



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280, Tel./Fax 0357-100.074;0357-100.075,
E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

HOTĂRÂRE nr. 34 din 29.02.2024
PRIVIND APROBAREA PROCESULUI- VERBAL AL ȘEDINȚEI DIN LUNA IANUARIE
2024 A CONSILIULUI LOCAL SÂNTANA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA,

Având în vedere :

Prevederile art. 138 alin. (15) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă conținutul procesului-verbal al ședinței din luna ianuarie 2024 a Consiliului Local Sântana.

Art. 2 Prezenta se comunică

Instituția Prefectului – Județul Arad

Persoane fizice și juridice prin afișaj

Primarul orașului Sântana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IGREȚ ALINA-MARIANA



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
jurist SAS VIORICA

ROMANIA , JUDETUL ARAD
ORAS SANTANA
CONSILIUL LOCAL SANTANA

PROCES VERBAL

Incheiat, azi 31.01.2024 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului local Santana.
Sedinta a fost convocata de catre dl. primar Tomuta Daniel–Sorin in temeiul art. 133 alin (1),art.134 alin. (1) lit. a) și alin (3) lit a) și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, si prin Dispozitia nr. 131/25.01.2024.

Se propune presedinte de sedinta d-na Igret Alina pe o perioada de 3 luni.

Consiliul local voteaza cu 12 voturi pentru,1 voturi împotriva,4 abțineri presedinte de sedinta d-na Igret Alina pe o perioada de 3 luni.

Se intoneaza Imnul Romaniei .

La sedinta participa 17 consilieri,voteaza on-line d-na Toma Oana ,Talian Adina si dl.Ardeu Aurel.

1.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orasului a unui teren extravilan având categoria de folosință drum, indetificat prin CF nr. 317480 în suprafață de 228 mp.

2.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orasului a unui teren extravilan având categoria de folosință drum, indetificat prin CF nr. 317478 în suprafață de 766 mp.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al orasului a unui teren extravilan având categoria de folosință drum, indetificat prin CF nr. 317481 în suprafață de 293 mp.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități cuprinzând sollicitanții îndreptățiți să primească o locuință din fondul locativ de stat al orașului Sântana.

5.Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Ferma fotovoltaică”, orașul Sântana, FN, CF nr. 317078, județul Arad.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat la nivelul orașului Sântana și satului aparținător Caporal Alexa, pentru anul școlar 2024 – 2025.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului bugetar din anul 2023 în anul 2024.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de eliminare, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la depozitele de deșeurii nepericuloase în cadrul proiectului sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul Arad – operarea depozitului de deșeurii nepericuloase Arad, componenta eliminare, prin depozitare, a deșeurilor municipale reziduale, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum, a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor și a deșeurilor ce nu pot fi valorificate din deșeurile voluminoase, deșeurile textile și deșeurile provenite de la evenimente la depozitul de deșeurii nepericuloase din aria delegării.

9. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 171 din 31.08.2023 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan din Sântana, jud. Arad, evidențiat în CF 302308 Sântana, având suprafața de 320 mp.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan din Sântana, jud. Arad, evidențiat în CF 302308 Sântana, având suprafața de 320 mp.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea salariilor de baza pentru funcționarii publici și personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Sântana.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312824 Sântana, în suprafață de 1005 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312828 Sântana, în suprafață de 1275 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312837 Sântana, în suprafață de 1380 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312832 Sântana, în suprafață de 1543 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312840 Sântana, în suprafață de 1567 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării unor măsuri de protecție socială la transportul public local de persoane pe raza administrativ-teritorială a UAT-urilor membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad și acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

18. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și Statului de personal al aparatului de specialitate pentru anul 2024.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației aferent anului 2024 al orașului Sântana, la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad.

20. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului orașului Sântana în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad pentru aprobarea cotizației pe anul 2024 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad.

21. Proiect de hotărâre de dezmembrare teren în două loturi a imobilului situat în intravilanul UAT Sântana, înscris în CF nr. 317116, în suprafață totală de 1.216 mp.

22.Proiect de hotărâre privind radierea dreptului de administrare cu titlul de concesionare pe o durată de 49 de ani asupra cotei de 1926/20013 parti instituit în favoarea SC AGROMEC SANTANA SA înscris în CF nr. 317613 sântana și radierea dreptului de folosință prin concesionare în baza art. 41 din Legea 50/1991, cota actuală 746/20013 instituit în favoarea d-lui Budea Danut-Sandu și soția Budea Nicoleta înscris în CF 317612 Santana.

23.Diverse.

Se supune spre aprobare ordine de zi .

D-na Rus Irina propune să fie camere video și la ședințele pe comisii pentru a se putea vedea interpellările și cetățenii să poată trage concluziile bune sau mai puțin bune.

Dl. Honiges Claudius : propune retragerea de pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre de la punctul 9 deoarece Comisia 3 nu s-a ținut ,nu a fost convocat și solicitat convocatorul de la Comisia 3.

Dl. Primar : acest proiect de hotărâre a fost și la Comisia 3 .

Dl. Miclaus Ioan : „toti consilierii comisiei au raspuns convocarii numai d-voastra nu ati fost convocat“ ?

Dl. Honiges Claudius :solicita convocatorul sau nu este ?

Se poartă discuții contradictorii.

Se supune la vot ordinea de zi.

Consiliul local aprobă cu 16 voturi pentru,1 abțineri ordinea de zi.

Se supune spre aprobare :

Suplimentarea ordinei de zi :

1.Proiect de hotărâre privind acordul de principiu al Consiliului local al orașului Sântana în vederea demarării procedurilor de vânzare la licitație publică a terenurilor situate în Sântana, identificate prin CF nr. 317544, CF nr. 317545, CF nr. 317546 și CF nr. 317457 Sântana.

2.Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 din Hotărârea Consiliului local nr. 17 din 16.02.2021 privind aprobarea Regulamentului de funcționare, Organigrama și Statul de funcții pentru Clubul Sportiv Unirea Sântana.

3.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 218 din 13.11.2023 privind completarea Hotărârii nr. 195 din 17.10.2023 privind aprobarea modificării art. 1 și art. 2 din H.CL. nr. 211 din 20.12.2022 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru

obiectivul de investiții “Modernizare infrastructură rutieră și pietonală zone centrale (străzile Muncii, Rodnei și Mihai Viteazul) în orașul Sântana” finanțat prin Programului național de investiții “Anghel Saligny”.

4.Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei parcele de 400 mp. către d-na Popa Adriana-Ioana în vederea construirii unei locuințe în condițiile Legii 15/2003.

5.Proiect de hotarare privind stabilirea situațiilor deosebite pentru care se pot acorda din bugetul local, ajutoare de urgență reglementate de Legea 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru suplimentarea ordinii de zi .

In sala este dl. Dorot Francisc si dl. Berlan Florea -solicita alocarea unui teren in suprafata de 4000 mp pentru construirea unei capele.

Se prezinta Referatul de specialitate de la Compartimentul Urbanism.

Dl. Primar :este necesar sa se intocmeasca un PUZ care costa si se stabileste destinatia .Este necesar extinderea cimitirului.

Dl. Horvath Alin :intreaba daca au acces si alte culte ?

Dl.primar : toate bisericile altor culte au acces .

Dl. Berlan Florea :s-a incheiat un Proces verbal si cu alte culte.

Consiliul local aproba inceperea procedurilor de dezmembrare a terenului .

Se supune spre aprobare continutul Proceselor verbale din luna decembrie 2023.

Dl. Horvath Alin :nu exista un temei legal care sa confirme ca se poate „nu voteaz“.

D-na Toma Oana prezinta prevederile art. 221 si art.228 din Codul Administrativ .

Nu se aplica art. 228 din Codul administrativ se aplica art. 221 din Codul Admnistrativ care prezinta Obligatiile consilierului local.Consilierul local nu este obligat sa voteze dar este obligat sa participe la sedintele pe comisii si in plen.A solicitat Procesul verbal de la comisie in care se vede ca,consilierii din opozitie au avut interpelari in comisie dar nu au votat . Nu scrie in Codul administrativ ca , consilierii sunt obligati sa voteze ,daca doresc sa voteze ,voteaza daca nu ,nu voteaza.

Dl. primar : va face plangere penala impotriva consilierilor care nu voteaza.Considera ca daca nu voteaza vor sa blocheze activitatea .

Dl. Honiges Claudius intreaba cum justifica faptul ca doresc sa blocheze activitatea .

Dl. Primar ; prin procesele verbale de la comisii .

D-na Blandu Diana : nu se blocheaza activitatea deoarece „sunteti majoritari “.

D-na Irina Rus :solicita sa fie trecut in Procesul verbal din 27.12.2023 faptul ca s-a oferit sa fie trecuta la Comisia 3 in locul d-lui Honiges Claudius ,dar nu s-a dorit. In materialele de la sedinta din 27.12.2024 ,primite pe e-mail,era propus deja dl. Horvath Alin .In plen dl. Puia Catalin a propus pe dl. Horvath Alin .Care sunt argumentele pentru schimbarea d-lui Honiges Claudius?Cu dl .Horvath Alin nu pot comunica ,este transant.

D-na Rus mai precizeaza ca nu a existat un consens intre consilierii locali și doreste să stie care sunt motivele pentru care a fost schimbat d-l Honiges. Personal, considera nelegal proiectul de hotărâre.

Dl.primar : prezinta faptul ca in luna decembrie dl. Honiges Claudius a convocat sedinta pe comisii la ora 22,00,“ca sa isi bata joc“.

Dl. Honiges Claudius Georgian :arata ca nu dansul a convocat sedinta la ora 22,00, dl. Puia Catalin a convocat la ora 22,00.

Dl.Puia Catalin:a spus ca este dispus sa vina la orice ora .

Dl. Laios Lucian : se putea propune doar schimbarea presedintelui comisiei nu transferul la alta comisie a d-lui Honiges Claudius .

Dl. Honiges Claudius ; doreste sa se modifice in procesul verbal din 11.12.2024 la pag 2 expresia „ca putea intra 2 minute on-line „sigur nu a spus ,nu este afirmatia sa.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru continutul Proceselor verbale din luna decembrie 2023.

1.Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orasului a unui teren extravilan având categoria de folosință drum, identificat prin CF nr. 317480 în suprafață de 228 mp.

D-na Talian Adina:este nemultumita ca nu au fost convocati toti agricultorii si intreaba unde va fi calea de acces?

Dl. Musca Dinorel : a avut loc o intrunire cu reprezentantii firmei de fotovoltaice si cu agricultorii pe care i-a cunoscut si se va face devierea drumului .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru si 1 abtinere-d-na Talian Adina-Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al orasului a unui teren extravilan având categoria de folosință drum, identificat prin CF nr. 317480 în suprafață de 228 mp.

2. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al oraşului a unui teren extravilan având categoria de folosinţă drum, indetificat prin CF nr. 317478 în suprafaţă de 766 mp.

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru si 1 abtinere- Proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al oraşului a unui teren extravilan având categoria de folosinţă drum, indetificat prin CF nr. 317478 în suprafaţă de 766 mp.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al oraşului a unui teren extravilan având categoria de folosinţă drum, indetificat prin CF nr. 317481 în suprafaţă de 293 mp.

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru si 1 abtinere - Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al oraşului a unui teren extravilan având categoria de folosinţă drum, identificat prin CF nr. 317481 în suprafaţă de 293 mp.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorităţi cuprinzând solicitanţii îndreptăţiţi să primească o locuinţă din fondul locativ de stat al oraşului Sântana.

D-na Rus Irina întreaba daca sunt locuinte disponibile ?

Dl. primar :sunt 2 locuinte care nu pot fi locuite deoarece sunt intr-o stare avansata de degradare si trebuie demolate .

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de priorităţi cuprinzând solicitanţii îndreptăţiţi să primească o locuinţă din fondul locativ de stat al oraşului Sântana.

5. Proiect de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Ferma fotovoltaică”, oraşul Sântana, FN, CF nr. 317078, judeţul Arad.

Dl. primar : teren fosta balastiera de pe str. Campului.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru- Proiectul de hotarare privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Ferma fotovoltaică”, oraşul Sântana, FN, CF nr. 317078, judeţul Arad.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea reţelei şcolare a unităţilor de învăţământ de stat la nivelul oraşului Sântana şi satului aparţinător Caporal Alexa , pentru anul scolar 2024 – 2025.

Dl. Horvath Alin : cati copii sunt la Palatul Copiilor de la C. Alexa ?

D-na Blandu Diana : va verifica si o sa-i comunice .

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru- Proiectul de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare a unităților de învățământ de stat la nivelul orașului Sântana și satului aparținător Caporal Alexa , pentru anul scolar 2024 – 2025.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului bugetar din anul 2023 în anul 2024.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru -Proiectul de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului bugetar din anul 2023 în anul 2024.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de eliminare, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la depozitele de deșeuri nepericuloase în cadrul proiectului sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul arad – operarea depozitului de deșeuri nepericuloase arad, componenta eliminare, prin depozitare, a deșeurilor municipale reziduale, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum, a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor si a deșeurilor ce nu pot fi valorificate din deșeurile voluminoase, deșeurile textile și deșeurile provenite de la evenimente la depozitul de deșeuri nepericuloase din aria delegării.

Dl.primar: va fi o firma pentru colectare reziduri periculoase .

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea Contractului de delegare a gestiunii serviciului de eliminare, prin depozitare, a deșeurilor reziduale, a deșeurilor stradale, a deșeurilor de pământ și pietre provenite de pe căile publice, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum și a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor la depozitele de deșeuri nepericuloase în cadrul proiectului sistem de management integrat al deșeurilor solide în județul arad – operarea depozitului de deșeuri nepericuloase arad, componenta eliminare, prin depozitare, a deșeurilor municipale reziduale, a reziduurilor rezultate de la instalațiile de tratare a deșeurilor municipale, precum, a deșeurilor care nu pot fi valorificate provenite din activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a locuințelor si a deșeurilor

ce nu pot fi valorificate din deșeurile voluminoase, deșeurile textile și deșeurile provenite de la evenimente la depozitul de deșeuri nepericuloase din aria delegării.

9.Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 171 din 31.08.2023 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan din Sântana, jud. Arad, evidențiat în CF 302308 Sântana, având suprafața de 320 mp.

Dl. primar :este vorba de o parcela care a fost solicitata pentru depozitare utilaje si este nevoie de o noua evaluare a terenului.

D-na Toma Oana :intreaba pe dl. primar daca a avut dreptate in noiembrie cand a spus ca nu trebuie desemnata comisie pentru solutionarea contestatiilor ,deoarece contestatiile se solutioneaza in instanta ?

Dl. primar : sunt doua probleme diferite ,a fost concesiune nu licitatie .

Se propun membrii în Comisia de licitatie, in urmatoarea componenta:

- 1.Puia Silviu-Cătălin, consilier local;
- 2.Musca Ioan-Dinorel, consilier local;
3. Igreț Alina-Mariana, consilier local;
4. Rus Irina, consilier local;

Membrii supleanti:

1. Gligor Cornel, consilier local;
- 2.Geoldeș Ioan-Veniamin, consilier local;
3. Petric Anamaria-Adriana, consilier local;
4. Miclăuș Ioan, consilier local;

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind revocarea Hotărârii nr. 171 din 31.08.2023 privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan din Sântana, jud. Arad, evidențiat în CF 302308 Sântana, având suprafața de 320 mp.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren intravilan din Sântana, jud. Arad, evidențiat în CF 302308 Sântana, având suprafața de 320 mp.

Se propun membrii în Comisia de licitatie, in urmatoarea componenta:

- 1.Puia Silviu-Cătălin, consilier local;
- 2.Musca Ioan-Dinorel, consilier local;
3. Igreț Alina-Mariana, consilier local;
4. Rus Irina, consilier local;

Membrii supleanti:

1. Gligor Cornel, consilier local;
2. Geoldeş Ioan-Veniamin, consilier local;
3. Petric Anamaria-Adriana, consilier local;
4. Miclăuş Ioan, consilier local;

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitaţie publică a imobilului teren intravilan din Sântana, jud. Arad, evidenţiat în CF 302308 Sântana, având suprafaţa de 320 mp.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea salariilor de baza pentru functionarii publici si personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului Santana.

D-na Rus Irina : avand in vedere ca a crescut rata inflatiei propune o majorare a salariilor cu 8%. Sunt Primarii care au majorat cu 8-10% si au facut greva .

Dl. primar : nu se poate face o majorare mai mare deoarece avem cofinantare la proiectele europene .

D-na Igrat Alina : "daca ne pasa de comunitate nu facem greva ".

D-na Blandu Diana ; la invatamant a fost o crestere mai mare si este de acord cu majorarea propusa de d-na Rus Irina . Intreaba de ce nu mai sunt coeficienti ?

Dl. Laios Lucian : majorarea cu 5% este mai mica decat rata inflatiei .

D-na presedinte de sedinta : arata ca d-na Rus Irina in comisie nu a votat iar in plen propune majorare de 8%.

D-na Rus Irina ; nu recunoaste Comisia 1, participa la sedintele pe comisie dar nu voteaza pentru ca nu recunoaste Comisia 1, cum s-a propus presedintele de comisie . Participa dar nu voteaza.

Dl. primar : considera un abuz sa participi la comisie si sa nu votezi .

Dl. Honiges Claudius Georgian : nu se poate sa fii obligat sa votezi .

Dl. primar : prin faptul ca ati participat la comisie si nu ati votat se considera vot impotriva , respins.

D-na Toma Oana : considera ca nu se poate vota proiectul de hotarare fara a avea avizul consultativ de la comisie .

Se poarta discutii contradictorii .

Dl. Puia Catalin : considera ca este o propaganda electorala deoarece domnii consilieri din opozitie nu au votat in comisie , in spatiul on- line d-na Rus Irina acuza administratia ca a angajat foarte multe rude , pe pile iar in plen propune majorarea salariilor cu 8%.

D-na Rus Irina: nu este propaganda electorala ,este adevarat ca sunt foarte multe rude in primarie dar considera majorarea de 5 % prea mica avand in vedere cresterea preturilor. .Nu recunoaste Comisia 1 pana la clarificarea juridica ,va participa la sedintele pe comisii fizic dar nu va vota .Sustine amendamentul si va vota proiectul de hotarare .

Dl. Honiges Claudius : nu se poate vota proiectul pentru ca in comisie din 7 consilieri, 4 consilieri nu au votat .

Dl. primar ; nu exista o justificare ca “nu voteaza “.

D-na Toma Oana ; considera un abuz ,este o ilegalitate sa se voteze acest proiect de hotarare care nu are aviz de la comisi .D-na presedinte de sedinta face o ilegalitate, un abuz de a supune la vot un proiect fara aviz .Propune sa se ia o pauza pentru ca, comisia sa se intruneasca

Dl. Horvat Alin : arata ca este aviz .

D-na presedinte de sedinta : intreaba daca doresc sa fie scos de pe ordinea de zi si 80 de salariat sa ramana fara salarii?

D-na Toma Oana:conform OUG NR. 115/...cresterea de 5% se putea face prin Dispozitie de Primar numai daca era o crestere mai mare de 5 %.

Dl. Honiges Claudius : la inceputul sedintei dl.primar a afirmat ca “cine nu voteaza” se considera vot impotriva .Intreaba pe d-na secretar in care lege este stipulat acest lucru ,de ce nu s-a mers pe Dispozitie ?

D-na secretar :prezinta prevederile legii :vot pentru ,vot impotriva si abtinere .S-a mers pe Dispozitia de primar ,dublata cu Hotarare pentru plata salariilor .Propune ca, ,comisia sa se retraga pentru ca nu este aviz favorabil .

D-na Blandu Diana :au mai fost proiecte cu aviz nefavorabil?

D-na secretar : da .

D-na Blandu Diana : se poate majora cu 8%.

Dl.primar: “nu mi faceti propaganda electorala “gasiti solutii pentru ca avem nevoie de 25 mil.lei pentru cofinantare proiecte europene .

Se poarta discutii contradictorii.

D-na Rus Irina retrage amendamentul de majorare cu 8%.

Consiliul local aproba cu 9 voturi pentru,6 refuza sa voteze,(d-na Rus Irina ,dl. Loaios Lucian ,dl. Honiges Claudius,d-na Toma Oana ,d-na Blandu Diana ,d-na Talian Adina ,)d-na Igret Alina si dl.Gligor Cornel nu voteaza conflict de interese-Proiectul de hotărâre privind aprobarea salariilor de baza pentru functionarii publici si personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului orasului Santana.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312824 Sântana, în suprafață de 1005 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

Se propun membrii în Comisia de licitație, în următoarea componență:

1. Puia Silviu-Cătălin, consilier local;
2. Musca Ioan-Dinorel, consilier local;
3. Igreș Alina-Mariana, consilier local;
4. Rus Irina, consilier local;

Membrii supleanți:

1. Gligor Cornel, consilier local;
2. Geoldeș Ioan-Veniamin, consilier local;
3. Petric Anamaria-Adriana, consilier local;
4. Miclăuș Ioan, consilier local;

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312824 Sântana, în suprafață de 1005 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312828 Sântana, în suprafață de 1275 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

Se propun membrii în Comisia de licitație, în următoarea componență:

1. Puia Silviu-Cătălin, consilier local;
2. Musca Ioan-Dinorel, consilier local;
3. Igreș Alina-Mariana, consilier local;
4. Rus Irina, consilier local;

Membrii supleanți:

1. Gligor Cornel, consilier local;
2. Geoldeș Ioan-Veniamin, consilier local;
3. Petric Anamaria-Adriana, consilier local;
4. Miclăuș Ioan, consilier local;

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312828 Sântana, în suprafață de 1275 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312837 Sântana, în suprafață de 1380 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

Se propun membrii în Comisia de licitație, în următoarea componență:

1. Puia Silviu-Cătălin, consilier local;
2. Musca Ioan-Dinorel, consilier local;
3. Igreț Alina-Mariana, consilier local;
4. Rus Irina, consilier local;

Membrii supleanți:

1. Gligor Cornel, consilier local;
2. Geoldeș Ioan-Veniamin, consilier local;
3. Petric Anamaria-Adriana, consilier local;
4. Miclăuș Ioan, consilier local;

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312837 Sântana, în suprafață de 1380 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312832 Sântana, în suprafață de 1543 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

Se propun membrii în Comisia de licitație, în următoarea componență:

1. Puia Silviu-Cătălin, consilier local;
2. Musca Ioan-Dinorel, consilier local;
3. Igreț Alina-Mariana, consilier local;
4. Rus Irina, consilier local;

Membrii supleanți:

1. Gligor Cornel, consilier local;
2. Geoldeș Ioan-Veniamin, consilier local;
3. Petric Anamaria-Adriana, consilier local;
4. Miclăuș Ioan, consilier local;

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312832

Sântana, în suprafață de 1543 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312840 sântana, în suprafață de 1567 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

Se propun membrii în Comisia de licitație, în următoarea componență:

1. Puia Silviu-Cătălin, consilier local;
2. Musca Ioan-Dinorel, consilier local;
3. Igreș Alina-Mariana, consilier local;
4. Rus Irina, consilier local;

Membrii supleanți:

1. Gligor Cornel, consilier local;
2. Geoldeș Ioan-Veniamin, consilier local;
3. Petric Anamaria-Adriana, consilier local;
4. Miclăuș Ioan, consilier local;

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică, a imobilului situat în oraș Sântana CF nr. 312840 sântana, în suprafață de 1567 mp, aparținând domeniului privat al orașului Sântana, județul Arad.

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării unor măsuri de protecție socială la transportul public local de persoane pe raza administrativ-teritorială a UAT-urilor membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad și acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării unor măsuri de protecție socială la transportul public local de persoane pe raza administrativ-teritorială a UAT-urilor membre ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Transport Public Arad și acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad în vederea aprobării

modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 704/02.12.2019.

18. Proiect de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și Statului de personal al aparatului de specialitate pentru anul 2024.

D-na Rus Irina ; se dau afara ?

D-na Toma Oana : solicita lamuriri .

D-na presedinte de sedinta : in sedinta pe comisii d-na Nistor Monica a explicat modificarea Organigramei si a aparatului de specialitate pe 2024.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind modificarea și aprobarea Organigramei și Statului de personal al aparatului de specialitate pentru anul 2024.

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației aferent anului 2024 al orașului Sântana, la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea cuantumului cotizației aferent anului 2024 al orașului Sântana, la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad.

20. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului orașului Sântana în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad pentru aprobarea cotizației pe anul 2024 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad.

Dl. Honiges Claudiu : propune pe d-na Toma Oana .

D-na secretar : in absentia d-lui primar sa fie d-na Toma Oana .

D-na Rus Irina : nu este de acord cu acesta propunere ,sa fie vot secret.

Dl. Loaios Lucian : se poate desemna si altcineva ?

D-na secretar prezinta prevederile legale.

Dl. primar : trebuie sa fire un reprezentant al Primariei .

Se supune la vot proiectul de hotarare .

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru labinere- Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului orașului Sântana în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport

Public Arad pentru aprobarea cotizației pe anul 2024 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad.

21. Proiect de hotărâre dezmembrare teren în două loturi a imobilului situat în intravilanul UAT Sântana, înscris în CF nr. 317116, în suprafață totală de 1.216 mp.

Dl. primar : este vorba de 2 loturi de teren Aradului-Closca .

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru- Proiectul de hotărâre dezmembrare teren în două loturi a imobilului situat în intravilanul UAT Sântana, înscris în CF nr. 317116, în suprafață totală de 1.216 mp.

22. Proiect de hotărâre privind radierea dreptului de administrare cu titlul de concesiune pe o durată de 49 de ani asupra cotei de 1926/20013 parti instituit în favoarea SC AGROMEC SANTANA SA înscris în CF nr. 317613 sântana și radierea dreptului de folosință prin concesiune în baza art. 41 din Legea 50/1991, cota actuală 746/20013 instituit în favoarea d-lui Budea Danut-Sandu și soția Budea Nicoleta înscris în CF 317612 Santana.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind radierea dreptului de administrare cu titlul de concesiune pe o durată de 49 de ani asupra cotei de 1926/20013 parti instituit în favoarea SC AGROMEC SANTANA SA înscris în CF nr. 317613 sântana și radierea dreptului de folosință prin concesiune în baza art. 41 din Legea 50/1991, cota actuală 746/20013 instituit în favoarea d-lui Budea Danut-Sandu și soția Budea Nicoleta înscris în CF 317612 Santana.

23. Diverse.

Suplimentarea ordinii de zi :

1. Proiect de hotărâre privind acordul de principiu al Consiliului local al orașului Sântana în vederea demarării procedurilor de vânzare la licitație publică a terenurilor situate în Sântana, indentificate prin CF nr. 317544, CF nr. 317545, CF nr. 317546 și CF nr. 317457 Sântana.

Consiliul local aproba cu 16 voturi pentru ,1 abținere- Proiectul de hotărâre privind acordul de principiu al Consiliului local al orașului Sântana în vederea demarării procedurilor de vânzare la licitație publică a terenurilor situate în Sântana, indentificate prin CF nr. 317544, CF nr. 317545, CF nr. 317546 și CF nr. 317457

Sântana.

2.Proiect de hotărâre privind modificarea art. 2 din Hotararea Consiliului local nr. 17 din 16.02.2021 privind aprobarea Regulamentului de funcționare, Organigrama și Statul de funcții pentru Clubul Sportiv Unirea Sântana.

Se prezinta Cererile de demisie a d-lui Miscoi Florea si a d-lui Ardeu Aurel.

Consiliul local ia act de cele doua demisii .

Se prezinta Consiliul de administratie la Clubul Sportiv Unirea Santana .

D-na Rus Irina : intreaba cine a facut propunerile ?

Dl. Coroi Marius a facut propunerile .

D-na Toma Oana : intreaba cine este manager si daca Puia Catalin mai este ?

Dl. Primar : sa solicite in scris informatii Consiliului de administratie a Clubului Sportiv Unirea Santana .

D-na presedinte de sedinta :“vi s-a raspuns de atatea ori ca dl. Puia Catalin nu mai este.“

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind modificarea art. 2 din Hotararea Consiliului local nr. 17 din 16.02.2021 privind aprobarea Regulamentului de funcționare, Organigrama și Statul de funcții pentru Clubul Sportiv Unirea Sântana.

3.Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 218 din 13.11.2023 privind completarea Hotărârii nr. 195 din 17.10.2023 privind aprobarea modificarii art. 1 și art. 2 din H.CL. nr. 211 din 20.12.2022 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Modernizare infrastructură rutieră și pietonală zone centrale (străzile Muncii, Rodnei și Mihai Viteazul) în orașul Sântana” finanțat prin Programului național de investitii “Anghel Saligny”.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru -Proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii nr. 218 din 13.11.2023 privind completarea Hotărârii nr. 195 din 17.10.2023 privind aprobarea modificarii art. 1 și art. 2 din H.CL. nr. 211 din 20.12.2022 privind aprobarea Studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții “Modernizare infrastructură rutieră și pietonală zone centrale (străzile Muncii, Rodnei și Mihai Viteazul) în orașul Sântana” finanțat prin Programului național de investitii “Anghel Saligny”.

4. Proiect de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei parcele de 400 mp. către d-na Popa Adriana-Ioana în vederea construirii unei locuințe în condițiile Legii 15/2003.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind atribuirea în folosință gratuită a unei parcele de 400 mp. către d-na Popa Adriana-Ioana în vederea construirii unei locuințe în condițiile Legii 15/2003.

5. Proiect de hotărâre privind stabilirea situațiilor deosebite pentru care se pot acorda din bugetul local, ajutoare de urgență reglementate de Legea 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul local aproba cu 17 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind stabilirea situațiilor deosebite pentru care se pot acorda din bugetul local, ajutoare de urgență reglementate de Legea 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare.

Diverse .

DL. DOROT FRANCISC - solicita alocarea unui teren în suprafața de 4000 mp pentru construirea unei capele.

Se prezintă Referatul de specialitate de la Compartimentul Urbanism.

Dl. Primar : este necesar să se întocmească un PUZ care costă și se stabilește destinația. Este necesară extinderea cimitirului.

Dl. Horvath Alin : întreabă dacă au acces și alte culte ?

Dl. primar : toate bisericile ale altor culte vor avea acces.

Dl. Berlan Florea : s-a încheiat un Proces verbal și cu alte culte.

Consiliul local aproba începerea procedurilor de dezmembrare a terenului .

Se înmânează domnilor consilieri din opoziție Raspunsul la Adresa nr 299/9.01.2024 privind Hotărârea nr.252/27.12.2023.

D-l primar prezintă Plângerea prealabilă de revocare a Hotărârii nr.252/27.12.2023 a d-lui Honiges Claudius Georgian. D-l primar nu inițiază un proiect de hotărâre în vederea revocării Hotărârii Consiliului Local Sântana nr. 252 din 27.12.2023 privind reorganizarea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Sântana.

Consiliul local ia la cunostinta, fara a se promova un proiect de hotărâre.

Se prezinta Recursul impotriva Sentintei civile nr. 963/30.10.2023 pronuntata de Tribunalul Arad in Dosarul 1809/108/2023.

D-NA PETRIC ANAMARIA-ADRIANA-solicita subanchirierea spatiului pentru alte servicii medicale.

D-na Toma Oana :de ce nu concesioneaza Consiliul local si banii intra la Primarie?

D-l primar :a investit in renovarea spatiului.

D-na Toma Oana :se poate face o evaluare a investitiei si se concesioneaza de Consiliul local.

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru 1 impotriva acordul de principiu in vederea demararii procedurilor de subanchiriere a spatiului pentru alte servicii medicale.

DL. OLTEANU GABRIEL SILVIU-solicita prelungirea contractului nr. 2558/01.03.2019 pentru ocuparea terenului in suprafata de 32 mp.,situat in oras Santana ,str. Mihai Viteazu FN .

Consiliul local aproba prelungirea contractului nr. 2558/01.03.2019 pentru ocuparea terenului in suprafata de 32 mp.,situat in oras Santana ,str. Mihai Viteazu FN .

D-na Blandu Diana : intreaba daca exista taxa speciala la certificatul fiscal ,care e procedura pentru cei care sarbatoresc 50 de ani de casatorie si sesizeaza faptul ca sunt gunoarie in spatele gradinii d-lui Scarlatescu Mihai?

Da,exista taxa de 10 lei pentru certificatul fiscal ,pentru cei care au implinit 50 de ani de casatorie este anunt in ziar cu documentele necesare .

D-na Rus Irina :intreaba daca anul acesta se va introduce apa -canalizare la C.Alexa ,solicita Procesul verbal Comisia 1,cu dl presedinte de comisie nu poate colabora.In ziarul local s-a gresit data nasterii -Viorel Enache .Intreaba cand se face receptia la Casa de Cultura pentru ca in ziar s-a scris ca se face receptia in luna decembrie 2023.

Dl.Honiges Claudius :cand se va introduce gazul la C.Alexa.

Dl. primar : pentru apa s-a semnat licitatia iar pentru gaz se lucreaza pentru documentatia tehnica.Receptia Casei de Cultura se va face cand se va primi si montajul contorului.

D-na Toma Oana : solicita avizul Comisiei 1.

D-na Blandu Diana :s-a rezolvat cu centrala la gardinita?

D-na Igrat Alina : a venit piesa din Turcia .Toti copii au fost informati.

Dl. Laios Lucian : sesizeaza faptul ca sunt 2 gropi in fata scolii .

Dl. viceprimar : cand se va face mai cald vor fi acoperite .

Dl. Honiges Claudius Georgian : introducerea gazului la C.Alexa in ce stadiu e?

Dl. primar : se lucreaza la documentatia tehnica .

D-na Toma Oana sesizeaza faptul ca la Ziarul Santaneanul este lipit fluturasul PNL.

Dl.presedinte de sedinta declara sedinta inchisa .

PRESEDINTE DE SEDINTA
IGRET ALINA -MARIANA



SECRETAR GENERAL
SAS-VIORICA



INTOCMIT,
DANCIU VIORICA

