



Nr. înreg. prestator 24/28.02.2023

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

1. Partile contractante

U.A.T. ORAS SANTANA, cu sediul in localitatea Santana, str. Muncii, nr. 120 A, judetul Arad, cod postal 317280, telefon: 0357/100074, fax: 0357/100075, avand contul nr. RO53TREZ0215006XXX016717, deschis la Trezoreria Mun. Arad, reprezentata legal prin **Primar Daniel-Sorin Tomuța**, in calitate de **beneficiar**, pe de o parte

si

SC AEOCREATE SRL, cu sediul in loc. Arad, str. Victoria, nr. 15, Vladimirescu, jud. Arad, inmatriculata la ORC sub numarul: J2/542/04.04.2018 , CUI: 39148038, reprezentata legal prin **administrator Bonat Ancuta** in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Legislatia aplicabila

Prezentul contract se incheie in temeiul prevederilor:

- **art. 7 alin. (5)** din Legea nr. 98/2016 care prevede: *Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică de 900.400 lei.*

c) are dreptul de a achiziționa pe baza unei singure oferte dacă valoarea estimată a achiziției este mai mica sau egală cu 140.000 lei, fără TVA, pentru produse și servicii, respectiv 300.000 lei, fără TVA, pentru lucrări;

- **art. 43** din H.G. 395/2016 care prevede: *„(1) Autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse, servicii sau lucrări, în măsura în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât pragurile valorice prevăzute la art. 7 alin. (5) din Lege.*

(2) În cazul achiziției directe, autoritatea contractantă are obligația de a utiliza catalogul electronic pus la dispoziție de SEAP sau de a publica un anunț într-o secțiune dedicată a web-site-ului propriu/ANAP sau a SEAP, însoțit de descrierea produselor, serviciilor sau lucrărilor care urmează a fi achiziționate.”

- **art. 231** din Legea 98/2016 care prevede: *“În măsura în care prezenta lege nu prevede altfel, sunt aplicabile dispozițiile dreptului comun.”.*

- **art. 1270 Cod Civil** si cu respectarea principiilor instituite de Legea nr. 98/2016, actualizata, nerestricționand accesul operatorilor economici la procedurile de achizitie publica.

- prevederile **Manualului de Identitate Vizuala pentru Programul Operational Regional**.

3. Interpretare

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului consta in **servicii de informare si publicitate**, servicii clasificate conform CPV: **22462000-6 - Materiale publicitare (Rev.2)**

4.1.1. Potrivit obiectului contractului prestatorul, prin personal de specialitate, va asigura categoriile de servicii conform proiectului intitulat **„Sistem centralizat de furnizare a energiei termice, utilizând energie geotermală în Orașul Sântana”** Programul Operațional Infrastructură Mare, POIM/967/10/2/Cresterea eficienței energetice si utilizarea surselor regenerabile de energie în vederea

pregatirii unei redresari, **Cod proiect 130169**, pentru implementarea corespunzatoare a acestuia.

4.2. Serviciile ce fac obiectul prezentului vor fi prestate cu respectarea contractului de finantare si a tuturor anexelor la acesta cat si a oricaror alte conditii si exigente impuse prin POIM.



7.1. Prestatorul are obligatia de a presta serviciile ce fac obiectul contractului cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si la standardele si performantele asumate prin prezentul contract, cu respectarea clauzelor contractului de finantare si a activitatilor identificate in **Contractul de finantare**.

7.2. Totodata prestatorul este raspunzator si de calificarea personalului folosit in realizarea obiectului contractului.

7.3. **Prestatorul** se obliga sa asigure, in baza contractului cu respectarea atat a bugetului, cat si a conditiilor prevazute in Cererea de finantare aferenta Proiectului finantat cat si a indicatiilor tehnice din Manualul de Identitate Vizuala pentru POIM si cu respectarea Anexelor la contractul de finantare incheiat intre U.A.T Oras Santana si Autoritatea de Management pentru Programul Operational Infrastructura Mare, urmatoarele:

- publicarea a doua comunicate de presa într-o publicație conform precizărilor POIM
- elaborarea si amplasarea unui panou temporar;
- elaborarea si amplasarea a unui numar de doua panouri definitive (placi comemorative)
- furnizarea de materiale publicitare
- furnizarea de servicii de catering

7.4. Toate materialele publicitare mentionate mai sus vor contine informatii referitoare la proiect (sursa de finantare, programul, valoarea finantarii nerambursabile si a co-finantarii, durata de implementare, rezultatele etc) si vor fi elaborate in conformitate cu regulile prevazute in Manualul de Identitate Vizuala pentru Programul POIM.

7.5. Prestatorul se obliga sa asigure o informare transparenta si corecta a mass-media asupra proiectului finantat.

7.6. Prestatorul se obliga sa tina o arhiva a ziarelor in care s-au publicat comunicatele (sau fotocopierea acestor ziare) pentru a se putea face dovada aparitiei comunicatelor livrate catre mass-media.

7.7. Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea prezentului contract intocmit de catre achizitor.

7.8. Prestatorul se obliga sa respecte termenele de prestare a serviciilor conform prevederilor prevazute in **Contractul de finantare** si in anexele la acesta.

8. Obligatiile achizitorului

8.1. Achizitorul va avea obligatia de plata a pretului contractului conform prevederilor cuprinse la art. 5 din acesta.

8.2. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a solicitat si pe care le considera necesare in vederea indeplinirii contractului.

8.3. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului o copie a:

- Contractului de finantare cu anexele la acesta;
- Manualului de Identitate Vizuala pentru Programul Operational Regional.

8.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea si corectitudinea informatiilor si datelor puse la dispozitia/comunicate prestatorului.

Clauze specifice

9. Garantia de participare si garantia de buna executie a contractului

9.1. In temeiul prevederilor **art. 39 alin. 2 din Normele metodologice din 2 iunie 2016** de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, aprobate prin H.G. 395/2016, achizitorul **nu** solicita constituirea garantiei de buna executie.

10. Inceperea si executarea contractului

10.1. Prestatorul va incepe executarea contractului in cel mai scurt timp posibil de la semnarea acestuia, dar nu mai tarziu de 5 zile de la comanda formulata de catre achizitor, cu respectarea prevederilor cuprinse la art. 6 din prezentul contract.

10.2. Prestatorul are obligatia de a presta serviciile ce fac obiectul prezentului contract de la data semnarii acestuia si pana la data finalizarii implementarii proiectului „**Sistem centralizat de furnizare a energiei termice, utilizând energie geotermală în Orașul Sântana**” Cod proiect 130169 finantat prin POIM.

11. Intarzierea si sistarea prestarii serviciilor



În cazul în care intervin întârzieri, care nu se datorează prestatorului și nu au survenit prin încălcarea contractului de către acesta, prestatorul este îndreptățit să solicite prelungirea termenului de prestare a serviciilor, în acest caz părțile stabilind, prin consultare, prelungirea duratei contractului, la care prestatorul are dreptul.

12. Rezilierea contractului

12.1. Rezilierea contractului se va face cu acordul părților. Partea care inițiază demersuri în acest sens este obligată să-și notifice celeilaltă parte intenția sa, cu cel puțin **10 de zile înainte**. Rezilierea va face să înceteze efectele contractului numai pentru viitor, lăsând neatinse prestațiile succesive efectuate anterior rezilierii.

13. Modalități de plată

Achizitorul are obligația de a efectua plata contractului conform art. 5 din acesta.

14. Ajustarea pretului contractului

14.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în prezentul contract.

14.2. Autoritatea contractantă **nu** acceptă ajustarea pretului.

14.3. Autoritatea contractantă acceptă actualizarea pretului contractului în condițiile în care prevederile legislative în vigoare impun acest fapt.

15. Cesiunea

15.1. Părților prezentului contract le este permisă cesiunea creanțelor (drepturilor) născute din contract, cesiune care însă nu va afecta obligațiile născute din acesta și care vor rămâne în sarcina părților contractante așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

15.2. Cesiunea obligațiilor născute din contract este permisă în condițiile reglementate de art. 221, alin. (1), lit. d), pct. 2, din Legea nr. 98/2016.

16. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

16.1. Termenul legal/contractual de plată respectă prevederile art. 6, respectiv art. 7 din Legea nr. 72/2013. Modul de determinare și dobânda legală penalizatoare se descriu în prevederile art. 8 din Legea nr. 72/2013. Daunele interese minimale vor fi stabilite în conformitate cu art. 10 din Legea nr. 72/2013.

16.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală/zi de întârziere, din valoarea serviciilor care nu au fost prestate. (cf. art. 176 alin. (2) Cod proc. fiscală).

16.3. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu dobânda legală/zi de întârziere, din plata neefectuată (cf. art. 176 alin. (2) Cod proc. fiscală).

16.4. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate cf. prezentului contract.

16.5. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășesc valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile art. 16.2. și 16.3., în completare părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun, care pot fi solicitate în baza unei acțiuni în justiție, pe cale separată.

16.6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

16.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

17. Amendamente

Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, cu excepția pct. 14.2, cu aplicarea corespunzătoare a prevederilor art. 221 alin. (1), lit. b), lit. c), lit. e) și lit. f) din Legea nr. 98/2016.



Primăria Orașului Sântana

Sântana, strada Muncii nr. 120A
cod poștal 317280, jud. Arad
Telefon: 0357/100074
Fax: 0357/100075
www.primariasantana.ro
contact@primariasantana.ro



18. Forta majora si cazul fortuit

18.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

18.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

18.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

18.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

18.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

19. Solutionarea litigiilor

19.1. Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

19.2. Daca achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, disputa se va solutiona de catre instanta judecatoreasca de la sediul autoritatii contractante.

20. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

21. Comunicari

21.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

21.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

Partile au inteles sa incheie azi 28.02.20023 prezentul contract in doua exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

