

PROIECT
CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE PROPUSE A FI APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2024

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Art. 456

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;

b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;

c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice

e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;

f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

h) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie;

i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;

m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice .

y) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

(2) Consiliul local acorda scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;

h¹) clădirile noi sau reabilite, cu destinația de locuință, pentru care proprietarii execută pe cheltuiala proprie lucrări pentru creșterea performanței energetice, pentru instalarea de sisteme de producere a energiei electrice din surse fotovoltaice sau pentru sisteme ecologice certificate de colectare și tratare a apelor uzate rezultate din consumul propriu;

i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;

j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;

n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;

p) clădirile deținute de cooperările de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3¹) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6¹) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Art. 457

Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru **clădirile rezidențiale și clădirile-anexă**, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse de **0,1% (0,08%-0,2%)**, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor:

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI

**VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri**

Tipul clădirii	NIVELURILE STABILITE PENTRU 2023		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -		Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire
0	1	2	3	4		
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1186.00	711.83	1349.67	810.06	1349.67	810.06
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	355.91	237.66	405.03	270.46	405.03	270.46
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	237.66	208.38	270.46	237.14	270.46	237.14
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	148.70	88.97	169.22	101.25	169.22	101.25
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii	75% din suma care s-ar aplica cladirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cele de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii	50% din suma care s-ar aplica cladirii

*) Începând cu data de 1 ianuarie 2016, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricaror entitati, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (2) valoarea impozabilă corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2)-(5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	<u>III</u>	IV	<u>V</u>
A	2,60	2,50	2,40	<u>2,30</u>	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	<u>2,20</u>	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	<u>2,10</u>	1,00	<u>0,95</u>
D	2,30	2,20	2,10	<u>2,00</u>	0,95	0,90

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ - orice clădire care nu este rezidențială;

Art. 458

Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,6%** (0,2-1,3%) asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de

evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează să se calculeze prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

CLĂDIRE CU DESTINAȚIE MIXTĂ - clădire folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial ;

Art.459

Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea:

a) impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457;

b) impozitului determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, indicată prin declarație pe propria răspundere, prin aplicarea cotei menționate la art. 458 asupra valorii impozabile determinate potrivit art. 457, fără a fi necesară stabilirea valorii prin depunerea documentelor prevăzute la art. 458 alin. (1).

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

(3) În cazul clădirilor cu destinație mixtă, când proprietarul nu declară la organul fiscal suprafața folosită în scop nerezidențial, potrivit alin. (1) lit. b), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0.3% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

Art. 460

Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru **clădirile rezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,1%** (0,08%-0,2%) asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1%**, (0,2%-1,3%) asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru **clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru **activități din domeniul agricol**, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul **clădirilor cu destinație mixtă** aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/țaxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/țaxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate. În situația în care nu este precizată valoarea în documentele care atestă proprietatea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(7¹) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/țaxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. (1).

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

Art. 462

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de **8%**, pentru persoane fizice și **4 %** pentru persoane juridice. **(până la 10%)** .

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, de până la **50 lei** inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

4^1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

(6) În cazul contractelor care se referă la perioade mai mici de o lună, persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe clădiri de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință și o varsă lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art. 464

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;

- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliul local acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;

g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție instituite, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulterioari celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxe, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin excepție de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art. 465

Calculul impozitului/taxei pe teren

(1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN																								
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII																								
Art. 465 alin 2																								
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 PRIN CODUL FISCAL PE RANGURI DE LOCALITĂȚI - lei/ha					NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023 - lei/ha)					NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024 PE RANGURI DE LOCALITĂȚI - lei/ha) -					NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024 - lei/ha) -								
	0	I	II	III	I V	V	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V
A				6209.94- 15524.87		674.84- 1686.50				8545					7066.91- 17667.30			767.97- 1919.24				8545		
B				4219.82- 10548.37		506.42- 1266.65				6447					4802.16- 12004.04			576.31- 1441.45				6447		
C				2004.34- 5012.06		336.82- 842.06				4113		710			2280.94- 5703.72			383.30- 958.26				4113		710
D				1167.03- 2892.67		168.40- 422.21				2439					1328.08- 3291.86			191.64- 480.47				2439		

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII																
Art.465 alin.(4)																
Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023				- lei/ha -	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024				- lei/ha -	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024				- lei/ha) -
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	
1	Teren arabil	34.27	25.75	23.41	18.73	39.00	29.30	26.64	21.31	39.00	29.30	26.64	21.31			
2	Pășune	25.75	23.41	18.73	16.40	29.30	26.64	21.31	18.66	29.30	26.64	21.31	18.66			
3	Fâneață	25.75	23.41	18.73	16.40	29.30	26.64	21.31	18.66	29.30	26.64	21.31	18.66			
4	Vie	55.03	42.15	34.27	23.41	62.62	47.97	39.00	26.64	62.62	47.97	39.00	26.64			
5	Livadă	63.22	55.03	42.15	34.27	71.94	62.62	47.97	39.00	71.94	62.62	47.97	39.00			
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	34.27	25.75	23.41	18.73	39.00	29.30	26.64	21.31	39.00	29.30	26.64	21.31			
7	Teren cu ape	18.73	16.40	10.53	0.00	21.31	18.66	11.98	0.00	21.31	18.66	11.98	0.00			
8	Drumuri și căi ferate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
9	Neproductiv	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN					
Art. 465 alin.(7)					- lei/ha -
Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	LIMITELE PREVĂZUTE DE CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024
0	1				
1	Teren cu construcții	22-31	28	29.69-41.82	30
2	Arabil	42-50	48	56.68-67.47	57
3	Pășune	20-28	26	27.00-37.79	27
4	Fâneață	20-28	26	27.00-37.79	27
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	48-55	53	64.77-74.24	65
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	x	0.00	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	48-56	53	64.77-75.57	65
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	x	0.00	X

7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	8-16	14	10.79-21.60	14
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	x	0.00	x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6	5	1.35-8.10	5
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26-34	31	35.09-45.90	31
9	Drumuri și căi ferate	0	x	0.00	x
10	Teren neproductiv	0	x	0.00	x

(7¹) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art. 467

Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. **(pentru anul 2023-8%, pentru persoane fizice și 4% pentru persoane juridice)**

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei** inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulat.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință .

CAPITOLUL IV

Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 469

Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(8) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

d) abrogata

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) și c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art. 470

Calculul impozitului

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT				
Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta				
Art. 470 alin (2)				
Mijloc de transport	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024	
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)				
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	10.53	11.98	11.98	
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	11.71	13.33	13.33	
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv	22.25	25.32	25.32	
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv	85.46	97.25	97.25	
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	170.92	194.51	194.51	
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	344.21	391.71	391.71	
7. Autobuze, autocare, microbuze	29.27	33.31	33.31	
8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	36.28	41.29	41.29	
9. Tractoare înmatriculate	22.25	25.32	25.32	
II. Vehicule înregistrate				
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	PREVEDERI COD FISCAL	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³	
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc	2-4	4	2.70-5.41	4
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	4-6	6	5.41-8.09	6
2. vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an	100 lei/an	67.48-202.45 lei/an	100

ART. 491

Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului/taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(1[^]1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în [Directiva 1999/62/CE](#) de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în [Directiva 1999/62/CE](#) de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației

Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone						
Art.470 alin.(5)	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024	
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)			
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
	I. (Vehicule cu)două axe					
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0	153.42	0.00	154.18	0.00	154.18
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	153.42	425.61	154.18	427.72	154.18	427.72
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	425.61	598.83	427.72	601.79	427.72	601.79
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	598.83	1356.03	601.79	1362.74	601.79	1362.74
5. Masa de cel puțin 18 tone	598.83	1356.03	601.79	1362.74	601.79	1362.74

II. (Vehicule cu)trei axe												
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	153.42	267.25	154.18	268.57	154.18	268.57						
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	267.25	549.34	268.57	552.06	268.57	552.06						
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	549.34	712.66	552.06	716.18	552.06	716.18						
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	712.66	1098.68	716.18	1104.12	716.18	1104.12						
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	1098.68	1707.41	1104.12	1715.86	1104.12	1715.86						
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1098.68	1707.41	1104.12	1715.86	1104.12	1715.86						
7. Masa de cel puțin 26 tone	1098.68	1707.41	1104.12	1715.86	1104.12	1715.86						
III. (Vehicule cu)patru axe							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	712.66	722.55	716.18	726.13	716.18	726.13						
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	722.55	1128.37	726.13	1133.96	726.13	1133.96						
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	1128.37	1791.54	1133.96	1800.41	1133.96	1800.41						
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1791.54	2657.61	1800.41	2670.77	1800.41	2670.77						
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1791.54	2657.61	1800.41	2670.77	1800.41	2670.77						
6. Masa de cel puțin 32 tone	1791.54	2657.61	1800.41	2670.77	1800.41	2670.77						
art.470 alin.(6)												
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2024							
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)							
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare						
I. (Vehicule cu)2+1 axe												
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0	0	0						
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0	0	0						
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	69.27	0	69.63	0	69.63						
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	69.29	158.37	69.63	159.15	69.63	159.15						
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	158.37	371.18	159.15	373.01	159.15	373.01						
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	371.18	480.05	373.01	482.43	373.01	482.43						
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	480.05	866.08	482.43	870.36	482.43	870.36						

8. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	866.08	1519.34	870.36	1526.86	870.36	1526.86
9. Masa de cel putin 28 tone	866.08	1519.34	870.36	1526.86	870.36	1526.86
II. (Vehicule cu)2+2 axe						
1. Masa de cel putin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	148.47	346.43	149.21	348.15	149.21	348.15
2. Masa de cel putin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	346.43	569.14	348.15	571.95	348.15	571.95
3. Masa de cel putin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	569.14	836.38	571.95	840.52	571.95	840.52
4. Masa de cel putin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	836.38	1009.60	840.52	1014.59	840.52	1014.59
5. Masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1009.60	1657.92	1014.59	1666.12	1014.59	1666.12
6. Masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1657.92	2301.29	1666.12	2312.68	1666.12	2312.68
7. Masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2301.29	3493.99	2312.68	3511.29	2312.68	3511.29
8. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2301.29	3493.99	2312.68	3511.29	2312.68	3511.29
9. Masa de cel putin 38 tone	2301.29	3493.99	2312.68	3511.29	2312.68	3511.29
III. (Vehicule cu)2+3 axe						
1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1831.13	2548.74	1840.20	2561.35	1840.20	2561.35
2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2548.74	3464.30	2561.35	3481.45	2561.35	3481.45
3. Masa de cel putin 40 tone	2548.74	3464.30	2561.35	3481.45	2561.35	3481.45
IV. (Vehicule cu)3+2 axe						
1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1618.32	2246.85	1626.33	2257.97	1626.33	2257.97
2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2246.85	3107.97	2257.97	3123.36	2257.97	3123.36
3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3107.97	4597.62	3123.36	4620.38	3123.36	4620.38
4. Masa de cel putin 44 tone	3107.97	4597.62	3123.36	4620.38	3123.36	4620.38
V. (Vehicule cu)3+3						
1. Masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	920.51	1113.53	925.07	1119.04	925.07	1119.04
2. Masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1113.53	1662.86	1119.04	1671.10	1119.04	1671.10
3. Masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1662.86	2647.72	1671.10	2660.82	1671.10	2660.82
4. Masa de cel putin 44 tone	1662.86	2647.72	1671.10	2660.82	1671.10	2660.82

Art. 470 alin.(7) Remorci, semiremorci sau rulote				
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024
	în lei		în lei	în lei
a. Până la 1 tonă, inclusiv	11.71		13.33	13.33
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	40.98		46.64	46.64
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	62.05		70.61	70.61
d. Peste 5 tone	76.09		86.59	86.59
Art.470 alin.(8) Mijloace de transport pe apă				
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	25.75		29.30	29.30
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	66.73		75.94	75.94
3. Bărci cu motor	249.37		283.78	283.78
4. Nave de sport si agrement	1000	Între 0 și 1327.66	Între 0 și 1510.88	1000
5. Scutere de apa	249.37		283.78	283.78
6. Remorhere și împingătoare:	X		X	X
a) Până la 500 CP, inclusiv	663.74		755.34	755.34
b) Peste 500 CP, si pana la 2.000 CP	1078.29		1227.09	1227.09
c) Peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP	1659.00		1887.94	1887.94
d) Peste 4.000 CP	2653.01		3019.13	3019.13
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	216.59		246.48	246.48
8. Ceamuri, șleपुरi și barje fluviale:	X		X	X
a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	216.59		246.48	246.48
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone, si pana la 3.000 tone, inclusiv	332.50		378.39	378.39
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	581.88		662.18	662.18

(3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform hotărârii consiliului local.

(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 472**Plata impozitului**

(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de **8%**, pentru persoane fizice și **4 %** pentru persoane juridice. **(până la 10%)**

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR					
Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	LIMITELE PREVAZUTE DE CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa, lei	Taxa, în lei	Taxa, în lei	Taxa, în lei
	a) Până la 150 m ² , inclusiv	5 - 6	6	6.74 -8.08	7
	b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	6 - 7	7	8.08-9.45	9
	c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	7 - 9	9	9.45-12.12	10
	d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	9 - 12	12	12.12-16.18	13
	e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	12 - 14	14	16.18-18.89	17
	f) Peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m² pentru fiecare m² care depășește 1.000 m²	15.80 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	18.89 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	18.89 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	Pana in suma de 15 lei, inclusiv	16	20.25	16
------------------	--	---	----	-------	----

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	Intre 0 si 15 lei	16 lei m ² afectat	0-20.25	16 lei m2 afectat
----------------------	---	--------------------------	-------------------------------	---------	-------------------

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art.474alin.(14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice,	Pana la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție	8, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	Pana la 10.81, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8
Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	Pana la 13 lei, incusiv, pentru fiecare racord	13, pentru fiecare racord	Pana la 17.54 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	13
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	Pana la 9 lei, inclusiv	9	Pana la 12.15 lei, inclusiv	9
Art.475 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	Pana la 20 lei, inclusiv	20	Pana la 26.99 lei, inclusiv	20
Art.475 alin.(2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Pana la 80 lei, inclusiv	- taxa eliberare atestat... 50 lei -carnet comercializare a produselor 20 lei	Pana la 107.98 lei, inclusiv	- taxa eliberare atestat..... 50 lei -carnet comercializare a produselor .. 20 lei

Art 475 alin (3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN						
	pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv;	Pana la 4.000 lei	Caporal Alexa	Santana	Pana la 5398.69 lei		
			500 lei	700 lei		500	700
	pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	Pana la 8.000 lei	1000 lei	1500 lei	Pana la 10797.42 lei	1000	1500
Art 475	*Taxe pentru eliberare autorizatii de functionare/acorduri de functionare/ si vizarea anuala a acestora pentru agentii economici care isi desfasoara activitatea pe raza localitatii						
	Spatii in care se desfasoara pariuri sportive		500 lei		500 lei		
	Spatii in care sunt amplasate jocuri mecanice						
	- pana la 3 aparate		200		200		
	- peste 3 aparate		300		300		
	Spatii in care se desfasoara profesii liberale		100		100		

*se aplică agenților economici ce desfășoară activități comerciale și prestări servicii altele decât codurile CAEN 5610 – restaurante, CAEN 5630 – baruri și CAEN 932 – Alte activități recreative și distractive

ART. 476

Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;

- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE					
Art.478	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024
			- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	Pana la 32 lei, inclusiv	32	Pana la 43.18 lei, inclusiv	32
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	Pana la 23 lei, inclusiv	23	Pana la 31.01 lei, inclusiv	23

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 479

Scutiri

1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE				
Art 481	Calculul impozitului	LIMITELE PREVAZUTE DE CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024
	a) spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	Pana la 2%	2%	2%,
	b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	Pana la 5%	5%	5%

Art. 482

Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

ART. 483

Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

ART. 484

Taxe speciale

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE			
		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024
ART 484 TAXA P.S.I.	Gospodarie pers fizice	21 lei/an	21 lei/an
	agenti economici care detin suprafata construita pana la 50mp	56lei/an	56lei/an
	genti economici care detin suprafete construite intre 51-100 mp	130 lei/an	130 lei/an
	Agenti economici care detin suprafete construite intre 101-200mp	260 lei/an	260 lei/an
	agenti economici care detin suprafete constr. Intre 201-500 mp	391 lei/an	391 lei/an
	agenti economici care detin suprafete constr. Intre 501-1500mp	1300 lei/an	1300 lei/an
	agenti economici care detin suprafete construite peste 1500 mp	1975 lei/an	1975 lei/an
	pentru agenti economici care produc sau detin materiale cu risc ridicat de incendiu, taxa se suplimenteaza	130lei/an	130lei/an
	pentru agenti economici a caror activitate este vanzarea de carburanti taxa se suplimenteaza acestia au obligatia achizitionarii materialelor speciale pentru stins incendii	1075lei/an	1075lei/an
	Taxa inchiriere utilaje, pentru prestarea unor servicii catre terti(cu carburantul proprietarului utilajului) - JCB 3CX - Auto-nacela - tractor Belarus cu remorca	110lei/ora 30 lei/ora 105 lei/ora	110lei/ora 30 lei/ora 105 lei/ora
Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001 ...	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor	0.50 lei/pag	0.50 lei/pag

	Taxa copiere documente - A4 -A3	0.50lei/pagina 1leu/pagina	0.50lei/pagina 1leu/pagina
	Taxa copiere de la Registrul Agricol a documentelor necesare pt accesare fonduri europene	15 lei/documentatie	15 lei/documentatie
	- taxa pentru mijloace de transport din import neinmatriculate pe proprietar	100 lei	100 lei
	- taxa contravaloare fotografii carte identitate provizorie	8lei	8 lei
	Taxa inchiriere camin cultural si alte spatii - perioada de vara - - perioada de iarna -	100 lei/eveniment in limita a 12 ore 150/lei/eveniment/12 ore	100 lei/eveniment in limita a 12 ore 150/lei/eveniment/12 ore
	- taxa pentru casatorii incheiate in zilele de sambata si duminica	75 lei	75 lei
	-taxa casatorie in afara sediului primariei(parcul Katharina Ackermann)	200 lei	200 lei
	taxe pentru inchirierea Salii de sport 1 ora minifotbal 2 ore minifotbal 1 ora tenis 2 ore tenis 1 ora alte sporturi 2 ore alte sporturi -	50 lei 75 lei 25 lei 40 lei. 50 lei 75 lei	50 lei 75 lei 25 lei 40 lei. 50 lei 75 lei
	Taxa de utilizare a terenului sintetic multifunctional	X	X

	<ul style="list-style-type: none"> • utilizarea terenului pentru activitățile sportive școlare este gratuită; • pentru toate celelalte categorii de utilizatori, 	30 lei/oră Sau 50 lei/2 ore.	30 lei/oră Sau 50 lei/2 ore
	Taxa stradal gaze-	424 lei	424 lei
	Taxa chirie imobile cu alta destinație decât cea de locuit	1 euro/mp/lună	1 euro/mp/lună
	Taxa chirie pentru teren cu alta destinație decât cea de locuit	0,76 euro/mp/lună	0,76 euro/mp/lună
1. Art. 23 alin. (3) din Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 1501/2006	Taxa specială pentru înregistrare mopede	25 lei	25 lei
	Taxa specială pentru recuperarea contravalorii certificatului de înregistrare	5 lei	5 lei
	Taxa specială pentru recuperarea contravalorii plăcuțelor cu număr de înregistrare pentru mopede	40 lei	40 lei
	Taxa specială pentru recuperarea contravalorii plăcuțelor cu număr de înregistrare pentru autovehicule, tractoare, remorci, utilaje și căruțe supuse înregistrării.	75 lei	75 lei
	Taxa specială pentru înregistrare tractoare, remorci, utilaje autopropulsate utilizate în construcții, supuse înregistrării	65 lei	65 lei
	Taxa specială înregistrare vehicule cu tracțiune animală	40 lei	40 lei

Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea ... nr. 101/2006, republicată	Taxe speciale pentru servicii de salubritate, pentru utilizatorii serviciului public de salubritate, persoane fizice, persoane fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice care nu au încheiat, refuză să încheie contractul de salubritate cu operatorul serviciului.	Persoane fizice, (lei / persoană / lună, populatie urban)	25 (lei / persoană / lună,)	25 (lei / persoană / lună,)
		Persoane fizice, (lei / persoană / lună, populatie rural)	15 (lei / persoană / lună,)	15 (lei / persoană / lună,)
		Persoane juridice fără contract de salubritare,	1000 lei/tonă	1000 lei/tonă
	Taxa recuperare cheltuieli executare silita	10 lei		10 lei
	Taxa pentru eliberare certificat de atestare fiscală, dacă se solicită eliberarea în aceeași zi			
	Persoane fizice	15		15
	Persoane juridice	30		30
	Taxa pentru vizarea fișei de înmatriculare, contracte vanzare cumparare/radiere auto, dacă se solicită eliberarea în aceeași zi			
	Persoane fizice	15		15
	Persoane juridice	30		30
	Taxa pentru efectuare impunere cladiri/terenuri, dacă se solicită eliberarea deciziei de impunere în aceeași zi			
	Persoane fizice	15		15
	Persoane juridice	30		30
	Taxa pentru eliberare adeverinta prin care se atesta achitarea impozitelor, care necesita cercetare in arhiva			
	Persoane fizice	10		10
	Persoane juridice	30		30
	Taxa distribuire pliante publicitare (fluturasi)	0.5lei/10buc		0.5lei/10buc
	Taxa publicitate sonora cu mijloace mobile	50 lei /zi		50 lei /zi
	Taxa desfasurare activitate economica ambulanta (cand este permisa)	30 lei/zi		30 lei/zi

ART. 485**Scutiri**

(1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nrecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

CAPITOLUL IX- ALTE TAXE LOCALE			
Art 486 alin (1)	taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2024
		lei/mp	lei/mp
	A. pt evenimente ocazionale desfasurate pe o perioada mai scurta de timp (expoziții, targuri, oboare, pietre, parcare, depozitari)	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
	activitati cultural – artistice care necesita constructii, amenajari provizorii (ex Zilele orasului, Ziua recoltei etc)	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
	B. constructii usoare/demontabile realizate pe o perioada mai lunga de timp		
	<ul style="list-style-type: none"> • constructii inchise 	0,1 lei/mp/zi	0,1 lei/mp/zi
	<ul style="list-style-type: none"> • constructii deschise/terase pe perioada 01.03-31.10 a anului in curs 	0,05lei/mp/zi	0,05 lei/mp/zi

	constructii deschise/terase pe perioada 01.11-29.02 a anului in curs	0.02lei/mp/zi	0.02lei/mp/zi
	Taxa ocupare domeniul public sau privat cu utilaje si materiale de constructii folosite in activitatea productiva, de constructii, etc	0.05lei/mp/zi	0.05lei/mp/zi
	taxa de intrare la activitatile organizate de compartimentul cultura Intrare bal –	10 lei adulti 5 lei copii 5 lei spectacol	10 lei adulti 5 lei copii 5 lei spectacol

		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024
		lei/mp		lei/mp	lei/mp
ART 486 alin (4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	593.58 lei		675.49 lei	675.49 lei
Art 486 alin (5)	Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale,	pana la 32 lei, inclusiv	33 lei	pana la 43.18 lei, inclusiv	33 lei

ART. 487

Scutiri

Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

- veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Art. 489

Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) **Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv**, consiliul local va majora impozitul pe teren cu **100%** începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local **majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500%** pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

CAPITOLUL VII - SANCTIUNI				
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2024
	Art. 493 alin.(3), teza I Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	de la 83.11 lei la 330.87 lei	de la 94.58 lei la 376.53 lei	de la 94.58 lei la 376.53 lei
	Art. 493 alin.(3), teza II Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	de la 330.87 lei la 825.44 lei	de la 376.53 lei la 939.35 lei	de la 376.53 lei la 939.35 lei
	Art. 493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole se sancționează cu amendă	de la 386.34 lei la 1871.50 lei	de la 439.65 lei la 2129.77 lei	de la 439.65 lei la 2129.77 lei
	Art. 493 alin. (4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării se sancționează cu amendă	de la 593.43 lei la 2964.42 lei	de la 675.32 lei la 3373.51 lei	de la 675.32 lei la 3373.51 lei

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Taxele judiciare de timbru sunt datorate, de către toate persoanele fizice și juridice și reprezintă plata serviciilor prestate de către instanțele judecătorești, precum și de către Ministerul Justiției și Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție. Taxele judiciare de timbru se stabilesc în mod diferențiat, după cum obiectul acestora este sau nu evaluabil în bani, cu excepțiile prevăzute de lege, potrivit Ordonanței de Urgență nr. 80 / 2013 privind taxele judiciare de timbru.

Taxele judiciare de timbru se plătesc de debitorul taxei în numerar, prin virament sau în sistem on-line, într-un cont distinct de venituri al bugetului local "Taxe judiciare de timbru și alte taxe de timbru", al unității administrativ teritoriale în care persoana fizică are domiciliul sau reședința ori, după caz, în care persoana juridică are sediul social. Costurile operațiunilor de transfer al sumelor datorate ca taxă judiciară de timbru sunt în sarcina debitorului taxei.

Dacă persoana care datorează taxa judiciară de timbru nu are nici domiciliul, nici reședința ori, după caz, sediul în România, taxa judiciară de timbru se plătește în contul bugetului local al unității administrativ teritoriale în care se află sediul instanței la care se introduce acțiunea sau cererea.

TARIFE APLICATE PENTRU ACTIVITATEA DE PIAȚĂ

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	TARIF 2023	TARIF 2024
1	Intrarea în piață cu vehicule hipo, autovehicole		
	Căruțe	5 lei	5 lei
	Autoturism inclusive Aro fără remorcă	5 lei	5 lei
	Autoturisme inclusive Aro cu remorcă	10 lei	10 lei
	Autoutilitare și microbuze	10 lei	10 lei
	Autocamioane până la 8 tone și tractoare cu remorcă	12 lei	12 lei
	Autocamioane peste 8 tone	15 lei	15 lei
2	Pentru folosirea platourilor , meselor și altor spații din piață în vederea vânzării legumelor, fructelor, zarzavaturilor	4 lei/mp/zi	4 lei/mp/zi
	Pentru folosirea loc hala lactate	3 lei/mp/loc	3 lei/mp/loc
3	Pentru activitatea de vânzare a animalelor și pasărilor		
	Bovine, cabaline peste 1 an: echivalent 2mp/cap	5 lei/mp	5 lei/mp
	Bovine, cabaline sub 1 an: echivalent a 1mp/cap	6 lei/mp	6 lei/mp
	Porcine pana la 2luni:echivalent 0,25mp/cap	10 lei/mp	10 lei/mp
	Porcine între 3-6 luni; echivalent a 0,50mp/cap	8 lei/mp	8 lei/mp
	Porcine peste 6 luni; echivalent a 1mp/cap	6 lei/mp	6 lei/mp
	Ovine, caprine adulte; echivalent a 1mp/cap	5 lei/mp	5 lei/mp
	Ovine, caprine tineret echivalent a 0,50 mp/cap	5 lei/mp	5 lei/mp
	Păsări, animale mici		
	Gâște, curci, iepuri, adulte; echivalent a 0,25mp/cap	7 lei/mp	7 lei/mp
	Gâște, curci, iepuri tineret (pui); echivalent a 0,25mp/10cap	13 lei/mp	13 lei/mp
	Rațe, găini, bibilici etc. adulte echivalent a 0,25 mp/2cap	10 lei/mp	10 lei/mp
	Rațe, găini, bibilici etc. tineret (pui) echivalent a 0,25mp/20cap	10 lei/mp	10 lei/mp
4	Pentru vânzarea cerealelor		
	1 sac echivalent a 0,25mp	6 lei/mp	6 lei/mp
	50 kg echivalent 0,25mp	4 lei/mp	4 lei/mp
5	Pentru vânzarea materialelor de construcții 1 mc echivalent a 1 mp	5 lei/mp	5 lei/mp
6	Utilizarea cântarelor		
	Cântar animale	6 lei/zi	6 lei/zi
	Închiriere cântar până la 15 kg	4 lei/zi	4 lei/zi
7	Închiriere vitrine	-	-
8	Spațiul ocupat cu bagaje mari în incinta piețelor pe lângă spațiul destinat vânzării (mese, tarabe) în afara spațiului închiriat(piață bazar)	1 leu/mp	1 leu/mp
9	Spațiul ocupat în piețe pentru vânzarea		
	Biciclete, minimotorete echivalent 1 mp	3 lei/mp	3 lei/mp
	Motorete și motociclete echivalent 1 mp	3 lei/mp	3 lei/mp
10	Taxă rezervare loc – piața agroalimentară		
	platou 1mp/an		
	Platou 3ml/an	600 lei/loc/an	600 lei/loc/an
	Piață agro - mese 1mp/an	200 lei/loc/an	200 lei/loc/an

	Platou 1mp/an	3lei/mp/zi	3lei/mp/zi
	Hală lactate	220 lei/loc/an	220 lei/loc/an
	<p>Achitarea taxelor de la pct. 10 se va face în 4 tranșe trimestriale egale, astfel: prima tranșă – 31.03 a doua tranșă – 30.06 a treia tranșă – 30.09 a patra tranșă – 30.11</p> <p>Neachitarea în termen de 30 de zile a taxelor de la termenele stabilite duce la pierderea rezervării locului sau la aplicarea majorărilor conform legii în vigoare. Pentru beneficiarii rezervărilor de locuri în piață se vor emite tichete avizate de primărie.</p>		
11	Taxă utilizare WC	1 leu/pers.	1 leu/pers.
12	Taxa pentru vânzarea de produse agricole din microbuse, camioane	3 lei/mp	3 lei/mp
13	Taxa pentru vânzarea de produse agricole din carute, mașini mici	3 lei/mp	3 lei/mp

Director Executiv,
Raut Sanda Lucia

Sef Serviciu,
Bej Eva