

ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

ROMÂNIA jud.Arăd oras.Sântana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0357-100074;0357-100075 .E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă E nr. 13 din 31.01.2023
PRIVIND TRECEREA DIN DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI SÂNTANA ÎN DOMENIUL
PUBLIC AL ORAȘULUI SÂNTANA A TERENULUI INTRAVILAN ÎNSCRIS ÎN CF NR.
317238 ÎN SUPRAFAȚĂ DE 6.915 MP

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere :

Motivarea d-lui primar Tomuța Daniel Sorin, nr.1057/18.01.2023;

Referat de specialitate a doamnei Semidrean Adriana, responsabil domeniu public și privat, nr. 755/16.01.2023;

Extras C.F. nr. 317238 Sântana, nr. Top.317238;

Prevederile art. 129 alin (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 87 alin. (5), art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 16 consilieri care au votat pentru, din totalul de 16 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17)

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aprobă trecerea din domeniul privat al orașului Sântana în domeniul public al orașului Sântana a terenului intravilan înscris în CF nr. 317238 în suprafață de 6.915 mp.

Art. 2 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;
- BCPI Chișineu Criș;
- Direcția Economică din cadrul Primăriei orașului Sântana;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HORVATH ALIN



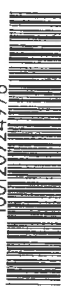
Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
jurist SAS VIORICA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARAD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Chisineu-Cris

ANCP
AGENȚIA NAȚIONALĂ
DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
IMOBILIARĂ

Nr. cerere 32593
Ziua 11
Luna 11
Anul 2022
Cod verificare
100120924978



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 317238 Sântana

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sântana, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	317238	6.915	Teren neîmprejmuit; Lot 2

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32593 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 173, din 07/11/2022 emis de HCL SANTANA;		
B1	Se înființează cartea funciara 317238 a imobilului cu numarul cadastral 317238 / UAT Sântana, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 302768 înscris în cartea funciara 302768;	A1
Act Administrativ nr. Ordin nr. 233, din 08/04/2009 emis de ORDIN PREFECT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) ORASUL SANTANA , proprietate privata		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 302768/Sântana, înscrisa prin încheierea nr. 12174 din 02/09/2011;		

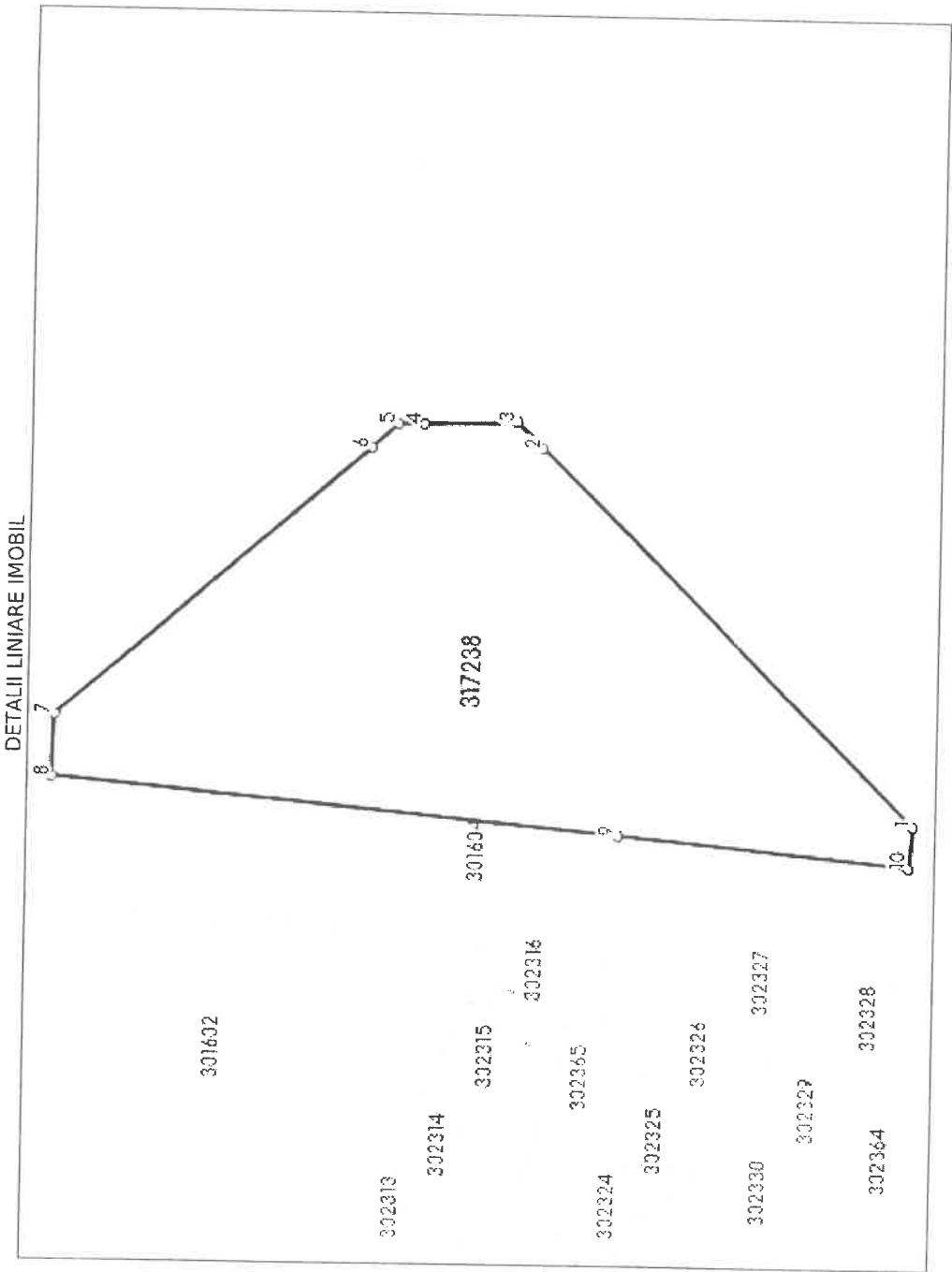
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
317238	6.915	Lot 2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	6.915	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	96.39
2	3	6.365
3	4	16.779
4	5	4.531
5	6	6.45
6	7	74.08

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	11.273
8	9	101.428
9	10	53.369
10	1	7.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

11-11-2022

Data eliberării,

1/1

Asistent Registrator,

MONICA MANDRA

(parafa și semnătura)

Referent
 BICHER FLORENTINA-MONICA

(parafa și semnătura)