



**SERVICIUL URBANISM ȘI  
AMENAJARE A TERITORIULUI**

Nr.17 din 03.01.2024

**PROCES VERBAL DE AFIȘARE**

Subsemnata **Cociș Diana- Alexandra**, în calitate de **Arhitect-șef**, în cadrul Primăriei Orașului Sântana, am procedat astăzi **03.01.2024** la afișarea **listei cu autorizațiile de construire/ desființare** emise în luna **DECEMBRIE 2023**, conform prevederilor art.I (23<sup>^</sup>1) din Legea nr. 102 din 13 aprilie 2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Precizez faptul că finalizarea operațiunilor de publicitate a conținutului autorizației de construire va fi în data de **02.02.2024** (respectiv 30 zile).

Anexat prezentului proces verbal lista cu A.C. emise în luna DECEMBRIE 2023.

Primar  
**TOMUȚA Daniel- Sorin**



Arhitect-șef,  
**COCIȘ Diana- Alexandra**

**Autorizatii de construire - decembrie 2023**

**1. AC nr. 31/ 12.12.2023**

**Titlul: Construire extindere- tip anexă**

POT existent= 12,01%; CUT existent= 0,21;

POT propus= 13,99%; CUT propus= 0,23;

Retragere anexă: lateral stânga = 10,73m/dreapta = 0,86 m;

Sc P existentă = 169 mp; Sd existentă = 302 mp;

Sc anexă propusă = 27,72 mp; Sd totală anexă propusă = 27,72 mp; Su propusă = 19,66 mp; Sl propusă = -;

Regim înălțime propus= P; H cornișă= +2,34m; H max= +3,71m;

Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural- nu este cazul;

Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului- nu este cazul;

**2. AC nr. 32/ 14.12.2023**

**Titlul: Execuție bransament gaze naturale**

Bransament proiectat- conductă PE100 SDR11 Ø=32mm, l=4m;

**3. AC nr. 33/ 20.12.2023**

**Titlul: Modernizarea infrastructurii de învățământ și creșterea eficienței energetice în clădirile publice, liceul Ștefan Hell-corp str.**

POT existent= 13,91%; CUT existent= 0,33;

POT propus= 13,97%; CUT propus= 0,33;

Retragere: front stradal= 13,28m; lateral stânga = 17,31m/dreapta = 9,11 m;

Sc existentă = 1.500 mp; Sd existentă = 3.638 mp;

Sc propusă = 1.505 mp; Sd totală propusă = 3.653 mp; Su existentă/ propusă = 2.668 mp; Sl propusă = -;

Regim înălțime= Sp+P+2E; H max= +11,40m;

Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural- nu este cazul;

Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului- nr. 6813/ 24.04.2023;

**4. AC nr. 34/ 27.12.2023**

**Titlul: Construire locuință P+M**

POT propus= 35%; CUT propus= 0,70;

Retragere locuință: front stradal = 2,80m (str. Olteniei); lateral stânga = 2,00 m/dreapta = 3,95 m; posterior= 8,84m;

Sc P propusă = 175 mp; Sd propusă = 350 mp; Su propusă = 224,50 mp; Sl propusă = 144,32/ 7 camere;

Regim înălțime propus= P+M; H cornișă= + 4,8 m; H max= + 8,52 m;

Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural- nu este cazul;

Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului- nu este cazul;

Întocmit:

arhitect șef

**COCIȘ DIANA-ALEXANDRA**