

CASE TIP

Buna ziua. Va propunem cateva proiecte de case care intra in categoria de "Case tip" care pot fii construite pe un teren de minim 400 mp. Aceste case pot fii comandate de catre d-voastra si achizitionate ca si un pachet care include proiectul de arhitectura, proiectul de rezistenta si verficator de proiect. Cu aceasta documentatie d-voastra puteti obtine Autorizatia de Construire (faza PAC) precum si ve-ti putea executa cladirea intrucat pachetul contine si detalii de executie (faza DDE). In pretul de achizitie pachet de proiectare casa tip nu sunt incluse taxele de intermediere obtinere avize si autorizatie de construire precum si nici alte taxe pentru obtinerea avizelor necesare obtinerii acesteia. Amenajarile exterioare de asemenea nu sunt incluse. Functie de preferintele d-voastra acestea se pot proiecta personalizat. Avantajele achizitionarii unei case tip este ca toate costurile de proiectare sunt mici in comparatie cu un proiect personalizat care se executa la comanda individual. Toate aceste servicii va sunt oferite de catre societatea noastra si se vor tarifa separat. Pentru mai multe detalii va rugam sa ne contactati telefonic sau pe email.

In alegerea casei potrivite pentru d-voastra ar trebui sa aveti in vedere si bugetul de care dispuneti. O casa la rosu costa la pretul pietei actuale intre 200-250 euro/ mp iar o casa cu finisaje (la cheie) costa intre 400-600 euro/ mp. Aceasta casa finisata va avea in acest pret finisaje de categorie medie respectiv: parchet laminat, geam termopan cu tamplarie de PVC, lavabil obisnuit culori deschise (...). Pentru a va estima costurile de executie casa ar trebui sa multiplicati suprafata construita desfasurata cu 400 sau 600 euro/ mp. Daca sunteti mai pretentiosi atunci costurile finale vor fii mult mai mari. Va dam doar un exemplu pret mediu parchet laminat este cca.35lei/ mp iar pretul parchetului din lemn masiv cca 80-120 lei/ mp s.a.m.d.

Speram ca modelele propuse de catre noi sa va inspire si va dorim succes.

DREPTUL DE AUTOR

Toate drepturile prezentarii arhitectonice ale caselor rezidentiale sunt rezervate si protejate de lege (legea nr.8/ 1996 - Legea dreptului de autor).

Fara aprobarea autorului este interzisa copierea, difuzarea sau folosirea oricarui proiect publicat.