

Joseph AR 8 / 11.05.2026

ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

Nr.înreg. 8 / 11.05.2026

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, **LUPITU TITUS CONSTANTIN**, CNP \_\_\_\_\_ având adresa de comunicare în: localitatea **Santana,sat.Caporal Alexa**, str. **George Enescu**, nr. **1**, bl. -----, sc. -----, et. -----, ap. -----, județul/sectorul **Arad**, codul poștal **317280**, e-mail -----, tel. -----,

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,07 HA** (ha), reprezentând cota parte **1/1 1,07 HA** la prețul de (\*) **40.742,40 lei** (-----).

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: -----

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	SĂNTANA jud. ARAD	1,07 HA	1/1 1,07 HA	315376	315376	44	214/25	ARABIL	-----
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	X	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

~~DA~~ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit  
LUPITU TITUS CONSTANTIN

(\_\_\_\_\_) (clar)