



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280, Tel./Fax 0357-100.074;0357-100.075,
E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

HOTĂRÂRE nr. 139 din 30.07.2026
PRIVIND APROBAREA PROCESULUI- VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA
DE 30.06.2026

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA,

Având în vedere :

Prevederile art. 138 alin. (15) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG. Nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă conținutul procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 30.06.2026 a Consiliului Local Sântana.

Art. 2 Prezenta se comunică

Instituția Prefectului – Județul Arad

Persoane fizice și juridice prin afișaj

Primarul orașului Sântana.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LIPOVAN CIPRIAN-BOGDAN

Contrasemnează:
p. SECRETAR GENERAL
Consilier IUȘAN LARISA-SILVANA



CONSILIUL LOCAL SÂNTANA

PROCES-VERBAL AL ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL SÂNTANA DIN DATA DE 28.05.2026

Încheiat azi, 30.06.2026, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Santana, convocată prin Dispoziția Primarului nr. 307/24.06.2026.

Ordinea de zi:

1. **Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare din data de 30.06.2026;**
2. **Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 11.05.2026;**
3. **Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 22.05.2026;**
4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 26.05.2026;**
5. **Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 28.05.2026;**
6. **Proiect de hotărâre privind emiterea acordului proprietarului Orașul Sântana solicitat de AHM Smartel SRL, în vederea realizării obiectivului „Modernizare LEA JT Sântana zona PTA 11078, 11066 și 11012, jud. Arad” ;**
7. **Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Orașului Sântana în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 1990/31.12.2025;**
8. **Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Sântana în Adunarea Generală A Asociațiilor Asociației De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad pentru aprobarea rectificării cotizației pe anul 2026 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;**
9. **Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare informații cadastrale aferente imobilului înscris în CF nr. 316985 Sântana;**

10. Proiect de hotărâre privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului oraşului Sântana şi aprobarea organigramei, a statului de funcţii şi a regulamentului de organizare şi funcţionare;
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan situat în oraşul Sântana, str. Mihai Viteazul, nr. 1, bl. ANL judeţul Arad, evidenţiat în CF nr. 317467, nr. top. 317467 în cotă de 60/90 mp;
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Statului român în domeniul privat al UAT Oraş Sântana a imobilului teren intravilan situat în Oraş Sântana, str. Vasile Alecsandri nr. 1 A, jud. Arad, cota de 62 din 176 mp identificat cu CF nr. 303946;
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentaţiei de urbanism „Plan urbanistic zonal (P.U.Z.) şi Regulament local de urbanism (R.L.U.) aferent obiectivului «Construire zonă rezidenţială», amplasament intravilan oraş Sântana, CF nr. 316739 Sântana, judeţul Arad;
14. Diverse.

Suplimentare ordine de zi

1. Proiect de hotărâre privind completarea hotărârii consiliului local nr. 107/28.05.2026 privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan proprietate privată a oraşului Sântana, situat în oraşul Sântana, str. Muncii, nr. 130, jud. Arad, evidenţiat în c.f. nr. 317429 Sântana;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea tabelului nominal cu punctajele şi ordinea de prioritate a solicitanţilor îndreptăţiţi la atribuirea unui teren în vederea construirii unei locuinţe proprietate personală, în baza legii nr. 15/2003.

Se supune spre aprobare ordinea de zi a şedinţei ordinare din data de 30.06.2026.
Consiliul local aprobă cu 17 voturi „pentru” ordinea de zi a şedinţei ordinare din data de 30.06.2026.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a şedinţei ordinare din data de 30.06.2026;

Consiliul local aprobă cu 17 voturi „pentru” Proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a şedinţei ordinare din data de 30.06.2026.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al şedinţei extraordinare din data de 11.05.2026;

Consiliul local aprobă cu 17 voturi „pentru” Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al şedinţei extraordinare din data de 11.05.2026;

3. **Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 22.05.2026;**
4. Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare din data de 22.05.2026;
5. **Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 26.05.2026;**
Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare cu convocare de îndată din data de 26.05.2026;
6. **Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 28.05.2026;**
7. Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 28.05.2026;
8. **Proiect de hotărâre privind emiterea acordului proprietarului Orașul Sântana solicitat de AHM Smartel SRL, în vederea realizării obiectivului „Modernizare LEA JT Sântana zona PTA 11078, 11066 și 11012, jud. Arad” ;**
9. Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind emiterea acordului proprietarului Orașul Sântana solicitat de AHM Smartel SRL, în vederea realizării obiectivului „Modernizare LEA JT Sântana zona PTA 11078, 11066 și 11012, jud. Arad” ;
10. **Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Orașului Sântana în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 1990/31.12.2025;**
11. Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Consiliului Local al Orașului Sântana în Adunarea Generală a Asociațiilor Asociației De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad în vederea aprobării modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 1990/31.12.2025;
12. **Proiect de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Sântana în Adunarea Generală A Asociațiilor Asociației De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad pentru aprobarea rectificării cotizației pe anul 2026 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;**
13. Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Sântana în Adunarea Generală A Asociațiilor Asociației De Dezvoltare Intercomunitară De Transport Public Arad pentru aprobarea rectificării cotizației pe anul 2026 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad;

14. **Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare informații cadastrale aferente imobilului înscris în CF nr. 316985 Sântana;**
15. Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației cadastrale de actualizare informații cadastrale aferente imobilului înscris în CF nr. 316985 Sântana;
16. **Proiect de hotărâre privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului orașului Sântana și aprobarea organigramei, a statului de funcții și a regulamentului de organizare și funcționare;**
17. Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind reorganizarea aparatului de specialitate al primarului orașului Sântana și aprobarea organigramei, a statului de funcții și a regulamentului de organizare și funcționare;
18. **Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan situat în orașul Sântana, str. Mihai Viteazul, nr. 1, bl. ANL județul Arad, evidențiat în CF nr. 317467, nr. top. 317467 în cotă de 60/90 mp;**
19. Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan situat în orașul Sântana, str. Mihai Viteazul, nr. 1, bl. ANL județul Arad, evidențiat în CF nr. 317467, nr. top. 317467 în cotă de 60/90 mp;
20. **Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Statului român în domeniul privat al UAT Oraș Sântana a imobilului teren intravilan situat în Oraș Sântana, str. Vasile Alecsandri nr. 1 A, jud. Arad, cota de 62 din 176 mp identificat cu CF nr. 303946;**
21. Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii din domeniul privat al Statului român în domeniul privat al UAT Oraș Sântana a imobilului teren intravilan situat în Oraș Sântana, str. Vasile Alecsandri nr. 1 A, jud. Arad, cota de 62 din 176 mp identificat cu CF nr. 303946;
22. **Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal (P.U.Z.) și Regulament local de urbanism (R.L.U.) aferent obiectivului «Construire zonă rezidențială», amplasament intravilan oraș Sântana, CF nr. 316739 Sântana, județul Arad;**
23. Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism „Plan urbanistic zonal (P.U.Z.) și Regulament local de urbanism (R.L.U.) aferent obiectivului «Construire zonă rezidențială», amplasament intravilan oraș Sântana, CF nr. 316739 Sântana, județul Arad;

Suplimentare ordine de zi:

1. **Proiect de hotărâre privind completarea hotărârii consiliului local nr. 107/28.05.2026 privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan proprietate privată a orașului Sântana, situat în orașul Sântana, str. Muncii, nr. 130, jud. Arad, evidențiat în c.f. nr. 317429 Sântana;**

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind completarea hotărârii consiliului local nr.107/28.05.2026 privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan proprietate privată a orașului Sântana, situat în orașul Sântana, str. Muncii, nr. 130, jud. Arad, evidențiat în c.f. nr. 317429 Sântana;

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea tabelului nominal cu punctajele și ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți la atribuirea unui teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza legii nr. 15/2003.

Consiliul local aprobă cu 17 voturi "pentru" Proiectul de hotărâre privind aprobarea tabelului nominal cu punctajele și ordinea de prioritate a solicitanților îndreptățiți la atribuirea unui teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, în baza legii nr. 15/2003.

Diverse:

1.Toma Voicu-Gheorghe PFA solicită aprobarea închirierii unei suprafețe de teren în suprafață de 6 mp, situată lângă Sala de sport, în vederea amplasării unei rulote mobile pentru comercializarea de clătite.

Consiliul local aproba cu 17 voturi „pentru” închirierea unei suprafețe de teren în suprafață de 6 mp, situate lângă Sala de sport, în vederea amplasării unei rulote mobile pentru comercializarea de clătite.

D-l consilier Bureța:lucrările de amenajare a șanțurilor vor fi executate pe toate străzile vizate?

D-l primar: existe anumite zone în care realizarea șanțurilor nu este posibilă. În aceste situații se vor amenaja cămine pentru colectarea apelor pluviale. Totodată, lucrări de realizare a șanțurilor vor fi efectuate și în Caporal Alexa.

D-l consilier Horvath: am depus o cerere privind instalarea aparatelor de aer condiționat la locuințele sociale.

D-l primar: se va formula un răspuns favorabil la cererea depusă, urmând a fi stabilite locațiile și modalitatea de amplasare a aparatelor de aer condiționat.

Epuizându-se punctele de pe ordinea de zi, **președintele de ședință încheie lucrările ședinței ordinare din data de 30.06.2026**, drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LIPOVAN CIPRIAN-BOGDAN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL,
BRÎNDAȘ LAVINIA