



ROMANIA
JUDETUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud. Arad oras. Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0357-100074; 0357-100075 , E-mail: contact@primariasantana.ro Site: www.primariasantana.ro

HOTĂRÂRE nr. 152
din 30.07.2026

PRIVIND ATRIBUIREA ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ A TERENULUI ÎN SUPRAFAȚĂ DE 284 MP DOAMNEI TODEA MĂDĂLINA-IOANA, ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE PROPRIETATE PERSONALĂ, ÎN CONDIȚIILE LEGII NR. 15/2003

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului orașului Sântana nr. 19114/29.07.2026
- Raportul de specialitate al Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 nr. 19110/29.07.2026;
- Cererea doamnei Todea Mădălina-Ioana, înregistrată sub nr. 24827/21.10.2024;
- Procesul-verbal al Comisiei pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 nr. 19045/29.07.2026;
- Extrasul de carte funciară nr. 317519 Sântana;
- Declarația autentică a solicitantului privind îndeplinirea condițiilor prevăzute de Legea nr. 15/2003;
- prevederile art. 1-8 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HG nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (3) lit. g) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 17 consilieri care au votat pentru, din totalul de 17 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17);

HOTĂRÂRȘTE:

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LIPOVAN CIBRIAN-BOGDAN



Contrasemnează:
p. SECRETAR GENERAL
Consilier IUȘAN LARIȘA-SILVANA

Art. 1. Se atribuie în folosință gratuită doamnei Todea Mădălina-Ioana, terenul în suprafață de 284 mp, înscris în CF nr. 317519 Sântana, nr. cadastral 317519, proprietatea privată a Orașului Sântana, în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în condițiile Legii nr. 15/2003.

Art. 2. Se aprobă înscrierea în cartea funciară a dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit, precum și notarea obligației beneficiarului de a începe construirea unei locuințe în termen de un an de la data atribuirii terenului, în condițiile Legii nr. 15/2003.

Art. 3. Beneficiarul are obligația de a începe executarea lucrărilor de construire a locuinței în termen de un an de la data atribuirii terenului, cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Nerespectarea obligației prevăzute la art. 3 atrage retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului, în condițiile Legii nr. 15/2003.

Art. 5. Predarea terenului se va realiza pe bază de proces-verbal de predare-primire, încheiat între Orașul Sântana și beneficiar.

Art. 6. Primarul orașului Sântana, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Arad;
- Primarului orașului Sântana;
- BCPI Chișineu-Criș;
- beneficiarului;
- Serviciului urbanism și amenajarea teritoriului;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LIPOVAN CIPRIAN-BOGDAN

Contrasemnează:
p. SECRETAR GENERAL
Consilier IUȘAN LARISA-SILVANA

Yusan