



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

*ROMÂNIA jud. Arad oras. Santana, strada Muncii, nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax
0357/100074, 0357/100075, E-mail: contact@primariasantana.ro Site: www.primariasantana.ro*

HOTĂRÂRE nr. 17 din 29.01.2026
PRIVIND APROBAREA VÂNZĂRII DIRECTE A TERENULUI INTRAVILAN
SITUAT ÎN ORAȘUL SÂNTANA, EVIDENȚIAT ÎN CF NR.316724, NR. TOP.
316724 ÎN SUPRAFAȚĂ DE 5.445 MP

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1421/27.01.2026 al d-lui Tomuța Daniel-Sorin, Primar al orașului Santana;
- Referat de specialitate al doamnei Semidrean Adriana, Compartiment Buget din cadrul Primăriei Orașului Santana, nr. 1285/26.01.2026
- Raportul de evaluare întocmit de expert autorizat ANEVAR, SC Office Evcad SRL, NR. 1321/26.01.2026;
- Extras C.F. nr. 316724, nr. top. 316724 Santana.
Prevederile art. 129 alin (2) lit. c), alin (6) lit. b), art. 364, alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. „g” din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 17 consilieri care au votat pentru din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Santana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17).

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă vânzarea directă a terenului situat în orașul Santana, jud. Arad, evidențiat în CF nr.316724, nr. top. 316724 în suprafață de 5.445 mp.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de expert autorizat ANEVAR, SC Office Evcad SRL. Prețul stabilit pentru imobil/teren este în valoare de 832.000 lei fără TVA;

Art. 3. Asupra hotărârii Consiliului local de aprobare a vânzării directe a terenului, se va notifica Societatea Comercială DRAKAR NOIR SRL, care își poate exprima opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RUS IRINA



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
BRÎNDAȘ LAVINIA

Art. 4 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;
- Direcției economice din cadrul Primăriei Orașului Sântana;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RUS IRINA**



**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
BRÎNDAȘ LAVINIA**

