



CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. înreg. achizitor: 19/ 13.05.2026

Nr. înreg. prestator: 21/ 13.05.2026

1. Părțile contractante

Orașul SÂNTANA, cu sediul în oras Sântana, str. Muncii, nr. 120A , județul Arad, telefon 0357100074, e-mail contact@primariasantana.ro, cod fiscal 3520121, conturi trezorerie IBAN RO75TREZ24A670503564801X, RO91TREZ24A670503564802X, deschis la Trezoreria Arad, reprezentat legal prin dl. Tomuța Daniel Sorin, având funcția de Primar, în calitate de **achizitor/beneficiar**, pe de o parte,

și

S.C. PB TEAM CONSULTING S.R.L., cu sediul în municipiul Arad, str. Alea Neptun nr. 3, bl. Y6, sc. D, ap. 11, județul Arad, telefon 0757303944, e-mail pbteamconsulting@gmail.com, înregistrată la ORC sub nr. J2/2182/2022, cod fiscal 47241935, cont trezorerie IBAN RO38TREZ0215069XXX028581, deschis la Trezoreria Arad, reprezentată legal prin dl. Daniel Nicolae LANCEA, având funcția de Administrator, în calitate de **prestator**, pe de altă parte, au convenit încheierea prezentului contract de prestări servicii.

2. Legislația aplicabilă și interpretarea contractului

2.1. Prezentul contract se încheie în temeiul și cu respectarea următoarelor prevederi legale:

- a. art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, potrivit căruia autoritatea contractantă are dreptul de a achiziționa direct produse sau servicii în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 270.120 lei, respectiv lucrări, în cazul în care valoarea estimată a achiziției, fără TVA, este mai mică decât 900.400 lei;
- b. art. 2 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, referitor la principiile care stau la baza atribuirii contractelor de achiziție publică;
- c. art. 231 din Legea nr. 98/2016, potrivit căruia, în măsura în care legea specială nu prevede altfel, sunt aplicabile dispozițiile dreptului comun;
- d. art. 1.270 din Codul civil, privind forța obligatorie a contractului;
- e. Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată rezultate din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, inclusiv în ceea ce privește termenul de plată, dobânda legală penalizatoare și daunele-interese minimale. Pentru autoritățile contractante, termenul legal de plată este, de regulă, 30 de zile calendaristice, conform art. 6 din Legea nr. 72/2013.

2.2. În prezentul contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract – prezentul contract de prestări servicii, împreună cu toate anexele și actele adiționale ale acestuia;
- b. achizitor/beneficiar – Orașul Sântana, în calitate de autoritate contractantă și beneficiar al serviciilor;
- c. prestator – S.C. PB TEAM CONSULTING S.R.L., în calitate de operator economic care prestează serviciile ce fac obiectul prezentului contract;
- d. prețul contractului – suma datorată prestatorului de către achizitor pentru serviciile prestate în baza prezentului contract;
- e. servicii – activitățile de consultanță și asistență tehnică de specialitate în domeniul achizițiilor publice, astfel cum sunt prevăzute în prezentul contract;
- f. zi – zi calendaristică, dacă nu se prevede expres că este vorba despre zi lucrătoare;



g. forță majoră – orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică executarea obligațiilor contractuale, constatat potrivit legii.

2.3. În prezentul contract:

- a. pluralul include singularul și invers;
- b. referirea la orice document contractual include și modificările, completările sau înlocuirile acestuia, după caz;
- c. titlurile articolelor sunt introduse numai pentru facilitarea lecturii și nu afectează interpretarea clauzelor contractuale;
- d. în caz de contradicție între clauzele contractuale și anexele contractului, prevalează clauzele prezentului contract, cu excepția cazului în care părțile prevăd expres altfel prin act adițional.

3. Obiectul contractului

- 3.1. Prestatorul se obligă să asigure servicii de consultanță și asistență tehnică de specialitate în domeniul achizițiilor publice pentru obiectivul „Cresterea calitatii vietii in orasul Santana prin investitii in regenerarea urbana a zonei istorice” cod SMIS 354717, necesare achizitorului pentru organizarea și derularea procedurii de achiziție publică aferente obiectivului „Lucrări de regenerare urbană”, servicii clasificate conform codului CPV 79418000-7 – Servicii de consultanță în domeniul achizițiilor.
- 3.2. Pentru ducerea la îndeplinire a obiectului contractual, prestatorul va asigura următoarele activități:
 - a. asistență tehnică în etapa de întocmire/actualizare a PAAP aferent proiectului, strict în raport cu procedura care face obiectul prezentului contract;
 - b. elaborarea, completarea și asistența tehnică pentru încărcarea/publicarea în SEAP a documentației de atribuire, în limita informațiilor, documentelor și aprobărilor puse la dispoziție de achizitor;
 - c. asistență tehnică de specialitate constând în formularea de puncte de vedere, recomandări și modele orientative de documente pentru comisia de evaluare, fără participarea prestatorului la procesul decizional, fără participarea la ședințele comisiei de evaluare și fără influențarea deciziilor comisiei;
 - d. asistență tehnică la întocmirea contractului de achiziție publică de lucrări, dacă este cazul, în baza rezultatului procedurii și a documentelor aprobate de achizitor;
 - e. sprijin punctual pentru formularea unor răspunsuri la solicitările de clarificări ale operatorilor economici, ANAP, finanțatorului sau altor organisme implicate, în măsura în care acestea privesc documentele elaborate de prestator și în limita informațiilor comunicate de achizitor.
- 3.3. Prestatorul asigură exclusiv servicii de consultanță și suport tehnic de specialitate. Prestatorul nu are atribuții decizionale în cadrul procedurii de atribuire și nu substituie atribuțiile legale ale autorității contractante, ale comisiei de evaluare, ale compartimentului intern de achiziții publice, ale responsabilului de proiect, ale proiectantului, ale verficatorilor, ale experților tehnici sau ale persoanelor cu funcții de decizie.
- 3.4. Prestatorul nu are calitatea de membru al comisiei de evaluare, verficator tehnic, proiectant, diriginte de șantier, auditor, responsabil financiar sau reprezentant legal al achizitorului. Prestatorul poate dobândi calitatea de expert cooptat numai dacă această calitate este stabilită expres prin act administrativ al achizitorului, cu respectarea legislației aplicabile, a regulilor privind conflictul de interese și a limitelor prezentului contract.
- 3.5. Prestatorul nu răspunde pentru conținutul tehnic, economic, financiar, juridic sau administrativ al documentelor puse la dispoziție de achizitor ori de terți contractați de achizitor, inclusiv, fără



limitare, proiect tehnic, devize, liste de cantități, studii, avize, autorizații, documentații tehnice, buget, contract de finanțare, cerere de finanțare, instrucțiuni ale finanțatorului sau aprobări interne.

- 3.6. Prestațiile asumate prin prezentul contract vor fi realizate cu respectarea legislației aplicabile în materia achizițiilor publice și a informațiilor puse la dispoziție de achizitor până la momentul elaborării documentelor.

4. Prețul contractului și modalitatea de plată

- 4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor, este de **20.000 lei**, la care nu se adaugă TVA, prestatorul nefiind plătitor de TVA.
- 4.2. Prețul contractului se achită în baza facturii emise de prestator și a procesului-verbal de recepție a serviciilor prestate.
- 4.3. Factura emisă de prestator va fi însoțită de o anexă/situație de activități în care se vor menționa, în mod sintetic, serviciile prestate în favoarea achizitorului.
- 4.4. Plata facturii se va efectua cu respectarea mecanismelor de plată ale finanțatorului proiectului prevăzute în contractul de finanțare.
- 4.5. Refuzul achizitorului de a semna procesul-verbal de recepție trebuie motivat în scris, prin indicarea concretă a neconformităților imputabile prestatorului. Simpla nemulțumire generică, lipsa unui rezultat dorit de achizitor, apariția unor clarificări, contestații sau observații ale unor terți nu constituie motiv justificat de refuz al recepției, dacă serviciile au fost prestate conform prezentului contract.
- 4.6. În cazul în care achizitorul nu formulează obiecțiuni motivate în termenul prevăzut la art. 9 din prezentul contract, serviciile se consideră recepționate tacit, iar prestatorul are dreptul să emită factura aferentă.
- 4.7. Neplata la termen a facturilor dă dreptul prestatorului la dobânda legală penalizatoare și la daune-interese minimale, conform Legii nr. 72/2013.

5. Durata și executarea contractului

- 5.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile ce fac obiectul prezentului contract de la data semnării acestuia și până cel târziu la data de 31.12.2026, cu excepția cazurilor de prelungire, suspendare sau încetare anticipată prevăzute de prezentul contract.
- 5.2. Termenele de executare ale prestatorului se suspendă de drept pe durata întârzierilor cauzate de achizitor, de terți contractați de acesta, de finanțator, de ANAP, de SEAP/SICAP, de operatorii economici participanți sau de alte autorități/instituții implicate.
- 5.3. Orice decalare a termenelor din motive neimputabile prestatorului prelungește corespunzător termenul de executare a obligațiilor prestatorului și/sau durata contractului.
- 5.4. Prestatorul nu poate fi considerat în întârziere în situația în care neexecutarea sau executarea cu întârziere este determinată de lipsa documentelor, informațiilor, aprobărilor, semnăturilor, avizelor, deciziilor sau instrucțiunilor necesare din partea achizitorului ori a terților.

6. Caracterul confidențial al contractului

- 6.1. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea informațiilor și documentelor la care au acces în executarea prezentului contract, cu excepția informațiilor care sunt publice, care trebuie publicate potrivit legii sau care trebuie comunicate autorităților competente.



- 6.2. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:
- a. să utilizeze informațiile și documentele obținute în executarea contractului în alt scop decât îndeplinirea obligațiilor contractuale;
 - b. să divulge informații confidențiale către terți, cu excepția persoanelor implicate în executarea contractului, a instituțiilor abilitate sau a situațiilor impuse de lege.
- 6.3. Dezvăluirea informațiilor către persoanele implicate în executarea contractului se va face strict în măsura necesară îndeplinirii obligațiilor contractuale.
- 6.4. Nu constituie încălcare a obligației de confidențialitate divulgarea informațiilor:
- a. care erau cunoscute părții înainte de primirea lor de la cealaltă parte;
 - b. care sunt sau devin publice fără culpa părții care le divulgă;
 - c. care sunt comunicate cu acordul scris al celeilalte părți;
 - d. care trebuie comunicate potrivit legii, la solicitarea unei autorități, instanțe, instituții de control, finanțator sau organism competent.
- 6.5. Obligația de confidențialitate rămâne valabilă timp de 5 ani de la încetarea prezentului contract, cu excepția informațiilor pentru care legea impune o durată mai mare de protecție.

7. Responsabilitățile prestatorului

- 7.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile ce fac obiectul prezentului contract cu profesionalism, diligență și promptitudine rezonabilă, cu condiția punerii la dispoziție de către achizitor, în timp util, a tuturor documentelor și informațiilor necesare.
- 7.2. Pentru prestarea serviciilor, achizitorul va pune la dispoziția prestatorului, după caz:
- a. contractul de finanțare;
 - b. cererea de finanțare aprobată;
 - c. ghidul solicitantului și instrucțiunile aplicabile proiectului;
 - d. Proiectul tehnic de execuție – P.T.E., aferent obiectivului de investiții „Creșterea calității vieții în orașul Sântana prin investiții în regenerarea urbană a zonei istorice”, Proiect nr. 51/20.05.2025, beneficiar U.A.T. Sântana, proiectant general TERA design studio S.R.L., inclusiv lista de semnături, piesele scrise, piesele desenate, devizele, listele de cantități, detaliile tehnice, verificările, avizele și orice alte documente tehnico-economice aferente;
 - e. hotărârile, aprobările, notele justificative și documentele interne relevante;
 - f. informațiile necesare completării formularelor SEAP/SICAP;
 - g. orice alte documente necesare îndeplinirii obiectului contractului.
- 7.2.1. Prestatorul își fundamentează serviciile de consultanță în achiziții publice pe documentația tehnico-economică pusă la dispoziție de achizitor, inclusiv pe Proiectul tehnic de execuție menționat la art. 7.2 lit. d, fără a avea obligația de a verifica sau certifica soluțiile tehnice, cantitățile, prețurile, devizele, listele de cantități, verificările tehnice, avizele ori conformitatea proiectului tehnic, acestea rămânând în răspunderea exclusivă a achizitorului, proiectantului general și/sau a celorlalți specialiști care le-au întocmit, verificat ori aprobat.
- 7.3. Prestatorul poate formula recomandări, observații, puncte de vedere și propuneri de documente, însă orice decizie privind procedura de atribuire, aprobarea documentației, transmiterea clarificărilor, evaluarea ofertelor, stabilirea rezultatului procedurii, semnarea contractului sau asumarea unei conduite administrative aparține exclusiv achizitorului.
- 7.4. Prestatorul va presta serviciile cu respectarea legislației aplicabile în materia achizițiilor publice și conform practicii profesionale rezonabile existente la data prestării serviciilor.
- 7.5. Prestatorul răspunde numai pentru documentele elaborate direct de acesta și numai în limitele informațiilor, documentelor și instrucțiunilor puse la dispoziție de achizitor.



- 7.6. Prestatorul nu are obligația de a verifica exactitatea tehnică, economică, juridică, fiscală, financiară sau administrativă a documentelor întocmite de achizitor ori de terți contractați de achizitor.
- 7.7. Prestatorul nu răspunde pentru întârzieri, observații, avize, respingeri, clarificări, contestații, decizii, măsuri sau sancțiuni cauzate de documente, informații ori decizii care nu provin de la prestator.
- 7.8. Dacă sunt necesare informații, completări sau puncte de vedere de la proiectant, verificatori, experți tehnici, consultanți financiari, finanțator, compartimente interne sau alte persoane/instituții, achizitorul are obligația de a le obține și transmite prestatorului în timp util.
- 7.9. Prestatorul se va deplasa la sediul achizitorului numai atunci când prezența fizică este justificată de natura activităților și în baza unei solicitări prealabile rezonabile formulate de achizitor.
- 7.10. Prestatorul va acorda suport de specialitate în limite rezonabile, raportat la obiectul contractului, complexitatea solicitărilor și volumul activităților. Termenul obișnuit de răspuns este de maximum 3 zile lucrătoare, cu excepția situațiilor urgente sau complexe, pentru care termenul se stabilește în funcție de natura solicitării și de disponibilitatea informațiilor necesare.
- 7.11. Prestatorul nu este obligat să dea curs solicitărilor care sunt vădit nelegale, contrare documentelor contractuale, contrare principiilor achizițiilor publice sau de natură să atragă răspunderea sa profesională.
- 7.12. Prestatorul are dreptul să refuze semnarea, parafarea, asumarea sau susținerea oricărui document modificat de achizitor ori întocmit la solicitarea expresă a achizitorului, dacă prestatorul apreciază că documentul nu respectă legislația aplicabilă, recomandările sale profesionale sau limitele prezentului contract.

8. Responsabilitățile achizitorului/beneficiarului

- 8.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului, complet, corect și în timp util, toate documentele, informațiile, datele, aprobările și instrucțiunile necesare prestării serviciilor.
- 8.2. Achizitorul este pe deplin responsabil pentru exactitatea, realitatea, legalitatea și completitudinea documentelor și informațiilor comunicate prestatorului.
- 8.3. Achizitorul este responsabil pentru deciziile administrative, tehnice, economice, financiare și juridice adoptate în cadrul procedurii de atribuire.
- 8.4. Achizitorul are obligația de a analiza documentele, recomandările și punctele de vedere transmise de prestator și de a formula eventuale observații în termenele prevăzute de prezentul contract.
- 8.5. Achizitorul are obligația de a desemna persoanele responsabile pentru comunicarea cu prestatorul și de a asigura circuitul intern necesar aprobării documentelor.
- 8.6. Achizitorul are obligația de a plăti prețul serviciilor prestate în condițiile prevăzute la art. 4 din prezentul contract.
- 8.7. Achizitorul nu va putea imputa prestatorului întârzieri, neconformități, observații, sancțiuni, corecții sau consecințe negative generate de necomunicarea, comunicarea cu întârziere ori comunicarea incompletă/inexactă a documentelor și informațiilor necesare.

9. Recepția și verificarea serviciilor

- 9.1. Achizitorul are dreptul de a verifica serviciile prestate pentru a stabili conformitatea acestora cu prevederile prezentului contract.



- 9.2. Verificarea serviciilor se realizează prin raportare la obiectul contractului, documentele transmise de prestator și obligațiile asumate expres de acesta.
- 9.3. Achizitorul are obligația de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru verificarea și recepția serviciilor.
- 9.4. Achizitorul poate formula observații motivate asupra documentelor sau serviciilor prestate în termen de 3 zile lucrătoare de la transmiterea acestora de către prestator.
- 9.5. Observațiile achizitorului trebuie să fie clare, concrete și motivate, cu indicarea elementelor considerate neconforme și a temeiului pentru care se solicită revizuirea.
- 9.6. Prestatorul va analiza observațiile formulate și va efectua, dacă este cazul, modificările necesare într-un termen rezonabil, raportat la complexitatea acestora și la volumul documentelor.
- 9.7. În lipsa unor observații motivate comunicate în termenul prevăzut la art. 9.4, serviciile/documentele transmise de prestator se consideră acceptate și recepționate fără obiecțiuni.
- 9.8. Recepția serviciilor nu poate fi refuzată pentru motive care nu sunt imputabile prestatorului, inclusiv, fără limitare, observații ale unor autorități, clarificări solicitate de operatori economici, contestații, decizii ale CNSC/instanțelor, întârzieri ale SEAP/SICAP, decizii ale achizitorului sau neconformități ale documentelor întocmite de terți.

10. Amendamente și documentele contractului

- 10.1. Părțile pot modifica prezentul contract numai prin act adițional semnat de ambele părți, cu respectarea prevederilor legale aplicabile contractelor de achiziție publică.
- 10.2. Modificarea contractului se poate realiza în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016, în măsura în care sunt incidente prevederile respective și sunt respectate condițiile legale.
- 10.3. Documentele contractului sunt:
 - a. prezentul contract;
 - b. achiziția atribuită prin intermediul SEAP/SICAP – DA40380054 / 13.05.2026;
 - c. Proiectul tehnic de execuție – P.T.E., Proiect nr. 51/20.05.2025, aferent obiectivului „Creșterea calității vieții în orașul Sântana prin investiții în regenerarea urbană a zonei istorice”, elaborat de TERA Design Studio S.R.L., în măsura în care este pus la dispoziția prestatorului pentru executarea prezentului contract;
 - d. eventualele anexe asumate de părți;
 - e. actele adiționale, dacă vor fi încheiate.
- 10.4. În cazul apariției unor servicii suplimentare, neincluse în obiectul contractului, acestea vor putea fi prestate numai în baza unui act adițional sau a unei comenzi distincte acceptate de prestator.

11. Penalități, dobânzi, daune-interese

- 11.1. Termenul legal/contractual de plată este cel prevăzut de Legea nr. 72/2013, respectiv maximum 30 de zile calendaristice, cu respectarea mecanismelor de plată ale finanțatorului proiectului, prevăzute în contractul de finanțare.
- 11.2. În cazul neplății la termen a facturilor emise de prestator, achizitorul datorează dobânda legală penalizatoare prevăzută de Legea nr. 72/2013, fără a fi necesară punerea în întârziere.
- 11.3. Prestatorul are dreptul la daune-interese minimale, conform art. 10 din Legea nr. 72/2013, în cazul întârzierii la plată.



- 11.4. Nerespectarea culpabilă și repetată a obligațiilor asumate prin prezentul contract dă dreptul părții lezate să solicite remedierea situației într-un termen rezonabil, iar în caz de neconformare, să solicite rezilierea contractului și repararea prejudiciului direct, cert și dovedit.
- 11.5. Rezilierea contractului nu afectează dreptul prestatorului de a încasa contravaloarea serviciilor prestate până la data încetării contractului.

12. Răspunderea contractuală

- 12.1. Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și diligența rezonabilă aferente unui consultant specializat în domeniul achizițiilor publice.
- 12.2. Obligațiile asumate de prestator sunt obligații de diligență, iar nu obligații de rezultat.
- 12.3. Prestatorul nu garantează:
- a. validarea documentațiilor de către ANAP, finanțator sau alte organisme/instituții;
 - b. lipsa solicitărilor de clarificări;
 - c. lipsa contestațiilor formulate de operatorii economici;
 - d. respingerea sau admiterea unor contestații;
 - e. atribuirea contractului;
 - f. semnarea contractului de achiziție publică;
 - g. lipsa corecțiilor financiare;
 - h. menținerea eligibilității proiectului;
 - i. obținerea unui anumit rezultat procedural sau financiar.
- 12.4. Prestatorul răspunde exclusiv pentru prejudiciile directe, certe și dovedite, cauzate prin culpa sa gravă sau prin neexecutarea culpabilă a obligațiilor expres asumate prin prezentul contract.
- 12.5. Răspunderea totală a prestatorului, indiferent de temeiul juridic invocat, nu poate depăși valoarea totală a prezentului contract.
- 12.6. Prestatorul nu răspunde pentru prejudicii indirecte, pierderi de finanțare, pierderi de profit, pierderi de oportunitate, daune reputaționale, consecințe ale anulării procedurii, întârzieri ale proiectului sau alte prejudicii care nu sunt directe, certe și dovedite.
- 12.7. Prestatorul nu răspunde pentru:
- a. deciziile adoptate de achizitor;
 - b. hotărârile comisiei de evaluare;
 - c. acțiunile sau inacțiunile compartimentelor interne ale achizitorului;
 - d. documentele, datele și informațiile furnizate de achizitor;
 - e. documentele întocmite de proiectant, verficatori, experți tehnici, consultanți, finanțator sau alți terți;
 - f. modificările legislative intervenite ulterior prestării serviciilor;
 - g. disfuncționalități SEAP/SICAP;
 - h. contestații formulate de operatorii economici;
 - i. decizii CNSC, hotărâri judecătorești, măsuri ANAP, Curtea de Conturi, AM/OI, ADR sau alte organisme de control;
 - j. sancțiuni ori corecții financiare determinate de fapte, documente, decizii sau omisiuni care nu sunt imputabile exclusiv prestatorului.
- 12.8. Prestatorul nu va fi responsabil pentru eventuale sancțiuni aplicate achizitorului dacă acestea sunt rezultatul unei conduite, decizii, instrucțiuni sau solicitări exprese formulate de achizitor, inclusiv în situația în care prestatorul a avertizat achizitorul asupra riscurilor.
- 12.9. Sarcina dovedirii culpei prestatorului, a prejudiciului direct, cert și dovedit, precum și a legăturii de cauzalitate revine achizitorului.



- 12.10. Prestatorul are dreptul să formuleze rezerve scrise față de orice solicitare, decizie sau document al achizitorului care poate genera riscuri juridice, financiare sau procedurale. În cazul în care achizitorul decide continuarea demersului contrar rezervelor prestatorului, răspunderea pentru consecințe aparține exclusiv achizitorului.

13. Garanția de bună execuție a contractului

- 13.1. Achizitorul nu solicită constituirea garanției de bună execuție.
- 13.2. Părțile confirmă că nesolicitarea garanției de bună execuție este justificată raportat la natura serviciilor, valoarea contractului, caracterul de consultanță al prestațiilor și modalitatea de recepție a serviciilor.

14. Ajustarea prețului contractului

- 14.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele stabilite prin prezentul contract.
- 14.2. Prețul contractului poate fi ajustat numai prin act adițional, în situația în care intervin modificări legislative, modificări ale obiectului contractului, extinderea activităților solicitate, prelungirea semnificativă a duratei contractului din motive neimputabile prestatorului sau apariția unor servicii suplimentare necesare.
- 14.3. Serviciile suplimentare neincluse în obiectul inițial al contractului nu sunt incluse în prețul prevăzut la art. 4.1 și vor putea fi prestate numai după acceptarea expresă de către părți a condițiilor tehnice și financiare aferente.

15. Cesiunea

- 15.1. Cesiunea creanțelor născute din prezentul contract este permisă, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, fără afectarea obligațiilor asumate prin contract.
- 15.2. Cesiunea obligațiilor contractuale este permisă numai în condițiile legii și cu respectarea prevederilor aplicabile contractelor de achiziție publică.

16. Forța majoră și cazul fortuit

- 16.1. Forța majoră exonerează părțile de răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale pe durata și în măsura în care aceasta împiedică executarea contractului.
- 16.2. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica cealaltă parte, în termen rezonabil, cu privire la apariția evenimentului și la efectele acestuia asupra executării contractului.
- 16.3. Partea care invocă forța majoră are obligația de a lua măsurile rezonabile pentru limitarea consecințelor.
- 16.4. Executarea contractului se suspendă pe durata existenței cazului de forță majoră, fără a afecta drepturile dobândite de părți anterior apariției acesteia.
- 16.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 60 de zile, fiecare parte are dreptul să notifice încetarea contractului, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde daune-interese pentru încetarea astfel produsă.
- 16.6. Cazul fortuit exonerează de răspundere în condițiile Codului civil, în măsura în care împiedică executarea obligațiilor contractuale.



17. Soluționarea litigiilor

- 17.1. Părțile vor încerca soluționarea pe cale amiabilă, prin tratative directe, a oricărei neînțelegeri apărute în legătură cu încheierea, executarea, interpretarea, modificarea sau încetarea prezentului contract.
- 17.2. În cazul în care soluționarea amiabilă nu este posibilă, litigiile vor fi soluționate de instanțele judecătorești competente material și teritorial potrivit legii.

18. Încetarea și denunțarea unilaterală a contractului

- 18.1. Prezentul contract încetează:
- a. prin executarea integrală a obligațiilor asumate de părți;
 - b. prin acordul scris al părților;
 - c. prin atingerea la termen;
 - d. prin reziliere, în condițiile prezentului contract;
 - e. prin denunțare unilaterală, în cazurile prevăzute de prezentul contract și de lege;
 - f. în alte cazuri prevăzute de lege.
- 18.2. Achizitorul poate denunța unilateral contractul în cazurile și condițiile prevăzute de Legea nr. 98/2016.
- 18.3. Prestatorul poate denunța unilateral contractul, cu notificare prealabilă de 15 zile, în următoarele situații:
- a. neplata facturilor la termen;
 - b. nepunerea la dispoziție a documentelor și informațiilor necesare prestării serviciilor;
 - c. solicitarea unor activități contrare legislației sau prezentului contract;
 - d. modificarea unilaterală de către achizitor a documentelor elaborate de prestator, cu atribuirea ulterioară a răspunderii către prestator;
 - e. imposibilitatea obiectivă de executare a obligațiilor din motive neimputabile prestatorului;
 - f. refuzul achizitorului de a semna recepția serviciilor prestate, fără justificare concretă și imputabilă prestatorului.
- 18.4. În toate cazurile de încetare anticipată, prestatorul are dreptul la plata serviciilor efectiv prestate până la data încetării contractului.
- 18.5. Încetarea contractului nu afectează obligațiile de plată scadente, obligațiile de confidențialitate și clauzele privind răspunderea contractuală.

19. Limba care guvernează contractul

- 19.1. Limba care guvernează prezentul contract este limba română.

20. Comunicări

- 20.1. Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie transmisă în scris.
- 20.2. Comunicările se pot transmite prin registratură, curier, poștă, e-mail sau prin orice alt mijloc care permite confirmarea transmiterii.
- 20.3. Comunicările transmise prin e-mail sunt considerate valabile dacă sunt transmise la adresele indicate în prezentul contract sau la alte adrese comunicate ulterior în scris de părți.



20.4. Părțile convin că documentele transmise prin e-mail produc efecte juridice între părți, cu excepția documentelor pentru care legea sau prezentul contract impune forma scrisă semnată olograf/electronic calificat.

21. Dispoziții finale

- 21.1. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere verbală anterioară sau ulterioară care nu este consemnată în scris.
- 21.2. Nulitatea unei clauze nu atrage nulitatea întregului contract, cu excepția cazului în care clauza este esențială pentru voința părților.
- 21.3. Părțile declară că au citit, înțeles și acceptat toate clauzele prezentului contract, inclusiv clauzele referitoare la limitarea răspunderii prestatorului.
- 21.4. Prezentul contract se încheie în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

Încheiat astăzi, 13.05.2026 la sediul autorității contractante.

Achizitor,
ORAȘ SÂNTANA
Primar,
Tomuța Daniel Sorin

Prestator,
S.C. PB TEAM CONSULTING S.R.L
Reprezentant legal
Daniel Nicolae LANCEA

Secretar general,
Brîndaș Lavinia

Director executiv,
Răuț Sanda-Lucia

Compartiment achiziții,
Costea Monica Daniela