Dosar nr. 18/17.01.2025

ANEXA nr. 1[1^B]:
(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Model -
- Formular pentru persoane fizice –

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii :

1. DURIAN-RAABER BARBARA , identificată cu CI seria nr. , cu domiciliul în: SPANIA C./PLAYA DE LA JAQUERTA NR 10 SOLYMAR PALMERAS B 3 / 4 COSTA CALMA, *reprezentata de mandatar Mackert Stefan conf procura 66/20.02.2025*

BLEIZIFFER ANTON , CNP . , având adresa de comunicare în: localitatea SANTANA , str. MUNCII nr. 70, bl. -, sc. -, et. ....., ap. -, judeţul/sectorul ARAD
prin imputernicit BUDIU DANIELA conf cu Procurile speciale nr 488,489 / 12.05.2025 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de **7.53** (ha), reprezentand cota parte **1/1** la preţul de 154.109 (o sutăcincizecişipatrudemiiosutănouă) lei
Condiţiile de vânzare[2)] sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă[3)] (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţa (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte [5]						
Se completează de către vânzător.	**SANTANA ARAD**	**7.53**	**1/1 7.53**	**314202**	**314202**	**156**	**645/5/2**	**ARABIL**	
Verificat primărie[4)]									

3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
4) Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
5) Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Împuternicit,
DURIAN-RAABER BARBARA(*reprezentata de mandatar Mackert Stefan conf procura 66/20.02.2025*) **si BLEIZIFFER ANTON , prin imputernicit BUDIU DANIELA conf cu Procurile speciale** 488,489 / 12.05.2025
(numele şi prenumele în clar)
Se nnătu
.....
L.S.

Data ...17.01.2025.....