



ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMANIA jud. Arad oras. Santana, strada Muncii, nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0357-100074; 0357-100075 .E-mail: contact@primariasantana.ro Site: www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr. 23 din 16.02.2021
PRIVIND STABILIREA CHIRIEI AFERENTA UNITĂȚILOR LOCATIVE DIN BLOCURILE
A.N.L. AFLATE ÎN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL AL ORASULUI SANTANA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere :

Motivarea d-lui primar Tomuța Daniel-Sorin, nr.2833/12.02.2021;

Raport de specialitate Răuț Sanda Lucia – director executiv, nr. 2701/10.02.2021;

Legea nr. 152 /1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;

Hotărârea nr. 962/ 2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizată;

Norme metodologice din 27 septembrie 2001 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, actualizate;

Preved. art.129 alin. (6) lit. b) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art . 196 alin (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 16 consilieri care au votat pentru, din totalul de 16 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 16)

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Stabilirea și aprobarea cotei de până la maximum 1,5%, aplicată la valoarea de înlocuire a construcției, destinată administratorilor locuințelor, pentru administrarea, întreținerea și reparațiile curente, precum și reparațiile capitale, în cota de 1,5% .

Art. 2 Stabilirea și aprobarea cotei de până la maximum 0,5%, aplicată la valoarea de înlocuire a construcției, care se constituie venit al administratorilor locuințelor, care se aplică chiriașilor care au împlinit vârsta de 35 de ani, în cota de 0,5% .

Art. 3 Anexa 1 reprezentând Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru tinerii cu vârsta de până la 35 de ani.

Art. 4 Anexa 2 reprezentând Calculul chiriei aferente locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, pentru tinerii cu vârsta de peste 35 de ani.

Art. 5 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;
- Direcția Economică din cadrul Primăriei Sântana;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
HONIGES CLAUDIUS-GEORGIAN



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
jurist SAS VIORICA