



ROMANIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI SANTANA

ROMÂNIA jud.Arad oras.Santana, strada Muncii , nr. 120 A, cp 317280 Tel./Fax 0257-462082;0257-462117 ,E-mail:contact@primariasantana.ro Site:www.primariasantana.ro

H O T Ă R Ă R E nr. 115/17.07.2018

PRIVIND APROBAREA CONCESIONĂRII DIRECTE A LOTULUI DE TEREN 1 ÎN SUPRAFAȚĂ DE 20 MP, EVIDENȚIAT ÎN C.F. NR. 308360 ÎN FAVOAREA DOAMNEI GHERMAN ECATERINA ȘI LOTULUI DE TEREN 2 ÎN SUPRAFAȚĂ DE 20 MP, EVIDENȚIAT ÎN C.F. NR. 302259 ÎN FAVOAREA DOAMNEI SÂRB OLIMPIA IONELA CĂSĂTORITĂ TUNDERLIGETI, SITUATE ÎN INTRAVILANUL ORAȘULUI SÂNTANA, PROPRIETATE PRIVATĂ A ORAȘULUI SÂNTANA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI SÂNTANA

Având în vedere:

Expunere de motive a domnului primar, Tomuța Daniel Sorin, nr. 12434/13.07.2018;
Referatul de specialitate a domnului arhitect-șef Negrău Laurian, nr. 12413/13.07.2018;
Referatul de specialitate a doamnei Semidrean Adriana, Compartiment Buget din cadrul Primăriei orașului Sântana nr. 12388/12.07.2018;

Cererea doamnei Gherman Ecaterina înregistrată la Primăria Orașului Sântana cu nr. 12453/13.07.2018 prin care se solicită concesionarea suprafeței 20 mp pentru extinderea spațiului proprietate pentru desfășurarea de activități economice;

Cererea doamnei Sârb Olimpia Ionela, căsătorită Tunderligeti înregistrată la Primăria Orașului Sântana cu nr. 12395/13.07.2018 prin care se solicită concesionarea suprafeței 20 mp pentru extinderea spațiului proprietate pentru desfășurarea de activități economice;

Extras C.F. nr. 308360 Sântana;

Extras C.F. nr. 302259 Sântana;

Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Moțiu Radu – membru ANEVAR, legitimația nr. 14381

Prevederile art. 13 alin. (1), art. 15 lit. e), art. 17 și art. 22 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată;

Prevederile art. 36 alin.(2) lit.c) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 45 alin. (1) din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu votul a 12 consilieri care au votat pentru, 1 abținere și 2 voturi împotriva, din totalul de 15 consilieri ai Consiliului Local Sântana prezenți la ședință (nr. total al consilierilor în funcție – 17).

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1 Se aprobă concesionarea directă a lotului de teren 1 în suprafață de 20 mp, evidențiat în C.F. nr. 308360 Sântana în favoarea doamnei Gherman Ecaterina situate în

intravilanul oraşului Sântana, proprietate privată a oraşului Sântana, pentru extinderea spaţiului proprietate în vederea desfăşurării de activităţi economice.

Art. 2 Se aprobă concesionarea directă a lotului de teren 2 în suprafaţă de 20 mp, evidenţiat în C.F. nr. 302259 Sântana în favoarea doamnei Sârb Olimpia Ionela căsătorită Tunderligeti, situat în intravilanul oraşului Sântana, proprietate privată a oraşului Sântana, pentru extinderea spaţiului proprietate în vederea desfăşurării de activităţi economice.

Art. 3 Durata concesiunii este de 25 de ani.

Art. 4 Se aprobă redevenţa în sumă de 172,50 lei/mp/an pentru terenul prevăzut la art. 1 şi art. 2, conform Raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat Moţiu Radu – membru ANEVAR, legitimaţia nr. 14381

Art. 5 Se aprobă Contractul de concesionare – cadru conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Primarul oraşului Sântana va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin arhitectul-şef al oraşului Sântana.

Art. 7 Se împuterniceşte domnul primar al oraşului Sântana să semneze contractul de concesionare cu persoana menţionată la art. 1 şi art. 2 din prezenta hotărâre.

Art. 8 Prezenta se comunică cu:

- Instituţia Prefectului – Judeţul Arad;
- Primarul oraşului Sântana;
- Direcţiei economice din cadrul Primăriei oraşului Sântana;
- Serviciul Urbanism din cadrul Primăriei oraşului Sântana;
- Persoanelor menţionate la art. 1 şi art. 2 din prezenta hotărâre;
- Persoane fizice şi juridice prin afişaj.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
DUMA ELENA



Contrasemnează:
SECRETARUL ORAȘULUI SÂNTANA
jurist SAS VIORICA

