

3
27.06.2014

- Model -
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, DAMIAN CATITA....., CNP
24.70.706.25676....., avand adresa de comunicare in: localitatea
SIRIA....., str. SPIRU HARET..... nr. 129
..... bl., sc., et., ap.,
judetul/sectorul ARAD....., codul postal e-mail
....., tel.
vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.40..... (ha), la
pretul de 107500 lei (sau 107500 lei (denumirea sumei) lei)²⁾
Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de Carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	<u>SANIA</u>	<u>0,40</u>	<u>305191</u>	<u>305194</u>	<u>50</u>	<u>227/47</u>	<u>Arabil</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit, -
DAMIAN CATITA.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura Duc..... L.S.
Data 27.06.2014

NOTE:

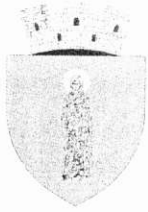
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platforme si spatii de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.



Primăria Oraşului Sântana

Sântana - Arad, Strada Muncii, Nr. 120A, Cod poştal 317280

Telefon: 0257/462082; Fax: 0257/462117

www.primariasantana.ro

contact@primariasantana.ro



**JUDETUL ARAD
ORAS SANTANA**

**Anexa 1 C
Registrul de evidenta
Nr..3..din.27.06.2014**

LISTA

preemtorilor in vederea exercitarii dreptului de peemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare depuse de DAMIAN CATITA in calitate vanzator,pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemtori:

1.Coproprietari ai terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/ persoana juridica/juridice,asociatii si alte entitati fara personalitate juridica,precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1		
2		
3		
4		

2.Arendas al terenului a carui oferta de vanzare a fost inregistrata:

Nume si prenume	LIPOVAN GHEORGHE-/contract de comodat/
Domiciliu	Sat Caporal-Alexa nr.197,oras Santana, jud.Arad

3.Proprietari vecini ai terenului a carui oferta de vinzare a fost inregistrata

Nume si prenume/ denumire vecin	DOMICILIU ;
1.VALSAN CORNELIU STEFAN	Bucuresti, str.Mirita Constantinescu, nr.9, ap.4
2.ROSU IOAN, ROSU GHEORGHE	Arad, str.I.L.Caragiale, nr.29

4. Statul roman, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

**PRIMAR
TOMUTA DANIEL SORIN**

**SECRETAR
SAS VIORICA**



Primăria Orașului Sântana

Sântana - Arad, Strada Muncii, Nr. 120A, Cod poștal 317280

Telefon: 0257/462082; Fax: 0257/462117

www.primariasantana.ro

contact@primariasantana.ro



Nr. dosar 3 / 27.06.2014

PROCES -VERBAL DE AFIȘARE

Astăzi 27.06.2014 au fost afișate la vedere publică, la sediul Primăriei Orașului Sântana pe site-ul nostru, în baza prevederilor art.6 alin. 2 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării- cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică sau privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, următoarele documente:

-Oferta de vânzare a terenului, înregistrată la Primăria orașului Sântana prin cererea cu nr.3/27.06.2014, de către numita DAMIAN CATIȚA și înregistrată în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan sub nr.3 din 27.06.2014

-Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, întocmită ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusă de DAMIAN CATIȚA în calitate de vânzătoare, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare.

SECRETAR
SAS VIORICA