

## Contract de servicii Nr. 137 din 04.12.2023

1. Prezentul contract se incheie in temeiul art. 7 alin.(5) din **Legea nr.98/19.05.2016** privind achizitiile publice care reglementeaza **achizitia directa**,

intre

**PRIMARIA ORASULUI SANTANA**, adresa sediu Santana , str. Muncii, nr. 120A , telefon/fax 0357-100074 ; cod fiscal 3520121 , avand contul RO33TREZ24A650401610100X deschis la Trezoreria Arad, reprezentata prin ing. **Tomuta Daniel Sorin** avand functia de **Primar** , în calitate de **achizitor**, pe de o parte

si

**SC CELTIC PROIECT SRL**, cu sediul in localitatea Livada, nr. 1107, jud. Arad, CUI: 19150980, nr. de inmatriculare la Registrul Comertului: J02/1985/2006,telefon:0722638588, cont RO22TREZ0215069XXX013252, deschis la Trezoreria Arad, reprezentata prin administrator **Precupas Vinicius** in calitate de **prestator**, pe de alta parte

### 2. Definitii

2.1 - In prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) **contract** –prezentul contract si toate Anexele sale;
- b) **achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;
- c) **pretul contractului** - pretul platibil executantului de catre achizitor, in baza contractului pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor sale, asumate prin contract;
- d) **amplasamentul lucrarii** - locul unde executantul executa lucrarea;
- e) **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enunțiativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti.
- f) *zi* - zi calendaristica; *an* - 365 zile.

*(se adauga orice ce alti termeni pe care partile inteleg sa ii defineasca pentru contract)*

### 3. Interpretare

3.1 In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

## *Clauze obligatorii*

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1 – Obiectul prezentului contract este de Intocmire Expertiza tehnica in vederea elaborarii documentatiilor tehnice pentru obiectivul „Modernizarea infrastructurii de invatamant si cresterea eficientei energetice in cladirile publice, Liceul Stefan Hell - corp str.Campului nr.107” in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract, servicii clasificate conform CPV: 71319000-7 - Servicii de expertiza (Rev.2), proiect finantat prin Planul National de Redresare si Rezilienta (PNRR) Componenta 10.

### **5. Pretul contractului**

5.1. Prețul contractului convenit a fi plătit de beneficiar prestatorului este de **7.700 lei**, prestatorul nefiind platitor de TVA.

### **6. Durata contractului**

6.1 – Durata de executie a prezentului contract este pana la data de **31.12.2023**.

6.2 – Valabilitatea prezentului contract este pana la data achitarii integrale a contractului, in conformitate cu prevederile pct.10.2 din acesta.

### **7. Executarea contractului**

7.1 – Executarea contractului incepe la data semnarii contractului.

### **8. Documentele contractului**

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) oferta inaintata de prestator;
- b) achizitia directa initiata din catalogul electronic **DA34570881**
- c) Declaratia privind respectarea principiului DNSH

### **9. Obligatiile principale ale prestatorului**

9.1- Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si/sau performantele in vigoare la data semnarii contractului.

### **10. Obligatiile principale ale achizitorului**

10.1 - Achizitorul se obliga sa receptioneze, potrivit clauzei 12, serviciile prestate in termenul convenit.

10.2 – Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator, dupa semnarea procesului-verbal de receptie fara obiectiuni si dupa aprobarea cererii de transfer depuse de achizitor la MDLPA, in termen de 5 zile lucratoare de la efectuarea platii sumelor autorizate de MDLPA, conform contractului de finantare si a OUG 124/2021, respectiv HG 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență.

10.3 - Achizitorul este obligat sa puna la dispozitia prestatorului toata documentatia privind Intocmirea Expertizei tehnice in vederea elaborarii documentatiilor tehnice pentru obiectivul „Modernizarea infrastructurii de invatamant si cresterea eficientei energetice in cladirile publice, Liceul Stefan Hell - corp str.Campului nr.107”.

## **11. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor**

11.1 - In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din pretul contractului, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din pretul contractului, adica 0,1% / zi intarziere .

11.2 - In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 29 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu o cota procentuala din plata neefectuata, adica 0,1% / zi intarziere .

11.3 - Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata furnizorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru furnizor. In acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinita pâna la data denuntarii unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

### **12. Alte responsabilitati ale prestatorului**

12.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

12.2 - Prestatorul este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

### **13. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare**

13.1 - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2) In cazul in care prestatorul sufera intarzieri si/sau suporta costuri suplimentare, datorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, si

b) totalul cheltuielilor aferente, daca este cazul, care se vor adauga la pretul contractului.

13.2 - (1) Serviciile prestate in baza contractului trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(2) In cazul in care:

i) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

ii) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator,

indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricarei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act additional.

13.3 - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenul de executie, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate se face cu acordul partilor, prin act additional.

13.4 - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a serviciilor, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalitati prestatorului.

#### **14. Ajustarea pretului contractului**

14.1 - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele din oferta, anexa la contract.

14.2 - Pretul contractului nu se actualizeaza.

#### **15. Amendamente**

15.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai în cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

#### **16. Cesiunea**

16.1 - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fara sa obtina, in prealabil, acordul scris al achizitorului.

16.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garantia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

#### **17. Forta majora**

17.1 - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

17.2 - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

17.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

17.4 - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

17.5 - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

#### **18. Solutionarea litigiilor**

18.1 - Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

18.2 - Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti din Romania.

#### **19. Limba care guverneaza contractul**

19.1 - Limba care guverneaza contractul este limba romana.

#### **20. Comunicari**

20.1 - (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

20.2 - Comunicarile intre parti se pot face, prin e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii acestuia si prin corespondenta.

#### **21. Legea aplicabila contractului**

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Partile au inteles sa incheie prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.