



ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0357-100074;0357-100075 ,E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr. 192 din 06.11.2022
PRIVIND TRECEREA DIN DOMENIUL PRIVAT AL ORAȘULUI SÂNTANA ÎN DOMENIUL
PUBLIC AL ORAȘULUI SÂNTANA A TERENULUI INTRAVILAN ÎNSCRIS ÎN CF NR.
317239 ÎN SUPRAFAȚĂ DE 7.200 MP

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere :

Motivarea d-lui primar Tomuța Daniel Sorin, nr. 40582/05.12.2022;

Referat de specialitate a doamnei Semidrean Adriana, responsabil domeniu public și privat, nr. 40581/05.12.2022;

Extras C.F. nr. 317239 Sântana, nr. Top.317239;

Prevederile art. 129 alin (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 87 alin. (5), art. 296 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 17 consilieri care au votat pentru, din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17)

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Se aprobă trecerea din domeniul privat al orașului Sântana în domeniul public al orașului Sântana a terenului intravilan înscris în CF nr. 3172391 în suprafață de 7.200 mp.

Art. 2 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;
- BCPI Chișineu Criș;
- Direcția Economică din cadrul Primăriei orașului Sântana;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LOAIOS LUCIAN



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
jurist **SAS VIORICA**

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 317239 Sântana

Nr. cerere 32593
Ziua 11
Luna 11
Anul 2022

Cod verificare
100120924978



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Sântana, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	317239	7.200	Teren neimprejmuit; Lot 3

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32593 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 173, din 07/11/2022 emis de HCL SANTANA;		
B1	Se înființează cartea funciara 317239 a imobilului cu numărul cadastral 317239 / UAT Sântana, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 302768 înscris în cartea funciara 302768;	A1
Act Administrativ nr. Ordin nr. 233, din 08/04/2009 emis de ORDIN PREFECT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
	1) ORASUL SANTANA , proprietate privată	
OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 302768/Sântana, înscrisa prin încheierea nr. 12174 din 02/09/2011;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

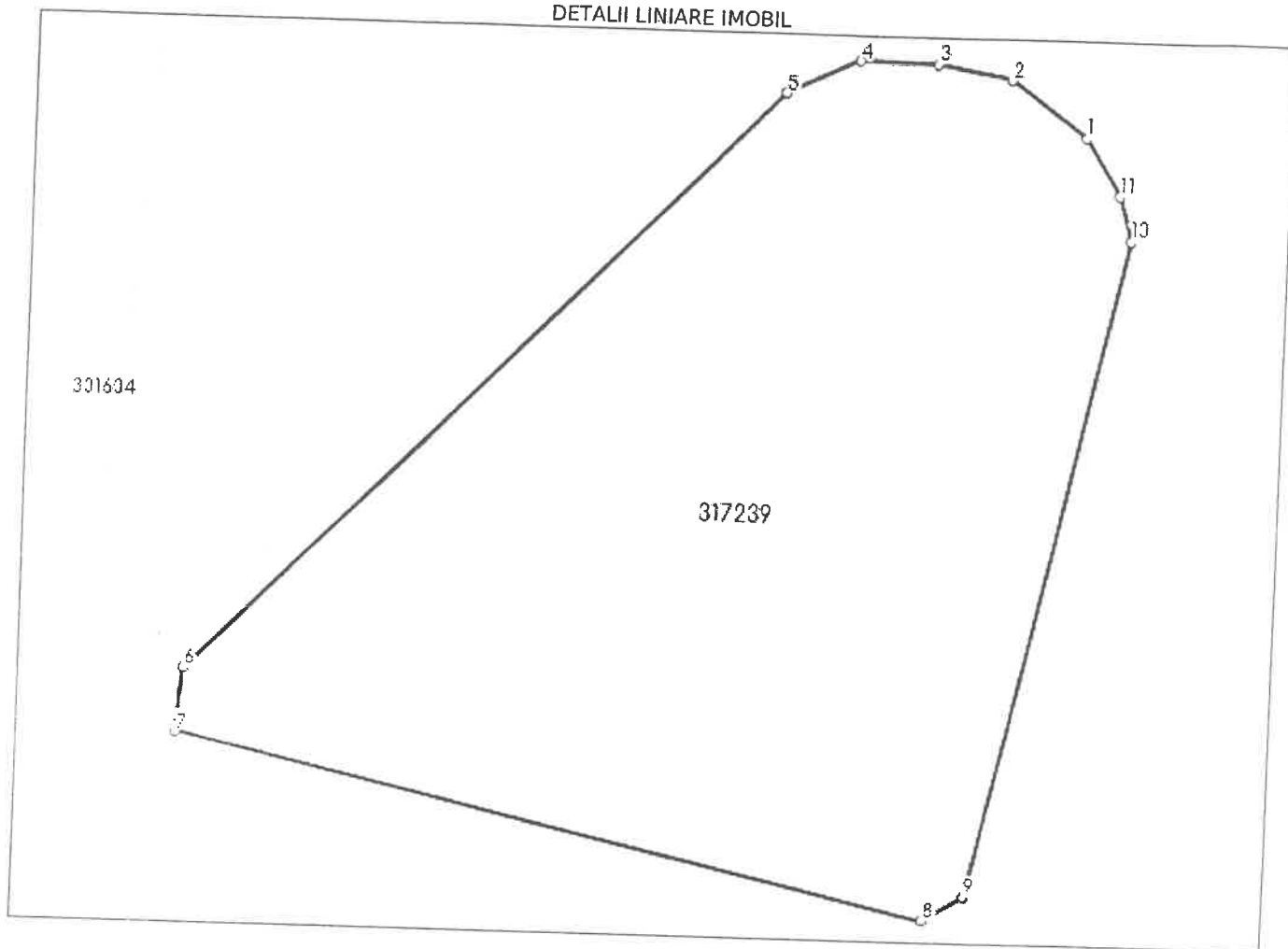
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
317239	7.200	Lot 3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	7.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.568
2	3	9.196
3	4	9.367
4	5	9.833
5	6	100.895
6	7	8.047

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	94.363
8	9	5.693
9	10	82.995
10	11	5.557
11	1	8.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

11-11-2022

Data eliberării,

11/11

Asistent Registrator,

MONICA HANDRA

(parafa și semnătura)

Referent,

BIGHER FLORENTINA-MONICA

(parafa și semnătura)