



SERVICIUL URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI

Nr. 16567 din 03.07.2025

PROCES VERBAL DE AFIȘARE

Subsemnata **Cociș Diana-Alexandra**, în calitate de **Arhitect-șef**, în cadrul Primăriei Orașului Sântana, am procedat astăzi **03.07.2025** la afișarea **listei cu autorizațiile de construire/~~desființare~~/certIFICATELE DE URBANISM** emise în luna **IUNIE 2025**, conform prevederilor art.I (23[^]1) din Legea nr. 102 din 13 aprilie 2023 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Precizez faptul că finalizarea operațiunilor de publicitate a conținutului autorizației de construire/~~desființare~~/certificatului de urbanism va fi în data de **02.08.2025** (respectiv 30 zile).

Anexat prezentului proces verbal lista cu A.C./ A.D./ C.U. emise în luna IUNIE 2025.

Primar
TOMUȚA Daniel- Sorin



Arhitect-șef,
COCIȘ Diana- Alexandra

Autorizatii de construire - Iunie 2025	
1. AC nr. 8/ 02.06.2025	Titlul: Construire casă parter și împrejmuire Sc parter propusă= 240 mp; Sd propusă = 240 mp; Su propusă= 196,36 mp; Slocubilă propusă= 99 mp/4 camere; POT existent= 0,00 %; CUT existent= 0,00; POT propus= 16,40%; CUT propus= 0,164; Retragere locuință: front stradal =5,35 m; lateral stânga = 2,30 m/dreapta = 4,63 m; posterioară= 42,95 m; Regim înălțime propus= P; H cornișă= +2,80 m; H max= +6,15 m; Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural- nu este cazul; Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului- nu este cazul;
2. AC nr. 9/ 12.06.2025	Titlul: Desființare corp C1- casă P și construire locuință P și împrejmuire front stradal Sc demolată= 41,20 mp; Sd demolată = 41,20 mp; Su demolată= 26,98 mp; Slocubilă demolată= 16,61 mp/1 cameră; Sc parter propusă= 99,11 mp; Sd propusă = 99,11 mp; Su propusă= 70,70 mp; Slocubilă propusă= 39,11 mp/2 camere; POT existent= 1,21 %; CUT existent= 0,01; POT propus= 7,58%; CUT propus= 0,70; Retragere locuință: front stradal =9,50 m; lateral stânga = 1,00 m/dreapta = 11,75 m; posterioară= 48,63 m; Regim înălțime propus= P; H cornișă= +2,93 m; H max= +5,28 m; Avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural- nu este cazul; Avizul autorității competente în domeniul protejării mediului- 21810/19.12.2024;
3. AC nr. 10/ 19.06.2025	Titlul: Executare lucrări de construire pentru „Creștere eficiență energetică în clădiri publice- reabilitare grădiniță PP nr. 2 Sântana, str. 1 Decembrie, nr. 37”, structură a școlii gimnaziale Sântana Sc existentă= 843,00 mp; Sd existentă = 880,00 mp; Su propusă= 13,92 mp; Su rezultată = 699,04 mp; Refacere subsol prin salubrizare, termoizolare și consolidare și refacere acces subsol; Refacerea accesului principal prin reconstrucția învelitorii și realizarea unei rampe destinate persoanelor cu dizabilități; Refacerea accesului secundar și protejarea cu o învelitoare pe structură metalică nouă; Înlocuirea tâmplăriei exterioare (uși/ ferestre) cu tâmplărie din PVC; Anvelopare exterioară cu vată minerală bazaltică- 15cm; Refacere acoperiș și planșeu peste parter; Instalație termică: încălzire în pardoseală; Instalație de încălzire/climatizare cu sistem VRV; Instalație de ventilație grupuri sanitare;
4. AC nr. 11/ 19.06.2025	Titlul: Înlocuire conducte și bransamente gaze naturale, presiune redusă- str. Tudor Vladimirescu (parțial), loc. Sântana

L totală a conductei= 2.439,50 ml (PE 100 SDR11 și oțel prizolat cu polietilenă) compusă din:

PE100 SDR11 Dn100 mm, L= 42,00 m;

PE100 SDR11 Dn90 mm, L= 1.303,50 m;

PE100 SDR11 Dn63 mm, L= 1.094,00 m;

Întocmit:

arhitect șef: **COCIȘ DIANA- ALEXANDRA**

