



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud. Arad oras. Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280, Tel./Fax 0357-100.074;0357-100.075,
E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

HOTĂRÂRE nr. 67 din 30.04.2026
PRIVIND APROBAREA PROCESULUI- VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA
DE 26.03.2026

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA,

Având în vedere :

Prevederile art. 138 alin. (15) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
În temeiul art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă conținutul procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 26.03.2026 a Consiliului Local Sântana.

Art. 2 Prezenta se comunică cu:
Instituția Prefectului – Județul Arad
Persoane fizice și juridice prin afișaj
Primarul orașului Sântana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȚIRLE CĂLIN-VASILE



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
BRÎNDAȘ LAVINIA

CONSILIUL LOCAL SÂNTANA

PROCES-VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL SÂNTANA DIN DATA DE 26.03.2026

Încheiat azi, 26.03.2026, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Santana, convocată prin Dispoziția Primarului nr. 119/20.03.2026.

Ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare din data de 26.03.2026;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 05.02.2026;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 09.02.2026;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 24.02.2026;
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 26.02.2026;
6. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului orașului Sântana în Adunarea Generală A Asociaților Asociației De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad pentru aprobarea cotizației pe anul 2026 către Asociația De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad;
7. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului consiliului local al orașului Sântana în Adunarea Generală A Asociaților Asociației De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad în vederea aprobării modificării contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 1990/31.12.2025;
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al UAT oraș Sântana, aferent anului 2025;
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al UAT oraș Sântana, aferent anului 2025;
10. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului centralizat al bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a statului;

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Sântana și satului aparținător Caporal Alexa pe anul 2026;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea noilor valori de inventar ale bunurilor aparținând domeniului public și privat al UAT Oraș Sântana, precum și ale bunurilor aflate în proprietatea privată a statului și ale bunurilor aferente serviciilor de alimentare cu apă și canalizare concesionate la S.C. Compania De Apă Arad S.A;
13. Proiect de hotărâre privind achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, asistență și de reprezentare juridică;
14. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Statului Român în domeniul privat al UAT Oraș Sântana a imobilului teren intravilan situat în oraș Sântana, str. Nicolae Bălcescu, nr.86, jud. Arad, în suprafață de 475 mp identificat cu CF nr. 318196;
15. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Statului Român în domeniul privat al UAT Oraș Sântana a imobilului – teren intravilan situat în orașul Sântana, str. Muncii nr. 23, jud. Arad, în suprafață de 687 mp, identificat cu CF nr. 308879 Sântana;
16. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotararii consiliului local al orașului Sântana nr. 37/26.02.2026, privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea, darea în folosință gratuită și exploatarea locuințelor sociale realizate prin proiectul „Realizare locuințe colective sociale pe str. Unirii în orașul Sântana, județul Arad”.
17. Diverse

Suplimentare ordine de zi

1. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din organigrama aparatului de specialitate al primarului orașului Sântana, aprobată prin HCL nr. 27/27.02.2025;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului maxim de posturi pentru aparatul de specialitate al primarului orașului Sântana, stabilit potrivit O.U.G. nr. 7/2026;
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor îndreptățite la atribuirea unei locuințe sociale și a repartizării locuințelor sociale realizate prin proiectul „Realizare locuințe sociale str. Unirii în orașul Sântana, județul Arad”;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea radierii mențiunii referitoare la dreptul de servitute înscris în CF nr. 317774 Sântana.

Se supune spre aprobare ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 26.03.2026.
Consiliul local aprobă cu 17 voturi “pentru” ordinea de zi a ședinței ordinare din data de

26.03.2026 .

D-na consilier Dărau:

Înainte de a începe lucrările ședinței, vă rog domnule președinte de ședință să ne spuneți dacă sunt întrunite condițiile legale pentru transmiterea online a ședinței în condiții optime.

D-l președinte de ședință: Da, este pregătită transmisiunea online. Andrei transmite cu telefonul propriu. Știți că am solicitat și eu achiziționarea unui sistem performant audio-video pentru transmiterea ședințelor consiliului local. Andrei mi-a spus că la ședința următoare vom avea acest sistem.

D-na consilier Dărau: Domnule președinte această problemă o discutăm de mai bine de un an de zile și de fiecare dată primim un răspuns evaziv, cu promisiunea rezolvării ei în ședința următoare. Cetățenii ne solicită imperios transmiterea ședințelor în condiții de calitate pentru a putea fi urmărite, ceea ce nu s-a întâmplat.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 26.03.2026.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 26.03.2026;

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 05.02.2026.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 05.02.2026.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 09.02.2026.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 09.02.2026.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 24.02.2026;

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 24.02.2026.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 26.02.2026.

D-na consilier Dărau precizează faptul că în procesul verbal a fost notat eronat ceea ce a propus ea.

În procesul verbal trebuia notat astfel: „Propun modificarea art.10, cap.III "Drepturi și obligații ale beneficiarului", respectiv fraza "să anunțe în maxim 30 de zile orice modificare survenită privind condițiile de eligibilitate pe întreaga durată a contractului", cu prevederea de a anunța în termen de 30 de zile dacă intră în posesia unei alte locuințe, deoarece condițiile de eligibilitate de la data evaluării dosarelor nu pot fi păstrate toate în timp, de exemplu nu poate fi păstrată condiția de graviditate sau cea de cunștință a veniturilor salariale prevăzute în condițiile de acordare a locuințelor sociale."

Consiliul local aprobă cu 16 voturi "pentru" și 1 vot "împotriva" Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din

data de 05.02.2026.

6.Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului orașului Sântana în Adunarea Generală A Asociațiilor Asociației De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad pentru aprobarea cotizației pe anul 2026 către Asociația De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului orașului Sântana în Adunarea Generală A Asociațiilor Asociației De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad pentru aprobarea cotizației pe anul 2026 către Asociația De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad.

7.Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului consiliului local al orașului Sântana în Adunarea Generală A Asociațiilor Asociației De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad în vederea aprobării modificării contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 1990/31.12.2025.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului consiliului local al orașului Sântana în Adunarea Generală A Asociațiilor Asociației De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad în vederea aprobării modificării contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 1990/31.12.2025.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al UAT oraș Sântana, aferent anului 2025.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al UAT oraș Sântana, aferent anului 2025.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al UAT oraș Sântana, aferent anului 2025.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al UAT oraș Sântana, aferent anului 2025.

10.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului centralizat al bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a Statului.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului centralizat al bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a statului.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Sântana și satului aparținător Caporal Alexa pe anul 2026

D-na consilier Dărau:

În Planul de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Sântana și satului aparținător Caporal Alexa pe anul 2026 sunt descrise aproape toate riscurile posibile a se produce,

inclusiv căderea de meteoriți (un risc posibil, dar puțin probabil a se produce), dar NU se spune nimic despre poluare, care nu este un risc probabil, este un fenomen care se produce în fiecare zi, suntem în prezența lui, prin poluarea făcută de cei doi agenți economici care desfășoară activități poluante, respectiv prelucrarea aluminiului.

Sunt scrise măsurile care se iau pentru protecția populației în cazul producerii altor catastrofe, dar de ce în Planul de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Sântana și satului aparținător Caporal Alexa nu se regăsesc normative pentru poluare, respectiv măsuri care se iau pentru protecția populației?

D-l primar: nu suntem în măsură să măsurăm poluarea.

D-na consilier Dărau: să solicităm un raport privind gradul de poluare și măsurile care se pot lua.

D-l primar: o să le cerem instituțiilor abilitate. Nu suntem autorizați să măsurăm poluarea aerului.

D-na consilier Dărau: solicit să fie completat cu condițiile de poluare și măsurile care se iau pentru protejarea populației.

D-l primar: Agenția de Protecția Mediului trebuie să monitorizeze calitatea aerului. Nu putem să ne asumăm că monitorizăm gradul de poluare a aerului.

D-na consilier Dărau: trebuie să cerem să ne fie transmis gradul de poluare. Să știm limitele care sunt nocive pentru populație. Poluarea poate fi într-o mică măsură sau peste limita admisă, conform legislației.

Se supune la vot amendamentul d-nei Dărau cu privire la completarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Sântana și satului aparținător Caporal Alexa cu riscul poluării peste limitele admise de lege.

Consiliul local aprobă amendamentul cu 17 voturi pentru.

Consiliul local aprobă cu 16 voturi "pentru" și 1 vot "împotrivă" (d-na consilier Dărau votează împotrivă) Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de analiză și acoperire a riscurilor al orașului Sântana și satului aparținător Caporal Alexa pe anul 2026.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea noilor valori de inventar ale bunurilor aparținând domeniului public și privat al UAT Oraș Sântana, precum și ale bunurilor aflate în proprietatea privată a statului și ale bunurilor aferente serviciilor de alimentare cu apă și canalizare concesionate la S.C. Compania de Apă Arad S.A.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea noilor valori de inventar ale bunurilor aparținând domeniului public și privat al UAT Oraș Sântana, precum și ale bunurilor aflate în proprietatea privată a statului și ale bunurilor aferente serviciilor de alimentare cu apă și canalizare concesionate la S.C. Compania De Apă Arad S.A

13.Proiect de hotărâre privind achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, asistență și de reprezentare juridică.

D-l primar prezintă situația d-lui Dobrei Cornel prin care solicită să primească sporul de 15 % care l-a primit în urmă cu un an și retroactiv (pe ultimii 3 ani).

Consiliul local aprobă cu 14 voturi "pentru" și 3 abțineri Proiectul de hotărâre privind achiziționarea serviciilor juridice de consultanță, asistență și de reprezentare juridică.

14.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Statului Român în domeniul privat al UAT Oraș Sântana a imobilului teren intravilan situat

în oraș Sântana, str. Nicolae Bălcescu, nr.86, jud.Arad, în suprafață de 475 mp identificat cu CF nr. 318196.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Statului Român în domeniul privat al UAT oraș Sântana a imobilului teren intravilan situat în oraș Sântana, str. Nicolae Bălcescu, nr.86, jud.Arad, în suprafață de 475 mp identificat cu CF nr. 318196.

15.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Statului Român în domeniul privat al uat oraș Sântana a imobilului – teren intravilan situat în orașul sântana, str. Muncii nr. 23, jud. Arad, în suprafață de 687 mp, identificat cu cf nr. 308879 Sântana.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al statului român în domeniul privat al UAT oraș Sântana a imobilului – teren intravilan situat în orașul Sântana, str. Muncii nr. 23, jud. Arad, în suprafață de 687 mp, identificat cu CF nr. 308879 Sântana.

16.Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Hotararii consiliului local al orașului Santana nr. 37/26.02.2026, privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea, darea în folosință gratuită și exploatarea locuințelor sociale realizate prin proiectul „realizare locuințe colective sociale pe str. Unirii în orașul Sântana, județul Arad”.

Consiliul local aprobă cu 15 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea hotararii Consiliului local al orașului Sântana nr. 37/26.02.2026, privind aprobarea Regulamentului privind repartizarea, darea în folosință gratuită și exploatarea locuințelor sociale realizate prin proiectul „Realizare locuințe colective sociale pe str. Unirii în orașul Sântana, județul Arad” (d-l Horvath și d-na Asoltani nu votează- conflict de interese).

Suplimentare ordine de zi:

1.Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din organigrama aparatului de specialitate al primarului orașului Sântana, aprobată prin HCL nr. 27/27.02.2025;

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din organigrama aparatului de specialitate al primarului orașului Sântana, aprobată prin HCL nr. 27/27.02.2025.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului maxim de posturi pentru aparatul de specialitate al primarului orașului Sântana, stabilit potrivit O.U.G. nr. 7/2026;

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea numărului maxim de posturi pentru aparatul de specialitate al primarului orașului Sântana, stabilit potrivit O.U.G. nr. 7/2026

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor îndreptățite la atribuirea unei locuințe sociale și a repartizării locuințelor sociale realizate prin proiectul „Realizare locuințe sociale str. Unirii în orașul Sântana, județul Arad”;

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea listei persoanelor îndreptățite la atribuirea unei locuințe sociale și a repartizării locuințelor

sociale realizate prin proiectul „Realizare locuințe sociale str. Unirii în orașul Sântana, județul Arad”.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea radierii mențiunii referitoare la dreptul de servitute înscris în CF nr. 317774 Sântana.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi „pentru” Proiectul de hotărâre privind aprobarea radierii mențiunii referitoare la dreptul de servitute înscris în CF nr. 317774 Sântana

Diverse:

1. Cererea d-nei Jurj Ionela-Mădălina prin care solicită aprobarea ocupării domeniului public la Parcul Europa în vederea comercializării de înghețată, suc Granita, clătite, cartofi spirală și langoși.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi „pentru” ocuparea unei suprafețe de 12 mp la Parcul Europa în vederea comercializării de înghețată, suc Granita, clătite, cartofi spirală și langoși.

D-l consilier Deac: ziarul local nu ajunge la toată lumea.

D-l viceprimar: o să transmitem și se va rezolva problema.

D-l consilier Deac: În parcul de la biserica Sântana 2 sunt foarte multe ciori.

D-l viceprimar: o să avem în vedere rezolvarea problemei.

D-na consilier Rus: Când vom avea buget? Se poate ține cont de modificarea orei de sedință? Cred că ora 15 ar fi o ora potrivită.

D-na consilier Rus: Ne puteți spune dacă persoanele cu dizabilități mai beneficiază de scutire la impozit?

D-na consilier Dărau: Au scutire de 25% și 50% în funcție de gradul de handicap.

D-na consilier Rus: casele colorate din centru să se pună în legalitate.

D-na consilier Ambru: Care e scopul măsurătorilor prin programul sistematic?

D-l primar: Să se aducă situația reală din teren în acte.

D-na consilier Ambru: au fost prevăzuți bani în bugetul de anul trecut pentru construirea unei capele la cimitirul catolic. Mai sunt banii alocați de anul trecut?

D-l Primar: banii urmează să se regăsească în bugetul de anul acesta.

D-l consilier Deac: știți ceva de Lidl? Că angajații vor să fie transferați la Sântana.

D-l primar: nu am nici o informație oficială.

Epuizându-se punctele de pe ordinea de zi, **președintele de sedință încheie lucrările sedinței ordinare din data de 26.03.2026**, drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
ȚIRLE CĂLIN-VASILE

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
BRÎNDAȘ LAVINIA

