



**ROMANIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA**

*ROMANIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082;0257-462117 .E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro*

**H O T Ă R Ă R E nr. 230/27.11.2017**

**PRIVIND VÂNZAREA DIRECTĂ A IMOBILULUI/TERENULUI SITUAT ÎN SÂNTANA, STR. PRUNULUI, NR. 19, JUD. ARAD, EVIDENȚIAT ÎN C.F. NR. 300035 SÂNTANA, NR. TOP. 2839/b/121, ÎN SUPRAFAȚĂ DE 768 MP CĂTRE CHEȘA MARIAN-FLORIN ȘI SOȚIA SFEDUNEAC ELENA-MIHAELA**

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA**

Având în vedere :

Expunere de motive – Tomuța Daniel, Primarul Orașului Sântana, nr. 18237/20.11.2017;  
Referat de specialitate, Semidrean Adriana Elena – responsabil domeniul public și privat, nr. 18204 20.11.2017;

Extras C.F. nr. 300035 SÂNTANA, nr. top. 2839/b/121;

Notificarea nr.18221/20.11.2017;

Cererea nr. 18226/20.11.2017;

Raport de evaluare întocmit de Pleș Adelina Lavinia, C.I.F.: 34518504;

Prevederile art. 36, alin. (2), litera c.) și art. 123 alin. (3) și alin. (4) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 14 consilieri care au votat pentru din totalul de 14 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor locali în funcție – 17)

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art. 1** Însușirea Raportului de evaluare efectuat de către evaluator autorizat Pleș Adelina Lavinia și se aprobă vânzarea directă către Cheșa Marian-Florin și soția Sfeduneac Elena-Mihaela a terenului situat în Sântana str. Prunului, nr. 19, jud. Arad , în suprafață de 768 mp., la un preț de 2.615 euro (exclusiv TVA) la care se adaugă TVA., teren evidențiat în C.F. nr. 300035 Sântana, nr. top. 2839/b/121

**Art. 2** Se împuternicește primarul Tomuța Daniel Sorin pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare directă în formă autentică.

**Art. 3** Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului. la cursul euro din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri.

**Art. 4** Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică vor fi suportate de către beneficiar.

Art. 5 Prezenta se comunică cu:

- Instituția Prefectului – Județul Arad;
- Primarul orașului Sântana;
- Direcției economice din cadrul Primăriei Sântana;
- Persoane fizice și juridice prin afișaj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
**MUSCĂ IOAN DINOREL**



Contrasemnează:  
SECRETARUL ORAȘULUI SÂNTANA  
**jurist SAS VIORICA**

