



ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0357-100074;0357-100075 ,E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr. 76 din 30.04.2026
PRIVIND APROBAREA VÂNZĂRII PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ, A IMOBILULUI TEREN
INTRAVILAN SITUAT ÎN ORAȘUL SÂNTANA, IDENTIFICAT PRIN CF NR. 312290
SÂNTANA, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 720 MP, APARTINÂND DOMENIULUI PRIVAT AL
ORAȘULUI SÂNTANA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 22768/19.09.2025 al d-lui Tomuța Daniel-Sorin, Primar al orașului Sântana;
- Raportul de specialitate al Direcției Economice nr.22589/18.09.2025;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 312290 Sântana,
- Raportul de evaluare nr. 121 din 07.04.2026, întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR, Office Evcad;
- Prevederile art. 129 alin (2) lit, c), alin (6) lit. b), art. 334-346 și art. 363 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 17 consilieri care au votat pentru din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17)

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă oportunitatea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan situat în oraș Sântana, județul Arad, identificat prin CF nr.312290 Sântana, în suprafață de 720 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului prevăzut la art.1, precum și documentația de atribuire, care face parte integrantă din prezentul proiect.

Art. 3. Se aprobă Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat ANEVAR Office Evcad, iar prețul de pornire al licitației este de 95.400 lei fără TVA, reprezentând valoarea stabilită prin raportul de evaluare.

Art. 4. Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul de pornire al licitației, respectiv 9.540 lei.

Art. 5. Costul documentației de atribuire este de 50 lei pe suport de hârtie, respectiv gratuit în format electronic.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚIRLE CĂLIN VASILE



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
BRÎNDAȘ LAVINIA

Art. 6. Se împuternicește Primarul orașului Sântana pentru organizarea și desfășurarea procedurii de licitație, în conformitate cu regulamentul aprobat la nivelul UAT, precum și cu semnarea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Sântana prin compartimentele de specialitate.

Art. 8 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;
- Direcția Economică din cadrul Primăriei orașului Sântana;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚIRLE CĂLIN-VASILE



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
BRÎNDAȘ LAVINIA