

ROMANIA, JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL SÂNTANA
CONSILIUL LOCAL SANTANA

PROCES VERBAL

Incheiat ,azi 18.08.2020,cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului local Santana .
Sedinta a fost convocata de catre dl. primar Tomuta Daniel –Sorin in temeiul prevederile art. 133 alin (1), art. 134 alin. (1) lit. a) și alin (3) lit. a) și art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ si prin Dispozitia nr. 377 din 12.08.2020 .
Presedinte de sedinta este dl. Honiges Claudius -Georgian .
La sedinta participa 15 consilieri,absenteaza dl. Miscoi Florea .
Dl.presedinte de sedinta restrictioneaza accesul in sala la numar maxim 20 de persoane .
Persoanele aflate in plus parasesc sala .
Ordinea de zi este urmatoarea :

- 1.Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 1755/20.12.1999 către SC AGROMECH SÂNTANA SA .
- 2.Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr. 1755/20.12.1999 către d-na Danciu Elisabeta.
- 3.Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr. 1755/20.12.1999 către d-na Tănase Floare.
- 4.Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr. 1755/20.12.1999 către SC NUTU SERVICE SRL.
- 5.Proiect de hotărâre privind aprobarea măsurilor administrative de circulație în orașul Sântana.
- 6.Proiect de hotărâre privind trecerea în proprietatea privată a terenului evidențiat în CF nr. 304869 Sântana, nr. CF vechi 2534 Caporal Alexa, nr. cadastral: C1, nr. topografic 722/b/2/146/1/1/1/1/1/2.
- 7.Prezentare Raport annual al S.C. PREST COM S.R.L
- 8.Diverse.

Se supune spre aprobare ordinea de zi .

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru ordinea de zi .

Se supune spre aprobare suplimentarea ordinei de zi cu urmatoarele proiecte :

- 1.Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului consiliului local al orașului Sântana în Adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară de transport public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 750/03.12.2019 – Act adițional la Contractul nr. 704/02.12.2019, astfel cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 1/20.12.2019, nr. 2/21.01.2020 și nr. 3/06.03.2020.
- 2.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului din Sântana, str. Mihai Viteazu, nr. 18, evidențiat în CF nr. 300417-c1-U4 Sântana, CF. vechi nr. 4293-Comlăuș, nr. top. 665/1/3/III în suprafață construită de 75 mp.

3.Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiții " Reabilitare si modernizare Scoala Generala Sfanta Ana, corp str. Muncii nr. 56, oras Santana, judetul Arad ".

4.Proiect de hotărâre privind cofinantarea obiectivului de investitii "Reabilitare si modernizare Scoala Generala Sfanta Ana, corp str. Muncii nr. 56, oras Santana, judetul Arad".

5.Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiții "Reabilitare Scoala Gimnaziala Sfanta Ana, cu clasele I-IV, corp de cladire str. Unirii, nr. 3C, arondata Liceului Tehnologic Stefan Hell in orasul Santana, judetul Arad".

6.Proiect de hotărâre privind actualizarea cofinanțării obiectivului de investiții " Reabilitare Scoala Gimnaziala Sfanta Ana, cu clasele I-IV, corp de cladire str. Unirii, nr. 3C arondata Liceului Tehnologic Stefan Hell in orasul Santana, judetul Arad ".

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru suplimentarea ordinei de zi.

Se supune spre aprobare continutul Proceselor verbale din luna iulie 2020 .

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru continutul Proceselor verbale din luna iulie 2020 .

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 1755/20.12.1999 către SC AGROMEC SÂNTANA SA .

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea actului adițional la contractul de concesiune nr. 1755/20.12.1999 către SC AGROMEC SÂNTANA SA .

2.Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr. 1755/20.12.1999 către d-na Danciu Elisabeta.

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr. 1755/20.12.1999 către d-na Danciu Elisabeta.

3.Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr. 1755/20.12.1999 către d-na Tănase Floare.

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr. 1755/20.12.1999 către d-na Tănase Floare.

4.Proiect de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr. 1755/20.12.1999 către SC NUTU SERVICE SRL.

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind transmiterea dreptului de concesiune prevăzut în Contractul de concesiune nr. 1755/20.12.1999 către SC NUTU SERVICE SRL.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea măsurilor administrative de circulație în orașul Sântana.
Proiectul de hotărâre ramane la transparenta .

6.Proiect de hotărâre privind trecerea în proprietatea privată a terenului evidențiat în CF nr. 304869 Sântana, nr. CF vechi 2534 Caporal Alexa, nr. cadastral: C1, nr. topografic 722/b/2/146/1/1/1/1/1/2.

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind trecerea în proprietatea privată a terenului evidențiat în CF nr. 304869 Sântana, nr. CF vechi 2534 Caporal Alexa, nr. cadastral: C1, nr. topografic 722/b/2/146/1/1/1/1/1/1/2.

7. Prezentare Raport anual al S.C. PREST COM S.R.L.

D-na Rus prezintă situația financiară din Raportul anual al SC.PREST COM SRL :

-2014- 561 lei- PIERDERE

-2015- 67.793 lei -PROFIT

-2016- 71.705 lei PIERDERE

-2017- 89.306 lei PIERDERE

-2018- 45.280 lei PIERDERE

-2019- 40.351 lei PROFIT

Solicita d-lui Director un răspuns cine finanțează această firmă având în vedere că sunt pierderi /ani de 98.708 lei ? De asemenea solicită d-lui Director - Balanța analitică pe anul 2019.

Consiliul local ia la cunoștință Raportul anual al S.C. PREST COM S.R.L.

Suplimentarea ordinii de zi :

1. Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului consiliului local al orașului Sântana în Adunarea generală a asociațiilor asociației de dezvoltare intercomunitară de transport public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 750/03.12.2019 – Act adițional la Contractul nr. 704/02.12.2019, astfel cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 1/20.12.2019, nr. 2/21.01.2020 și nr. 3/06.03.2020.

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului consiliului local al orașului Sântana în Adunarea generală a asociațiilor asociației de dezvoltare intercomunitară de transport public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 750/03.12.2019 – Act adițional la Contractul nr. 704/02.12.2019, astfel cum a fost modificat prin Actele adiționale nr. 1/20.12.2019, nr. 2/21.01.2020 și nr. 3/06.03.2020.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului din Sântana, str. Mihai Viteazu, nr. 18, evidențiat în CF nr. 300417-c1-U4 Sântana, CF. vechi nr. 4293-Comlăuș, nr. top. 665/1/3/III în suprafață construită de 75 mp.

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului din Sântana, str. Mihai Viteazu, nr. 18, evidențiat în CF nr. 300417-c1-U4 Sântana, CF. vechi nr. 4293-Comlăuș, nr. top. 665/1/3/III în suprafață construită de 75 mp.

Se propune Comisia de licitație :

-dl. Enache Viorel

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru și 1 abținere

-dl. Musca Ioan -Dinorel

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru și 1 abținere

-dl. Honiges Claudius -Georgian

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru și 1 abținere

-dl. Geoldes Ioan -Veniamin

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru și 1 abținere

Se propun membrii supleanti a comisiei de licitatie :

-dl. Poghirc Dorinel

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru si 1 abtinere

-dl. Gligor Cornel

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru si 1 abtinere

-dl. Ardeu Aurel

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru si 1 abtinere

-dl. Darau Ionel

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru si 1 abtinere

Comisia de solutionare a contestatiilor :

-Puia Silviu- Catalin

Consiliul local aproba cu 13 voturi pentru si 2 abtinere ,d-na Rus si dl. Puia

-dl. Stan Iosif

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru si 1 abtinere

-dl. Laza Emil

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru si 1 abtinere

-dl. Sinescu Gheorghe

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru si 1 abtinere

Se propun membrii supleanti a comisiei pentru solutionarea contestatiilor :

-dl. Manole Constantin

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru si 1 abtinere

-dl. Brad Ioan

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru si 1 abtinere

-d-na Rus Irina

Consiliul local aproba cu 14 voturi pentru si 1 abtinere

-dl. Miscoi Florea

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru

3. Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiții " Reabilitare si modernizare Scoala Generala Sfanta Ana, corp str. Muncii nr. 56, oras Santana, judetul Arad ".

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiții " Reabilitare si modernizare Scoala Generala Sfanta Ana, corp str. Muncii nr. 56, oras Santana, judetul Arad ".

4. Proiect de hotărâre privind cofinantarea obiectivului de investitii "Reabilitare si modernizare Scoala Generala Sfanta Ana, corp str. Muncii nr. 56, oras Santana, judetul Arad".

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind cofinantarea obiectivului de investitii "Reabilitare si modernizare Scoala Generala Sfanta Ana, corp str. Muncii nr. 56, oras Santana, judetul Arad".

5. Proiect de hotărâre privind actualizarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiții "Reabilitare Scoala Gimnaziala Sfanta Ana, cu clasele I-IV, corp de cladire str. Unirii, nr. 3C,

arondata Liceului Tehnologic Stefan Hell in orasul Santana, judetul Arad".

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind actualizarea devizului general, a indicatorilor tehnico-economici a obiectivului de investiții "Reabilitare Scoala Gimnaziala Sfanta Ana, cu clasele I-IV, corp de cladire str. Unirii, nr. 3C, arondata Liceului Tehnologic Stefan Hell in orasul Santana, judetul Arad".

6.Proiect de hotărâre privind actualizarea cofinanțării obiectivului de investiții " Reabilitare Scoala Gimnaziala Sfanta Ana, cu clasele I-IV, corp de cladire str. Unirii, nr. 3cC arondata Liceului Tehnologic Stefan Hell in orasul Santana, judetul Arad ".

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru Proiectul de hotărâre privind actualizarea cofinanțării obiectivului de investiții " Reabilitare Scoala Gimnaziala Sfanta Ana, cu clasele I-IV, corp de cladire str. Unirii, nr. 3C arondata Liceului Tehnologic Stefan Hell in orasul Santana, judetul Arad ".

Diverse .

Informare privind activitatea asistentilor personali ai persoanelor cu handicap grav cu asistent personal pentru semestrul I al anului 2020 .

Dl. presedinte de sedinta propune ca Informarea sa fie trimisa pe e-mail domnilor consilieri .

D-NA DOBREI MONICA - informeaza Consiliul locala ca nu este de acord cu evaluarea terenului in suprafata de 300 mp .

Dl. Enache : despre ce teren este vorba in ce an a fost cumparat ?

Dl. primar prezinta situatia terenului .

Dl.Puia propune sa se faca o noua evaluare .

Consiliul local aproba cu 15 voturi pentru efectuarea unei noi evaluari a terenului in suprafata de 300 mp pe str. V.Alecsandri nr. 1.

D-NA ANGHELINA DORINA -solicita aprobarea bransarii la reseaua de gaz .

Consiliul local aproba bransarea la reseaua de gaz .

DL. PARVA DUMITRU MARIUS - solicita racordarea la reseaua de apa .

Dl.primar arata ca este vorba de imobilul -fosta bacanie .

Consiliul local aproba racordarea la reseaua de apa .

D-NA PAUN VALERIA- CRISTINA -solicita radierea din contractul de inchiriere a fiicei

POP ALEXANDRA -RALUCA .

Consiliul local aproba radierea din contractul de inchiriere a fiicei POP ALEXANDRA -RALUCA .

DL.BARBATEI DUMITRU -DOREL -solicitati sa fie trecut pe contractul de inchiriere a imobilului din str. Ghiocilor nr. 68.

Se prezinta Referatul de specialitate a d-nei Cilan Mariana .

Dl. presedinte de sedinta : sa plateasca restanta si apoi va fi trecut pe contract .

Dl. Puia : sa se aprobe trecerea pe contractul de inchiriere a d-lui Barbatei si restanta sa fie platita esalonat .

Dl. Enache : daca trebuie evacuat ?

24

Dl. Stan : sa se faca un angajament de plata ,sa se dea un termen pana la sfarsitul anului sa plateasca .

Dl. primar: este de acord sa se faca un angajament de plata de 1 an a chiriei restante ,iar daca nu plateste sa fie evacuati .

Consiliul local aproba cu 13 voturi pentru ,2 abtineri sa fie trecut pe contractul de inchiriere a imobilului din str. Ghiocilor nr. 68 si sa se faca un angajament de plata a chiriei restante in termen de un an .In cazul in care nu v-a plati restanta chiriei vor fi evacuati .

D-na Blandu Diana arata ca a depus o Cerere de voluntariat pentru repararea bancutelor in parcul de pe str. M. Viteazul si nu a primit nici un raspuns .

Dl. presedinte de sedinta arata ca nu dansul aproba sau dezaproba aceasta cerere doar comunica partea legala -"raspunsul se poate face in termen de 30 zile" .

D-na Toma Oana : termenul de 30 de zile se aplica pentru solicitarile cu un grad de dificultate mare. Aceasta solicitare de voluntariat nu considera ca are un grad de dificultate mare .

D-na Toma Oana este nemultumita pentru faptul ca a depus o solicitare pentru amplasare benier .Prezinta raspunsul primit din partea Primariei orasului Santana .A verificat dosarele PSD SI PNL si nu aveau acordul Enel ?Nu este legal si etic ca pentru anumite formatiuni politice sa se solicite acordul Enel iar pentru alte formatiuni politice nu .De ce se fac diferente ,va ataca in instanta .

Dl. primar:"faceti ce doriti ",USR +PLUS a depus o solicitare de amplasare benier si Compartimentul Urmabism a raspuns ce acte sunt necesare pentru amplasare acestora .

Se poarta discutii contradictorii .

Dl. presedinte de sedinta da citire Raspunsului primit de USR +PLUS privind amplasarea benier si se verifica cine a semnat - dl. Primar si dl. Negrau .

D-na Toma Oana :va ataca in instanta ,de ce se face diferenta ? Intreaba pe dl. primar daca PNL si PSD au acordul Enel ?

D-na Rus : intreaba daca s-au facut diferente intre partide pentru amplasare beniere ?

Dl. presedinte de sedinta :sa depuna in scris o solicitare de clarificare a acestei probleme .

Se poarta discutii contradictorii intre d-na Toma Oana si dl. presedinte de sedinta privind "precampania " .

D-na Rus insista sa se dea un raspuns daca s-au facut diferente intre formatiunile politice privind amplasarea benierelor ?

Dl. presedinte de sedinta : "nu eu fac raspunsul solicitarilor USR" .

D-na Toma Oana doreste raspuns din partea d-lui primar daca s-au facut diferente intre formatiunile politice privind amplasarea benierelor sau nu ?

Dl. primar : arata ca a fost o solicitare de amplasare beniere si i s-a raspuns ce acte sunt necesare conform legii .

Dl. presedinte de sedinta declara sedinta inchisa .

PRESEDINTE DE SEDINTA
HONIGES CLAUDIUS -GEORGIAN

SECRETAR GENERAL
SAS VIORICA



INTOCMIT ,
DANCIU VIORICA