribuie în folosință gratuită terenul (lot 49 ) evidenciat în C.F. nr. 302356 Santana , în suprafața de 400 mp. către domnul Marza Otniel – Marinel în vederea construirii unei locuințe în condițiile Legii nr. 15/2003.

Art. 2 Se dispune către O.C.P.I. Chișineu Criș, să se înscrie asupra terenului evidenciat în C.F. nr. 302356 Santana , dreptul de folosință gratuită în vederea construirii, precum și obligația de a începe construirea în termen de 1 an de la data atribuirii terenului , în favoarea lui Marza Otniel – Marinel .

Art. 3 Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții , republicată , cu modificarile și completarile ulterioare.

Art. 4 În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la art. 3 , prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

Art. 5 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri de încredințare primarul orașului Santana , domnul Enache Viorel.

Art. 6 - Prezenta se comunică :

- Instituția Prefectului – Județul Arad, Serviciul juridic și contencios administrativ – Compartimentul Controlului Legalității Actelor și Contencios
- B.C.P.I. Chișineu Criș
- Domnului Marza Otniel – Marinel
- Persoane fizice și juridice prin afișaj
- Primarul orașului Santana.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
HUMMEL HANS FRANCISC**

**Contrasemnează:  
SECRETARUL ORASULUI SANTANA  
jurist SAS VIORICA**

*Redactat/Dactilografiat: Popovici Monica  
[monica.popovici@primariasantana.ro](mailto:monica.popovici@primariasantana.ro)*