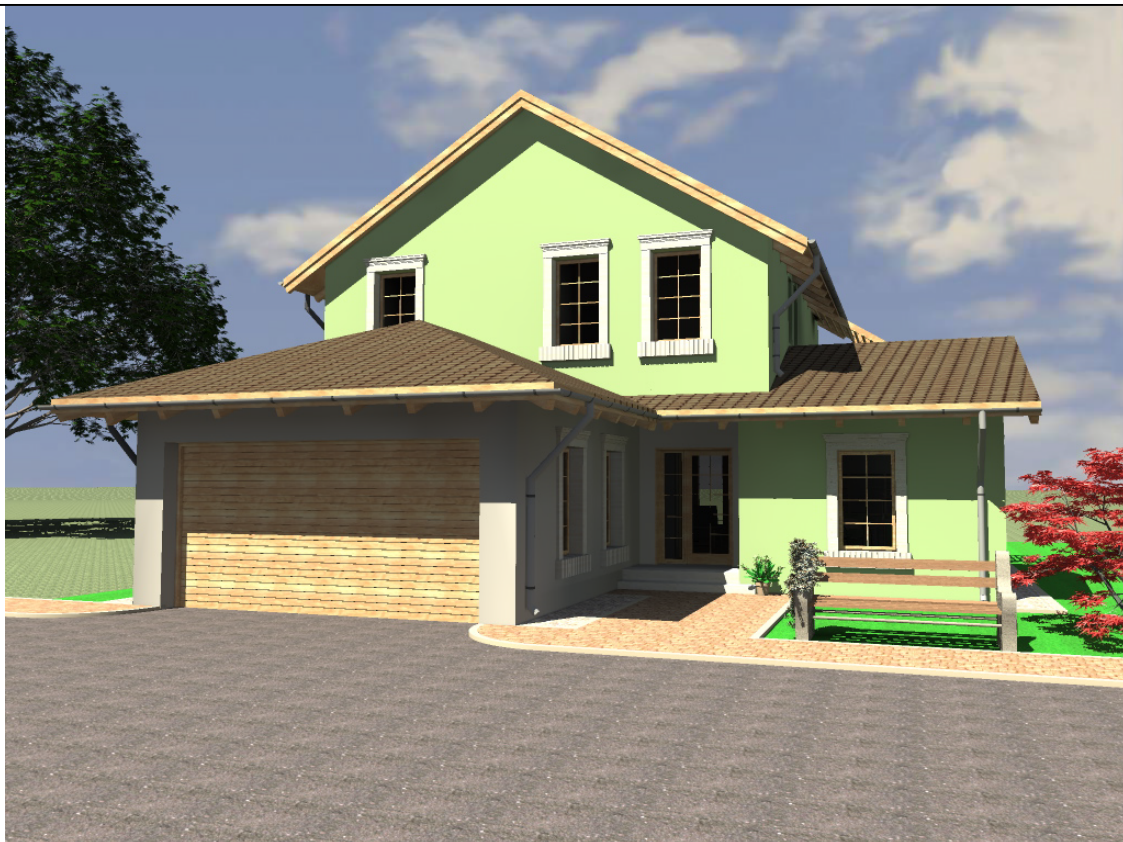


CASA FLORENTINA (P+M) - TIP 3 - 2G + 1B + 2D
PREZENTARE SCURTA

Sc desfasurata = 205,52 mp
Sc sol = 128,51 mp

arhitect Gabriela Varkonyi - Pagina web: www.varkonyi.webnode.com



Descriere:

1. Casa cu regim de inaltime P+M
2. Sistem constructiv: > structura de rezistenta fundatii continue din beton simplu > pereti din zidarie de caramida tip porotherm cu centuri si stalpisor de beton armat > planseu din beton armat peste parter > sarpanta din lemn de rasinoase cu invelitoare tigla avand o panta de 32° respectiv 22°
3. Finisaje exterioare: > tencuiala decorativa alba > tamplarii lemn sau Al cu folie lemn natur > invelitoare tigla culoare maro natur
> terasa optionala finisaj tip deck > ferestre tip VELUX la mansarda

Funcțiuni parter:

Hol	=	7,20 mp
Birou	=	15,16 mp
Camera de zi	=	16,16 mp
Bucatarie	=	13,50 mp
Sufragerie	=	9,88 mp
Camara	=	2,81 mp
Baia	=	5,55 mp
Garaj	=	29,34 mp
Hol	=	<u>2,01 mp</u>
S utila parter	=	101,61 mp
S terasa curte	=	29,86 mp
S terasa acces casa	=	2,88 mp
S teren	=	400,00 mp

Funcțiuni mansarda:

Hol	=	15,87 mp
Dormitor 1	=	14,99 mp
Dormitor 2	=	14,99 mp
Dressing	=	7,59 mp
Baia	=	<u>7,59 mp</u>
S utila mansarda	=	61,03 mp
S utila parter	=	<u>101,61 mp</u>
S utila totala casa	=	162,64 mp
Sc sol	=	128,51 mp
Sc mansarda	=	77,01 mp
Sc desfasurata	=	205,52 mp
S terasa	=	03,77 mp

Alte date:

POT = 32,13 %
unde:
POT - procent de ocupare al terenului

		"gamma atelierele" Intreprindere Individuala Gabriela VARKONYI ARAD, str. Mihai Eminescu, nr.17, ap.1 CUI 25875109 tel: 0357_428.247_0723_178.778		Titlu proiect: CASA TIP 3 "Casa Florentina" (P+M)	Proiect tip nr. 03/ 2010
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu plansa 03-05:	Faza:
PROIECTAT	arh. Gabriela VARKONYI		-	PREZENTARE SCURTA	PROIECT