

CASA FRONT (P+M) - TIP 5 - G + 1B + 2D
PREZENTARE SCURTA

Sc desfasurata = 193,88 mp
Sc sol = 111,57 mp

arhitect Gabriela Varkonyi - Pagina web: www.varkonyi.webnode.com



Descriere:

1. Casa cu regim de inaltime P+M
2. Sistem constructiv: > structura de rezistenta fundatii continue din beton simplu > pereti din zidarie de caramida tip porotherm cu centuri si stalpisorii de beton armat > planseu din beton armat peste parter > sarpanta din lemn de rasinoase cu invelitoare tigla avand o panta de 22°
3. Finisaje exterioare: > tencuiala decorativa > tamplarii lemn sau Al cu folie lemn natur > invelitoare tigla culoare maro natur > terasa optionala finisaj tip deck > ferestre tip VELUX la mansarda

Funcțiuni parter:

Hol = 3,23 mp
Birou = 13,31 mp
Camera de zi = 30,09 mp
Bucatarie = 9,30 mp
Camara = 1,90 mp
Baia = 8,15 mp
Garaj = 17,05 mp
S utila parter = 65,98 mp
S utila cu garaj = 83,03 mp
Sc sol = 111,57 mp
Sc etaj = 82,31 mp
Sc desfasurata = 193,88 mp
S terasa curte = 63,19 mp
S teren = 400,00 mp

Funcțiuni mansarda:

Hol = 10,16 mp
Dormitor 1 = 9,00 mp
Dormitor 2 = 14,14 mp
Dressing = 1,32 mp
Baia = 9,00 mp
S utila mansarda = 43,62 mp
S utila parter = 65,98 mp
S utila totala casa = 109,60 mp
S utila cu garaj = 126,65 mp
S terasa = 4,96 mp

Alte date:

POT = 27,89 %
unde:
POT - procent de ocupare al terenului



"gamma atelierele"
Intreprindere Individuala Gabriela VARKONYI
ARAD, str. Mihai Eminescu, nr. 17, ap. 1
CUI 25875109 tel: 0357_428.247_0723_178.778

Titlu proiect: CASA TIP 3
"Casa Florentina" (P+M)

Proiect tip nr.
03/ 2010

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
PROIECTAT	arh. Gabriela VARKONYI	

Scara:
-

Titlu plansa 05-05:
PREZENTARE SCURTA

Faza:
PROIECT