

80542 AR- 22/ 17.01.2024

ANEXA nr. 1<sup>A</sup>B:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatele :

1. **PALCU MARIA**, CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea SANTANA, str. ION LUCA CARAGIALE nr. 36, bl. -, sc. -, et. ...., ap. -, județul/sectorul ARAD, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....,
  2. **BOAR NATALIA**, CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea în ARAD, str. ABRUD nr. 90, bl 158 sc. B, et. -, ap. 2 județul/sectorul ARAD
  3. **BORSAN SIMONA-MARIOARA**, CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea CURTICI, str. GRANICERILOR nr. 65, bl. -, sc. -, et. ...., ap. -, județul/sectorul ARAD, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....,
  4. **BODONEA FLORICA-MIHAELA**, CNP ..... , având adresa de comunicare în: localitatea SANTANA, str. ION LUCA CARAGIALE nr. 36, bl. -, sc. -, et. ...., ap. -, județul/sectorul ARAD, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....,
- prin împuternicit BUDIU SIMION conf cu Procura speciala nr 952 / 24.07.2024 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0975** (ha), reprezentand cota parte **3/16** la preț de 4.818 (patrumiioptsuteoptsprezece) (lei)

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                      |                         |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------|-------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/ Județul (*)                 | Suprafața (ha)       |                         | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                           |            |
|                                   |                                            | Suprafata totala (*) | Cota-parte <sup>5</sup> |                      |                              |                      |                    |                                           |            |
| Se completează de către vânzător. | SANTANA ARAD                               | 0.0975               | 3/16 0.0975             | 310222               | 310222                       | 15                   | 88/28              | ARABIL                                    |            |
| Verificat primărie <sup>4)</sup>  |                                            |                      |                         |                      |                              |                      |                    |                                           |            |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**PALCU MARIA, BOAR NATALIA, BORSAN SIMONA-MARIOARA, BODONEA FLORICA-MIHAELA**  
prin împuternicit BUDIU SIMION conf cu Procura speciala nr 449/ 23.03.2022

(numele și prenumele în clar)

Șemnătura

L.Ș. ~

Data ... 17.01.2024