

ROMÂNIA , JUDEȚUL ARAD
ORAȘUL SÂNTANA
INIȚIATOR: TOMUȚA DANIEL SORIN

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
PRIVIND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE
TAXE ASIMILATE ACESTORA, PRECUM ȘI AMENZILE APLICABILE ÎN ANUL
FISCAL 2023**

INIȚIATOR – TOMUȚA DANIEL SORIN, PRIMAR AL ORAȘULUI SÂNTANA
AVÂND ÎN VEDERE

- Motivarea domnului primar Tomuța Daniel Sorin nr. 37063 /21.10.2022;
- Referat de specialitate al Direcției Economice nr.30078/17.08.2022;
- Prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care se stabilește cadrul legal privind impozitele, taxele și alte obligații care se fac venituri la bugetul local
- Prevederile art.20 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, prin care autoritățile administrației publice locale au competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii;
- Prevederile art. 489 alin. (1)-(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care se pot majora impozitele și taxele locale prin hotărâre a Consiliului local:
- Prevederile -art. 456 alin.(2), art.457 alin. (1), art.458, art.460, art.462 alin. (2), art.464 alin. (2), art.465, art.467 alin. (2), art.469 alin. (2), art.470 alin. (3), art.472 alin. (2), art.474, art.475, art.476 alin. (2), art.477 alin. (5), art. 478, art.481 alin. (2), art.486, art. 487, art.489, art.491 alin. (1),(2), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal
- Prevederile art. 7 alin. 1 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala,
- prevederile art. 129 alin.(1), (2) lit. b) și alin. (4) lit c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

PROPUNE:

Art. 1 Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2023, potrivit Anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

INIȚIATOR

TOMUȚA DANIEL SORIN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
SAS VIORICA



Prin

SERVICIUL IMPOZITE SI TAXE

Nr 30078/17.08.2022

Aprobat
PRIMAR
TOMUTA DANIEL SORIN

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata Bej Eva, in calitate de sef serviciu impozite si taxe, avand in vedere:

- Legea 227/2015 privind Codul fiscal prin care se stabilește cadrul legal privind impozitele, taxele și alte obligații care se fac venituri la bugetul local;

- Art.20 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, prin care autoritățile administrației publice locale au în competență și responsabilitatea în domeniul stabilirii, constatării, controlului, urmăririi și încasării impozitelor și taxelor locale, precum și a oricăror altor venituri ale unităților administrativ-teritoriale, prin compartimentele proprii de specialitate.

- Ordonanța nr. 16 din 15 iulie 2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prin care se aduc modificari la stabilirea valorilor de impozitare a cladirilor pe baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

- Prevederile art. 489 alin. (1)-(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care se pot majora impozitele și taxele locale prin hotărâre a consiliului local:

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.”;

- art. 456 alin.(2), art.457 alin. (1), art.458, art.460, art.462 alin. (2), art.464 alin. (2), art.465, art.467 alin. (2), art.469 alin. (2), art.470 alin. (3), art.472 alin. (2), art.474, art.475, art.476 alin. (2), art.477 alin. (5), art. 478, art.481 alin. (2), art.486, art. 487, art.489, art.491 alin. (1),(2), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, in care consiliul local are competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii;

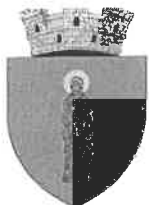
Precizam ca nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, prevăzute de art 491 alin 1 din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, **au fost indexate cu rata inflației conform HCL nr 68/28.04.2022, respectiv cu 5.1%.**

Prin excepție de la prevederile art 491, alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, potrivit carora consiliul local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii, **supunem spre aprobare impozitele și taxele locale aplicabile în anul fiscal 2023, conform Anexei care cuprinde TABLOUL cu valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, amenzile, bonificatiile, precum și scutiile acordate, aplicabile în anul fiscal 2023.**

Director Executiv,
Raut Sanda

Sef serviciu,
Bej Eva



Primăria Orașului Sântana

Sântana - Arad, Strada Muncii, Nr. 120A, Cod poștal 317280

Telefon:0357/100074; Fax: 0357/100075

www.primariasantana.ro

contact@primariasantana.ro



Nr. 37063/21.10.2022

MOTIVARE

Subsemnatul, Tomuța Daniel Sorin, în calitate de primar al orașului Sântana, având în vedere:

- Legea 227/2015 privind Codul fiscal prin care se stabilește cadrul legal privind impozitele, taxele și alte obligații care se fac venituri la bugetul local;

- Art.20 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, prin care autoritățile administrației publice locale au în competență și responsabilitatea în domeniul stabilirii, constatării, controlului, urmării și încasării impozitelor și taxelor locale, precum și a oricăror altor venituri ale unităților administrativ-teritoriale, prin compartimentele proprii de specialitate.

- Ordonanța nr. 16 din 15 iulie 2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prin care se aduc modificari la stabilirea valorilor de impozitare a cladirilor pe baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

- Prevederile art. 489 alin. (1)-(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal prin care se pot majora impozitele și taxele locale prin hotărâre a consiliului local:

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.”;

- art. 456 alin.(2), art.457 alin. (1), art.458, art.460, art.462 alin. (2), art.464 alin. (2), art.465, art.467 alin. (2), art.469 alin. (2), art.470 alin. (3), art.472 alin. (2), art.474, art.475, art.476 alin. (2), art.477 alin. (5), art. 478, art.481 alin. (2), art.486, art. 487, art.489, art.491 alin. (1),(2), din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, in care consiliul local are competența stabilirii nivelurilor impozitelor și taxelor locale, în condițiile legii;

Precizam ca nivelurile impozitelor și taxelor locale care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, precum și limitele amenzilor care se fac venit la bugetul local, prevazute de art 491 alin 1 din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, **au fost indexate cu rata inflatiei conform HCL nr 68/28.04.2022, respectiv cu 5.1%.**

Prin excepție de la prevederile art 491, alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare

în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, potrivit carora consiliul local stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii, **supunem spre aprobare impozitele și taxele locale aplicabile în anul fiscal 2023, conform Anexei care cuprinde TABLOUL cu valorile impozabile, impozitele și taxele locale, alte taxe asimilate acestora, amenzile, bonificatiile, precum și scutirile acordate, aplicabile în anul fiscal 2023.**

PRIMAR,
TOMUȚA DANIEL-SORIN

PROIECT

CUPRINZÂND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE, ALTE TAXE ASIMILATE ACESTORA,
PRECUM ȘI AMENZILE PROPUSE A FI APLICATE ÎN ANUL FISCAL 2023

CODUL FISCAL - TITLUL IX – Impozite și taxe locale

Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Art. 456

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;

- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației Naționale sau a Ministerului Tineretului și Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;
- q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice

prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

t) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliul local acorda scutirea impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru următoarele clădiri:

a) clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la alin. (1) lit. x);

b) clădiri pentru care s-a instituit un regim de protecție, altele decât monumentele istorice, amplasate în zone de protecție ale monumentelor istorice și în zonele construite protejate;

c) clădirile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;

d) clădirile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activități fără scop lucrativ;

e) clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;

- f) clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- g) clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată, pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public;
- h) clădirea nouă cu destinație de locuință, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și clădirea cu destinație de locuință, realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia;
- i) clădirile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul;
- j) clădirea folosită ca domiciliu și/sau alte clădiri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;**
- k) clădirea folosită ca domiciliu, aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;
- l) clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;**
- m) clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- n) clădirile unde au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- o) clădirile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", republicată, cu modificările ulterioare;
- p) clădirile deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești și de societățile cooperative agricole, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;**
- r) clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.
- s) clădirile folosite pentru desfășurarea de activități sportive, inclusiv clădirile care asigură funcționarea bazelor sportive.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(3[^]1) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei pentru clădirile prevăzute la alin. (2) lit. s) se aplică pentru toate clădirile de pe raza unității administrativ-teritoriale, indiferent de proprietarul acestora.

(4) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutiților prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(6[^]1) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

CLĂDIRE REZIDENȚIALĂ - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Art. 457

Calculul impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,1% asupra valorii clădirii. (pentru anul 2022 cotele au fost stabilite la 0.1% persoane fizice, 0.1% persoane juridice) Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(3) În situația în care valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE CLĂDIRI
VALORILE IMPOZABILE
pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri

Tipul clădirii	NIVELURILE STABILITE PENTRU 2022		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023	
	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)
0	1	2	3	4		
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1128.45	677.29	1186.00	711.83	1186.00	711.83
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	338.64	226.13	355.91	237.66	355.91	237.66
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	226.13	198.27	237.66	208.38	237.66	208.38

D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâltuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	141.48	84.65	148.70	88.97	148.70	88.97
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cele de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii
*) Începând cu data de 1 ianuarie 2016, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricaror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.						

CLĂDIRE NEREZIDENȚIALĂ - orice clădire care nu este rezidențială;

Art. 458

Calculul impozitului/taxei pe clădirile nerezidențiale

(1) Pentru clădirile nerezidențiale și clădirile-anexă aferente, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de minimum 0,5% asupra valorii clădirii. (pentru anul 2022 cotele au fost stabilite la 0.6% persoane fizice, 1% persoane juridice) Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) Pentru clădirile utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii clădirii.

(3) Valoarea clădirii, exprimată în lei, se determină prin însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(4) În situația în care valoarea din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România este mai mică decât ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori de date înregistrate în baza a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(4) În cazul în care proprietarul clădirii nu depune raportul de evaluare la organul fiscal competent până la primul termen de plată a impozitului, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor art. 457.

Art.459

Calculul impozitului/taxei pe clădirile care cuprind spații cu destinație rezidențială și spații cu destinație nerezidențială
(1) Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

(2) În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

(3) În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

Art. 460

Reguli privind calculul impozitului/taxei pe clădiri

- (1) Pentru determinarea valorii clădirii și a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referință se vor utiliza valorile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, aferente anului anterior celui de referință.
- (2) În cazul în care în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, valoarea este exprimată în euro/mp, valoarea clădirii se calculează prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate exprimate în metri pătrați, cu valoarea pe metru pătrat cuprinsă în aceste studii. În cazul în care valorile sunt exprimate în euro, se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referință.
- (3) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansardă, exceptând suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scărilor și teraselor neacoperite.
- (4) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
- (5) În situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unei unități administrativ-teritoriale, se vor aplica următoarele reguli:
- a) în cazul unei **clădiri rezidențiale**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea **cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile** determinate conform prevederilor art. 457 din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.;
- b) în cazul unei **clădiri nerezidențiale**, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea **cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori** înregistrate în baza de date a organului fiscal, la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.
- (6) Organele fiscale locale vor efectua reîncadrarea clădirilor care cuprind atât suprafețe rezidențiale, cât și suprafețe nerezidențiale, în categoria clădirilor rezidențiale sau nerezidențiale, în baza informațiilor pe care le dețin și a situației existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referință.
- (7) Organele fiscale locale întocmesc și transmit contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și a terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent acestora, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(8) În situația în care contribuabilii nu răspund organului fiscal local în termen de 30 de zile de la primirea comunicării, se consideră acceptare tacită a datelor înscrise în comunicare.

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel că acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă acțiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de intervenție la structura de rezistență a clădirii, pentru asigurarea cerinței fundamentale de rezistență mecanică și stabilitate, prin acțiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, precum și, după caz, alte lucrări de intervenție pentru menținerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerințe fundamentale aplicabile construcțiilor, conform legii, vizând, în principal, creșterea performanței energetice și a calității arhitectural-ambientale și funcționale a clădirii. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%, cu condiția ca proprietarul clădirii să fi fost notificat de către organul fiscal competent despre posibilitatea depunerii raportului de evaluare. Notificarea se comunică proprietarului clădirii prin publicarea acesteia în spațiul privat virtual sau prin poștă, în cazul contribuabililor care nu sunt înrolați în spațiul privat virtual. Termenul până la care trebuie comunicată notificarea este 31 octombrie a anului curent pentru impozitul datorat începând cu anul următor. În cazul în care notificarea nu este comunicată până la această dată, impozitul urmează a se calcula prin aplicarea cotei stabilite potrivit alin. (1) sau (2), după caz, asupra valorii impozabile a clădirii.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă va fi datorată de proprietarul clădirii, cu condiția ca acesta să fi fost notificat de către organul fiscal competent, în conformitate cu prevederile alin. (8).

Art. 462

Plata impozitului/taxei

(1) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe clădiri, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de până la 10% inclusiv**, stabilită prin hotărâre a consiliului local. (pentru anul 2022- 8%, pentru persoane fizice și 4% pentru persoane juridice)

(3) Impozitul pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la **50 lei** inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

4[^]1) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

Impozitul pe teren și taxa pe teren

Art. 464

Scutiri

(1) Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;

- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;
- u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c)-f) și j) din Legea nr. 168/2020;
- v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;
- w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;
- x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;
- y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.
- z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

(2) Consiliul local acorda scutirea sau reducerea impozitului/taxei pe teren datorate pentru:

- a) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- b) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (10) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- c) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999, republicată, pe durata pentru care proprietarul menține afecțiunea de interes public;
- d) terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale;**
- e) terenurile utilizate de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- f) terenurile aparținând asociațiilor și fundațiilor folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ;
- g) terenurile afectate de calamități naturale, pentru o perioadă de până la 5 ani inclusiv, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

h) terenurile aferente clădirii de domiciliu și/sau alte terenuri aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare;

i) terenurile, inclusiv zonele de protecție înstitute, ocupate de clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, altele decât cele prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;

j) terenurile aflate în proprietatea persoanelor ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social;

k) terenurile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/de minimis având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat;

l) terenurile din extravilan situate în situri arheologice înscrise în Repertoriul Arheologic Național folosite pentru pășunat;

m) terenurile persoanelor care domiciliază și locuiesc efectiv în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei "Delta Dunării", în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996, republicată, cu modificările ulterioare;

n) terenurile extravilane situate în arii naturale protejate supuse unor restricții de utilizare;

o) terenul situat în extravilanul localităților, pe o perioadă de 5 ani ulteriori celui în care proprietarul efectuează intabularea în cartea funciară pe cheltuială proprie;

p) suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric și protejate;

q) terenurile, situate în zonele de protecție ale monumentelor istorice și în zonele protejate;

r) suprafețele terenurilor afectate de cercetările arheologice, pe întreaga durată a efectuării cercetărilor.

s) potrivit legii, consiliile locale pot reduce impozitul pe suprafețele neconstruite ale terenurilor cu regim de monument istoric, în funcție de suprafața afectată și de perioada punerii monumentelor istorice la dispoziția publicului pentru vizitare, precum și instituțiilor specializate pentru cercetare.

(3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.

(4) Impozitul pe terenurile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice cu caracter sezonier, pe o durată de cel mult 6 luni în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50% . Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

(5) În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă-parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.

(6) Scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

(7) Prin excepție de la prevederile alineatului (6), scutirea de la plata impozitului/taxei pe teren, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie deus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art. 465

Calculul impozitului/taxei pe teren

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA *) PE TEREN																		
IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII																		
Art. 465 alin 2																		
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 PRIN CODUL FISCAL PE RANGURI DE LOCALITĂȚI - lei/ha			NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022			NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023 PE RANGURI DE LOCALITĂȚI - lei/ha) -			NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023 - lei/ha) -								
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III	IV	V

A		5548,05- 13870,14	602,91- 1506,75		8545				6209.94- 15524.87	674.84- 1686.50	8545	
B		3770,05- 9424,07	452,45- 1131,65		6447				4219.82- 10548.37	506.42- 1266.65	6447	
C		1790,72- 4477,86	300,93- 752,32	710	4113				2004.34- 5012.06	336.82- 842.06	4113	710
D		1042,65- 2584,36	150,46- 377,21		2439				1167.03- 2892.67	168.40- 422.21	2439	

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin. (5).

(4) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor, exprimate în lei pe hectar:

Art.465 alin.(4)														
IMPOZITUL/TAXA *) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN														
- ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII														
Nr. crt.	Zona	Categoricia de folosință	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022 PRIN CODUL FISCAL				NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023				NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023			
			Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil		28	21	19	15	34.27	25.75	23.41	18.73	34.27	25.75	23.41	18.73
2	Pășune		21	19	15	13	25.75	23.41	18.73	16.40	25.75	23.41	18.73	16.40
3	Fâneață		21	19	15	13	25.75	23.41	18.73	16.40	25.75	23.41	18.73	16.40
4	Vie		46	35	28	19	55.03	42.15	34.27	23.41	55.03	42.15	34.27	23.41
5	Livadă		53	46	35	28	63.22	55.03	42.15	34.27	63.22	55.03	42.15	34.27
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră		28	21	19	15	34.27	25.75	23.41	18.73	34.27	25.75	23.41	18.73
7	Teren cu ape		15	13	8	0	18.73	16.40	10.53	0.00	18.73	16.40	10.53	0.00

8	Drumuri și căi ferate	0	X	X	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Neproductiv	0	X	X	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
<u>III</u>	<u>3,00</u>
IV	1,10
<u>V</u>	<u>1,00</u>

6) Ca excepție de la prevederile alin. (3)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, din care se scad suprafețele de teren acoperite de clădiri, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare categoriei de folosință prevăzută în tabelul următor și cu coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității:

IMPOZITUL/TAXA*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art. 465 alin.(7)

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	LIMITELE PREVAZUTE DE CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023	- lei/ha -	
					NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023
0	1					
1	Teren cu construcții	22-31	28	26.09-36.75		28
2	Arabil	42-50	48	49.81-59.29		48
3	Pășune	20-28	26	23.73-33.21		26
4	Fâneață	20-28	26	23.73-33.21		26
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.5.1	48-55	53	56.92-65.24		53
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	x	0.00		x
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt.6.1	48-56	53	56.92-66.41		53
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	x	0.00		x
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt.7.1	8-16	14	9.48-18.98		14
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	x	0.00		x
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1-6	5	1.19-7.12		5
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26-34	31	30.84-40.33		31
9	Drumuri și căi ferate	0	x	0.00		x
10	Teren neproductiv	0	x	0.00		x

(7[^]1) În cazul terenurilor aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice, valoarea impozabilă se stabilește prin asimilare cu terenurile neproductive.

(7[^]2) Pentru aplicarea dispozițiilor alin. (7), coeficientul de corecție corespunzător zonei și rangului localității este prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	<u>2,30</u>	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	<u>2,20</u>	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	<u>2,10</u>	1,00	<u>0,95</u>
D	2,30	2,20	2,10	<u>2,00</u>	0,95	0,90

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei. Procedura de înregistrare și categoriile de documente se vor stabili prin norme metodologice.

Art. 467

Plata impozitului și a taxei pe teren

(1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului/taxei pe teren, datorat/e pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv, stabilită prin hotărâre a consiliului local. (pentru anul 2022-8%, pentru persoane fizice și 4% pentru persoane juridice)

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la **50 lei** inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, prevederile alin. (2) și (3) se referă la impozitul pe teren cumulativ.

(4¹) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la o perioadă mai mare de un an, taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(5) În cazul contractelor de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 inclusiv a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului, de către concesionar, locatar, titularul dreptului de administrare sau de folosință.

CAPITOLUL IV

Impozitul pe mijloacele de transport

Art. 469

Scutiri

(1) Nu se datorează impozitul pe mijloacele de transport pentru:

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1)-(3) din Decretul-Lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

d) abrogata

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral.

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second-hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

(2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea impozitului pe mijloacele de transport pentru: a) mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol. În cazul scutirii sau reducerii impozitului pe mijloacele de transport acordate persoanelor juridice se vor avea în vedere prevederile legale în vigoare privind acordarea ajutorului de stat;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

- (3) Scutirea sau reducerea de la plata impozitului pe mijloacele de transport agricole utilizate efectiv în domeniul agricol, stabilită conform alin. (2), se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative.
- 5) Scutirile prevăzute la alin. (1) lit. a) și c) se acordă integral pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului, aflat în proprietatea persoanelor menționate la aceste litere, deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă-parte din dreptul de proprietate asupra mijlocului de transport aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota-parte deținută de acești terți.
- (6) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport, stabilită conform alin. (1) lit. b), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.
- (7) Prin excepție de la prevederile alin. (6), scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport stabilită conform alin. (1) lit. b) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

Art. 470

Calculul impozitului

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT				
Suma, în lei, pentru fiecare grupă de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta				
Art. 470 alin (2)	Mijloc de transport	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)				
1. Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv		9.77	10.53	10.53
2. Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³		10.86	11.71	11.71
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ , inclusiv		20.63	22.25	22.25
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cm ³ și 2600 cm ³ , inclusiv		79.25	85.46	85.46

5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cm ³ și 3000 cm ³ , inclusiv	158.51	170.92	170.92	
6. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	319.21	344.21	344.21	
7. Autobuze, autocare, microbuze	27.14	29.27	29.27	
8. Alte autovehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	33.65	36.28	36.28	
9. Tractoare înmatriculate	20.63	22.25	22.25	
II. Vehicule înregistrate				
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	PREVEDERI COD FISCAL	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³	
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cmc	2-4	4	2.37-4.75	4
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cmc	4-6	6	4.75-7.11	6
2. vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	50-150 lei/an	100 lei/an	59.30-177.90 lei/an	100

ART. 491

Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului/taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.

(1[^]1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației

Art.470 alin.(5)	Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone
-------------------------	---

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023		
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare			
I. (Vehicule cu două axe							
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0.00	156.34	0	153.42	0.00	156.34	156.34
2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	156.34	435.38	153.42	425.61	156.34	435.38	435.38
3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	435.38	611.27	425.61	598.83	435.38	611.27	611.27
4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	611.27	1383.24	598.83	1356.03	611.27	1383.24	1383.24
5. Masa de cel puțin 18 tone	611.27	1383.24	598.83	1356.03	611.27	1383.24	1383.24
II. (Vehicule cu trei axe							
1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	156.34	273.61	153.42	267.25	156.34	273.61	273.61
3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	273.61	560.24	267.25	549.34	273.61	560.24	560.24
4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	560.24	727.45	549.34	712.66	560.24	727.45	727.45
5. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	727.45	1121.57	712.66	1098.68	727.45	1121.57	1121.57
6. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	1121.57	1741.54	1098.68	1707.41	1121.57	1741.54	1741.54
7. Masa de cel puțin 26 tone	1121.57	1741.54	1098.68	1707.41	1121.57	1741.54	1741.54
III. (Vehicule cu patru axe							
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 27 tone	727.45	737.22	712.66	722.55	727.45	737.22	737.22
3. Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	737.22	1150.89	722.55	1128.37	737.22	1150.89	1150.89
4. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1150.89	1827.31	1128.37	1791.54	1150.89	1827.31	1827.31
5. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	1827.31	2710.02	1791.54	2657.61	1827.31	2710.02	2710.02
6. Masa de cel puțin 32 tone	1827.31	2710.02	1791.54	2657.61	1827.31	2710.02	2710.02
art.470 alin.(6)	1827.31	2710.02	1791.54	2657.61	1827.31	2710.02	2710.02

	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2023	
	Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)		Impozitul (în lei/an)	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă						
I. (Vehicule cu)2+1 axe						
1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0	0	0	0	0	0
2. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0	0	0	0	0	0
3. Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0	70.57	0	69.29	0	70.57
4. Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	70.57	161.77	69.29	158.37	70.57	161.77
5. Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	161.77	377.83	158.37	371.18	161.77	377.83
6. Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	377.83	489.67	371.18	480.05	377.83	489.67
7. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	489.67	883.79	480.05	866.08	489.67	883.79
8. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	883.79	1549.36	866.08	1519.34	883.79	1549.36
9. Masa de cel puțin 28 tone	883.79	1549.36	866.08	1519.34	883.79	1549.36
II. (Vehicule cu)2+2 axe						
1. Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	152.00	352.87	148.47	346.43	152.00	352.87
2. Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	352.87	580.88	346.43	569.14	352.87	580.88
3. Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	580.88	853.39	569.14	836.38	580.88	853.39
4. Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	853.39	1029.28	836.38	1009.60	853.39	1029.28
5. Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	1029.28	1690.51	1009.60	1657.92	1029.28	1690.51
6. Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	1690.51	2346.30	1657.92	2301.29	1690.51	2346.30
7. Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	2346.30	3563.42	2301.29	3493.99	2346.30	3563.42
8. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	2346.30	3563.42	2301.29	3493.99	2346.30	3563.42
9. Masa de cel puțin 38 tone	2346.30	3563.42	2301.29	3493.99	2346.30	3563.42
III. (Vehicule cu)2+3 axe						
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1867.49	2599.28	1831.13	2548.74	1867.49	2599.28
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2599.28	3531.93	2548.74	3464.30	2599.28	3531.93
3. Masa de cel puțin 40 tone	2599.28	3531.93	2548.74	3464.30	2599.28	3531.93
IV. (Vehicule cu)3+2 axe						

1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	1650.34	2292.01	1618.32	2246.85	1650.34	2292.01
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	2292.01	3169.29	2246.85	3107.97	2292.01	3169.29
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	3169.29	4314.57	3107.97	4597.62	3169.29	4314.57
4. Masa de cel puțin 44 tone	3169.29	4314.57	3107.97	4597.62	3169.29	4314.57
V. (Vehicule cu)3+3						
1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	939.17	1134.61	920.51	1113.53	939.17	1134.61
2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	1134.61	1697.02	1113.53	1662.86	1134.61	1697.02
3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	1697.02	2699.16	1662.86	2647.72	1697.02	2699.16
4. Masa de cel puțin 44 tone	1697.02	2699.16	1662.86	2647.72	1697.02	2699.16

Art. 470 alin.(7)	Remorci, semiremorci sau rulote				NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023	
	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022		NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023		NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023	
Masa totală maximă autorizată	în lei		în lei		în lei		în lei	
a. Până la 1 tonă, inclusiv	11.14		11.71		11.71		11.71	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38.99		40.98		40.98		40.98	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	59.04		62.05		62.05		62.05	
d. Peste 5 tone	72.40		76.09		76.09		76.09	
Art.470 alin.(8)								
Mijloace de transport pe apă								
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	24.50		25.75		25.75		25.75	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	63.49		66.73		66.73		66.73	
3. Bărci cu motor	237.27		249.37		249.37		249.37	
4. Nave de sport si agrement	1000	Între 0 și 1231.23	Între 0 și 1327.66		1000		1000	
5. Scutere de apa	237.27		249.37		249.37		249.37	
6. Remorchere și împingătoare:	X		X		X		X	
a) Până la 500 CP, inclusiv	631.53		663.74		663.74		663.74	
b) Peste 500 CP, si pana la 2.000 CP	1025.97		1078.29		1078.29		1078.29	
c) Peste 2.000 CP si pana la 4.000 CP	1578.50		1659.00		1659.00		1659.00	
d) Peste 4.000 CP	2524.27		2653.01		2653.01		2653.01	
7. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	206.08		216.59		216.59		216.59	
8. Ceamuri, șlepurii și barje fluviale:	X		X		X		X	

a) Cu capacitatea de încărcare până la 1.500 tone, inclusiv	206.08	216.59	216.59
b) Cu capacitatea de încărcare de peste 1.500 tone, și până la 3.000 tone, inclusiv	316.37	332.50	332.50
c) Cu capacitatea de încărcare de peste 3.000 tone	553.64	581.88	581.88

- (3) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%, conform hotărârii consiliului local.
(4) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

Art. 472

Plata impozitului

- (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de **8%**, pentru persoane fizice și **4 %** pentru persoane juridice. **(până la 10%)**
(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR					
Art.474 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediu urban	LIMITELE PREVAZUTE DE CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023
	Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa, lei	Taxa, în lei	Taxa, în lei	Taxa, în lei
a) Până la 150 m ² , inclusiv	5 - 6	6	5.92 - 7.10	6	6
b) Între 151 și 250 m ² , inclusiv	6 - 7	7	7.10-8.30	7	7
c) Între 251 și 500 m ² , inclusiv	7 - 9	9	8.30-10.65	9	9

d) Între 501 și 750 m ² , inclusiv	9 - 12	12	10.65-14.22	12
e) Între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	12 - 14	14	14.22-16.60	14
f) Peste 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	15.80 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16.60 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	16.60+ 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Art.474 alin.(4)	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	Pana in suma de 15 lei, inclusiv	15	17.79	15
------------------	--	----------------------------------	----	-------	----

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin. (5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli:

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizatia și se plătește înainte de emiterea acesteia;

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

- d) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- e) până în cea de-a 15-a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale
- (8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.
- (9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Art.474 alin.(10)	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	Intre 0 si 15 lei	8 lei m ² afectat	0-17.79	16 lei m2 afectat
-------------------	---	--------------------------	------------------------------	---------	-------------------

- (12) Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.
- (13) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Art.474alin.(14)	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice,	Pana la 8 lei, inclusiv, pentru fiecare m² de suprafață ocupată de construcție	8, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	9.50, pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	8
------------------	--	--	--	---	---

Art.474 alin.(15)	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	Pana la 13 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	13, pentru fiecare racord	Pana la 15.41 lei, inclusiv, pentru fiecare racord	13	
Art.474 alin.(16)	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	Pana la 9 lei, inclusiv	9	Pana la 10.67 lei, inclusiv	9	
Art.475 alin.(1)	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	Pana la 20 lei, inclusiv	20	Pana la 23.72 lei, inclusiv	20	
Art.475 alin.(2)	Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	Pana la 80 lei, inclusiv	- taxa eliberare atestat... 50 lei -carnet comercializare a produselor20 lei	Pana la 94.89 lei, inclusiv	- taxa eliberare atestat..... 50 lei -carnet comercializare a produselor ..20 lei	
Art 475 alin (3)	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN					
	pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv;	Pana la 4.000 lei	Caporal Alexa 500 lei	Santana 700 lei	Pana la 4744.02 lei 500	700
	pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	Pana la 8.000 lei	1000 lei	1500 lei	Pana la 9488.07 lei 1000	1500

ART. 476

Scutiri

(1) Sunt scutite de taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor următoarele:

- a) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt veterani de război, văduve de război sau văduve nerecăsătorite ale veteranilor de război;

- b) certificatele, avizele și autorizațiile ai căror beneficiari sunt persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lăcașuri de cult sau construcții-anexă;
- d) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- e) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire pentru lucrările de interes public național, județean sau local;
- f) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- g) autorizațiile de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesiune, conform legii;
- h) certificatele de urbanism și autorizațiile de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție sau o unitate care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului;
- i) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o fundație înființată prin testament, constituită conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- j) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o organizație care are ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- k) certificat de urbanism sau autorizație de construire, în cazul unei calamități naturale.
- (2) Consiliile locale pot hotărî să acorde scutirea sau reducerea taxei pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:
- a) lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejerea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b) lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c) lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) lucrări executate în zone de regenerare urbană, delimitate în condițiile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, lucrări în care se desfășoară operațiuni de regenerare urbană coordonate de administrația locală, în perioada derulării operațiunilor respective.

		CAPITOLUL V – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE			
Art.478	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023	
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 32	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - Pana la 37.94 lei, inclusiv	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 32	
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 23	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - Pana la 27.25 lei, inclusiv	- lei/m ² sau fracțiune de m ² - 23	

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art. 479
Scutiri

1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă sau activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 477 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE				
Art 481	Calculul impozitului	LIMITELE PREVAZUTE DE CODUL FISCAL	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023
	a) spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;	Pana la 2%	2%	2%,
	b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).	Pana la 5%	5%	5%

Art. 482
Scutiri

Spectacolele organizate în scopuri umanitare sunt scutite de la plata impozitului pe spectacole.

ART. 483

Plata impozitului

(1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

ART. 484

Taxe speciale

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, precum și pentru promovarea turistică a localității, consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale, județene și Consiliul General al Municipiului București, după caz, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

CAPITOLUL VIII - TAXE SPECIALE		
	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023
ART 484 TAXA P.S.I.		
Gospodarie pers fizice	21 lei/an	21 lei/an
agenti economici care detin suprafata construita pana la 50mp	56lei/an	56lei/an
genti economici care detin suprafete construite intre 51-100 mp	130 lei/an	130 lei/an
Agenti economici care detin suprafete construite intre 101-200mp	260 lei/an	260 lei/an
agenti economici care detin suprafete constr. Intre 201-500 mp	391 lei/an	391 lei/an
agenti economici care detin suprafete constr. Intre 501-1500mp	1300 lei/an	1300 lei/an
agenti economici care detin suprafete construite peste 1500 mp	1975 lei/an	1975 lei/an
pentru agentii economici care produc sau detin materiale cu risc ridicat de incendiu, taxa se suplimenteaza	130lei/an	130lei/an
pentru agentii economici a caror activitate este vanzarea de carburanti taxa se suplimenteaza	1075lei/an	1075lei/an
acestia au obligatia achizitionarii materialelor speciale pentru stins incendii	1075lei/an	1075lei/an

	Taxa inchiriere utilaje, pentru prestarea unor servicii catre terti(cu carburantul proprietarului utilajului) - JCB 3CX - Auto-nacela - tractor Belarus cu remorca	110lei/ora 30 lei/ora 105 lei/ora	110lei/ora 30 lei/ora 105 lei/ora
Art. 9 alin. (1) Legea nr. 544/2001 ...	Taxe speciale pentru recuperarea costurilor serviciilor de copiere a documentelor	0.50 lei/pag	0.50 lei/pag
	Taxa copiere documente - A4 -A3	0.50lei/pagina 1leu/pagina	0.50lei/pagina 1leu/pagina
	Taxa copiere de la Registrul Agricol a documentelor necesare pt accesare fonduri europene	15 lei/documentatie	15 lei/documentatie
	- taxa pentru mijloace de transport din import neimatriculata pe proprietar	100 lei	100 lei
	- taxa contravaloare fotografii carte identitate provizorie	8lei	8 lei
	Taxa inchiriere camin cultural si alte spatii - perioada de vara - - perioada de iarna -	100 lei/eventiment in limita a 12 ore 150/lei/eventiment/12 ore	100 lei/eventiment in limita a 12 ore 150/lei/eventiment/12 ore
	- taxa pentru casatorii incheiate in zilele de sambata si duminica	75lei	75 lei

	taxe pentru inchirierea Saliilor de sport 1 ora minifotbal 2 ore minifotbal 1 ora tenis 2 ore tenis 1 ora alte sporturi 2 ore alte sporturi	50 lei 75 lei 25 lei 40 lei. 50 lei 75 lei	50 lei 75 lei 25 lei 40 lei. 50 lei 75 lei
	Taxa de utilizare a terenului sintetic multifunctional	X	X
	<ul style="list-style-type: none"> • utilizarea terenului pentru activitatile sportive scolare este gratuita; • pentru toate celelalte categorii de utilizatori, 	30 lei/ora Sau 50 lei/2 ore.	30 lei/ora Sau 50 lei/2 ore
	Taxa stradal gaze-	424 lei	424 lei
	Taxa chirie imobile cu alta destinatie decat cea de locuit	1 euro/mp/luna	1 euro/mp/luna
	Taxa chirie pentru teren cu alta destinatie decat cea de locuit	0,76 euro/mp/luna	0,76 euro/mp/luna
1. Art. 23 alin. (3) din Ordinul ministrului administrației și internelor nr. 1501/2006	Taxa speciala pentru inregistrare moped	25 lei	25 lei
	Taxa speciala pentru recuperarea contravaloarii certificatului de înregistrare	5 lei	5 lei
	Taxa speciala pentru recuperarea contravaloarii plăcuțelor cu număr de înregistrare pentru moped	40 lei	40 lei

				75 lei	75 lei
				65 lei	65 lei
				40 lei	40 lei
Art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 alin. (1) lit. b) și c), alin. (3), alin. (5) și alin. (8) din Legea ... nr. 101/2006, republicată	Taxe speciale pentru servicii de salubritate, pentru utilizatorii serviciului public de salubritate, persoane fizice, persoane fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice care nu au încheiat, refuză să încheie contractul de salubritate cu operatorul serviciului.	Persoane fizice, (lei / persoană / lună, populație urban)	12(lei / persoană / lună,)	13 (lei / persoană / lună,)	
		Persoane fizice, (lei / persoană / lună, populație rural)	(lei / persoană / lună,)	6 (lei / persoană / lună,)	
		Persoane juridice fără contract de salubritare,	550 lei/tonă	450 lei/tonă	
	Taxa recuperare cheltuieli executare silita		10 lei		10 lei

ART. 485

Scutiri

(1) Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare, și persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 189/2000, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele încadrate în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate.

CAPITOLUL IX - ALTE TAXE LOCALE			
Art 486 alin (1)	taxe zilnice pentru utilizarea temporara a locurilor publice	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL FISCAL 2023
		lei/mp	lei/mp
	A. pt evenimente ocazionale desfasurate pe o perioada mai scurta de timp (expozitii, targuri, oboare, piete, parcuri, depozitari)	1 leu/mp/zi	1 leu/mp/zi
	activitati cultural – artistice care necesita constructii, amenajari provizorii (ex Zilele orasului, Ziua recoltei etc)	10 lei/mp/zi	10 lei/mp/zi
	B. constructii usoare/demontabile realizate pe o perioada mai lunga de timp		
	• constructii inchise	0,1 lei/mp/zi	0,1 lei/mp/zi
	• constructii deschise/terase pe perioada 01.03-31.10 a anului in curs	0,05lei/mp/zi	0,05 lei/mp/zi
	constructii deschise/terase pe perioada 01.11-29.02 a anului in curs	0.02lei/mp/zi	0.02lei/mp/zi
	Taxa ocupare domeniul public sau privat cu utilaje si materiale de constructii folosite in activitatea productiva, de constructii, etc	0.05lei/mp/zi	0.05lei/mp/zi
	taxa de intrare la activitatile organizate de compartimentul cultura Intrare bal –	10 lei adulti 5 lei copii 5 lei spectacol	10 lei adulti 5 lei copii 5 lei spectacol
		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023
		INDEXATE PENTRU ANUL 2023	APLICABILE ÎN ANUL 2023

		lei/mp	lei/mp	lei/mp
ART 486 alin (4)	Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă	564.78 lei	593.58 lei	593.58 lei
Art 486 alin (5)	Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale,	pana la 32 lei, inclusiv	33 lei	33 lei

ART. 487

Scutiri

Autoritățile deliberative pot acorda reduceri sau scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 următoarelor persoane fizice sau juridice:

- a) veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- c) instituțiile sau unitățile care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației și Cercetării Științifice sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;
- d) fundațiile înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizațiile care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

Art. 489

Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b).

(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

(4) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local va majora impozitul pe teren cu 100% începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(5) Consiliul local majorează impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan

(6) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(7) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (5) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(8) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (7) au caracter individual.

CAPITOLUL VII - SANCTIUNI			
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE INDEXATE PENTRU ANUL 2023	NIVELURILE APLICABILE ÎN ANUL 2023
Art. 493 alin.(3), teza I Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	de la 79.08 lei la 314.82 lei	de la 83.11 lei la 330.87 lei	de la 83.11 lei la 330.87 lei
Art. 493 alin.(3), teza II Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	de la 314.82 lei la 785.39 lei	de la 330.87 lei la 825.44 lei	de la 330.87 lei la 825.44 lei
Art. 493 alin.(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a билетelor de intrare la spectacole se sancționează cu amendă	de la 367.60 lei la 1780.69 lei	de la 386.34 lei la 1871.50 lei	de la 386.34 lei la 1871.50 lei
Art. 493 alin. (4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data primirii solicitării se sancționează cu amendă	de la 564.64 la 2820.58 lei	de la 593.43 la 2964.42 lei	de la 593.43 la 2964.42 lei

(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

Taxele judiciare de timbru sunt datorate, de către toate persoanele fizice și juridice și reprezintă plata serviciilor prestate de către instanțele judecătorești, precum și de către Ministerul Justiției și Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție.

Taxele judiciare de timbru se stabilesc în mod diferențiat, după cum obiectul acestora este sau nu evaluabil în bani, cu excepțiile prevăzute de lege, potrivit Ordonanței de Urgență nr. 80 / 2013 privind taxele judiciare de timbru.

Taxele judiciare de timbru se plătesc de debitorul taxei în numerar, prin virament sau în sistem on-line, într-un cont distinct de venituri al bugetului local "Taxe judiciare de timbru și alte taxe de timbru", al unității administrativ teritoriale în care persoana fizică are domiciliul sau reședința ori, după caz, în care persoana juridică are sediul social. Costurile operațiunilor de transfer al sumelor datorate ca taxă judiciară de timbru sunt în sarcina debitorului taxei.

Dacă persoana care datorează taxa judiciară de timbru nu are nici domiciliul, nici reședința ori, după caz, sediul în România, taxa judiciară de timbru se plătește în contul bugetului local al unității administrativ teritoriale în care se află sediul instanței la care se introduce acțiunea sau cererea.

TARIFE APLICATE PENTRU ACTIVITATEA DE PIAȚĂ

Nr. crt.	SPECIFICAȚIE	TARIF 2022	TARIF 2023
1	Intrarea în piață cu vehicule hipo, autovehicole		
	Căruțe	5 lei	5 lei
	Autoturism inclusive Aro fără remorcă	5 lei	5 lei
	Autoturisme inclusive Aro cu remorcă	10 lei	10 lei
	Autoutilitare și microbuze	10 lei	10 lei
	Autocamioane până la 8 tone și tractoare cu remorcă	12 lei	12 lei
	Autocamioane peste 8 tone	15 lei	15 lei
2	Pentru folosirea platourilor , meselor și altor spații din piață în vederea vânzării legumelor, fructelor, zarzavaturilor	4 lei/mp/zi	4 lei/mp/zi
	Pentru folosirea loc hala lactate	3 lei/mp/loc	3 lei/mp/loc
3	Pentru activitatea de vânzare a animalelor și pasărilor		
	Bovine, cabaline peste 1 an: echivalent 2mp/cap	5 lei/mp	5 lei/mp
	Bovine, cabaline sub 1 an: echivalent a 1mp/cap	6 lei/mp	6 lei/mp
	Porcine pana la 2luni:echivalent 0,25mp/cap	10 lei/mp	10 lei/mp
	Porcine între 3-6 luni; echivalent a 0,50mp/cap	8 lei/mp	8 lei/mp
	Porcine peste 6 luni; echivalent a 1mp/cap	6 lei/mp	6 lei/mp
	Ovine, caprine adulte; echivalent a 1mp/cap	5 lei/mp	5 lei/mp
	Ovine, caprine tineret echivalent a 0,50 mp/cap	5 lei/mp	5 lei/mp
	Păsări, animale mici		
	Gâște, curci, iepuri, adulte; echivalent a 0,25mp/cap	7 lei/mp	7 lei/mp
	Gâște, curci, iepuri tineret (pui); echivalent a 0,25mp/10cap	13 lei/mp	13 lei/mp
	Rațe, găini, bibilici etc. adulte echivalent a 0,25 mp/2cap	10 lei/mp	10 lei/mp
	Rațe, găini, bibilici etc. tineret (pui) echivalent a 0,25mp/20cap	10 lei/mp	10 lei/mp
4	Pentru vânzarea cerealelor		
	1 sac echivalent a 0,25mp	6 lei/mp	6 lei/mp
	50 kg echivalent 0,25mp	4 lei/mp	4 lei/mp
5	Pentru vânzarea materialelor de construcții 1 mc echivalent a 1 mp	5 lei/mp	5 lei/mp
6	Utilizarea cântarelor		
	Cântar animale	6 lei/zi	6 lei/zi
	Închiriere cântar până la 15 kg	4 lei/zi	4 lei/zi
7	Închiriere vitrine	-	-
8	Spațiul ocupat cu bagaje mari în incinta piețelor pe lângă spațiul destinat vânzării (mese, tarabe) în afara spațiului închiriat(piață bazar)	1 leu/mp	1 leu/mp
9	Spațiul ocupat în piețe pentru vânzarea		
	Biciclete, minimotorete echivalent 1 mp	3 lei/mp	3 lei/mp
	Motorete și motociclete echivalent 1 mp	5 lei/mp	3 lei/mp
10	Taxă rezervare loc – piața agroalimentară		
	platou 1mp/an	130 lei/mp/an	
	Platou 3ml/an		600 lei/loc/an
	Piață agro - mese 1mp/an	130 lei/mp/an	200 lei/loc/an

	Platou 1mp/an	64 lei/mp/an	3lei/mp/zi
	Hală lactate	152 lei/an/loc	220 lei/loc/an
	<p>Achitarea taxelor de la pct. 10 se va face în 4 tranșe trimestriale egale, astfel: prima tranșă – 31.03 a doua tranșă – 30.06 a treia tranșă – 30.09 a patra tranșă – 30.11</p> <p>Neachitarea în termen de 30 de zile a taxelor de la termenele stabilite duce la pierderea rezervării locului sau la aplicarea majorărilor conform legii în vigoare. Pentru beneficiarii rezervărilor de locuri în piață se vor emite tichete avizate de primărie.</p>		
11	Taxă utilizare WC	1 leu/pers.	1 leu/pers.
12	Taxa pentru vânzarea de produse agricole din microbuse, camioane	6 lei/mp	3 lei/mp
13	Taxa pentru vânzarea de produse agricole din carute, mașini mici	3 lei/mp	3 lei/mp

Director Executiv,
Raut Sanda Lucia

Sef Serviciu,
Bej Eva

PROPUNERE TAXE 2022

Taxe pentru eliberare documente

	Denumire taxa	Persoane fizice	Persoane juridice
1	Taxa pentru eliberare certificat de atestare fiscală , dacă se solicită eliberarea în aceeași zi	10 lei	20 lei
2	Taxa pentru vizarea fișei de înmatriculare, contracte vanzare cumparare/radiere auto, dacă se solicită eliberarea în aceeași zi	10 lei	20 lei
3	Taxa pentru eliberare adeverinta prin care se atesta achitarea impozitelor, care necesita cercetare in arhiva	5 lei	20 lei

nota: certificatele de atestare fiscala emise pentru prestatii sociale se elibereaza gratuit, indiferent de perioada in care se elibereaza.

Nr crt	Denumire taxa	Nivel taxa
1	Taxa distribuire pliante publicitare (fluturasi)	0.5lei/10buc
2	Taxa publicitate sonora cu mijloace mobile	50 lei /zi
3	Taxa desfasurare activitate economica ambulanta (cand este permisa)	30 lei/zi

Taxe pentru eliberare autorizatii de functionare/acorduri de functionare/ si vizarea anuala a acestora pentru agentii economici care isi desfasoara activitatea pe raza localitatii

	Denumire taxa *	Persoane juridice
1	Spatii in care se desfasoara pariuri sportive	500 lei
2	Spatii in care sunt amplasate jocuri mecanice - pana la 3 aparate - peste 3 aparate	200 300
3	Spatii in care se desfasoara profesii liberale	100

*se aplică agenților economici ce desfășoară activități comerciale și prestări servicii altele decât codurile CAEN 5610 – restaurante, CAEN 5630 – baruri și CAEN 932 – Alte activități recreative și distractive.

Director Executiv,
Raut Sanda Lucia

Sef Serviciu,
Bej Eva

PROPUNERE TAXE 2023

taxe pentru eliberare documente

	Denumire taxa	Persoane fizice 2023	Stabilite 2022 - pers fizice	Persoane juridice-2023	Stabilite 2022 - pers juridice
1	Taxa pentru eliberare certificat de atestare fiscală , dacă se solicită eliberarea în aceeași zi	15 lei	10	30 lei	20
2	Taxa pentru vizarea fișei de înmatriculare, contracte vanzare cumparare/radiere auto, dacă se solicită eliberarea în aceeași zi	15 lei	10	30 lei	20
3	Taxa pentru efectuare impunere in aceeasi zi cu depunerea declaratiei fiscale	15 lei	-	30 lei	-
4	Taxa pentru eliberare adeverinte sau inscrisuri care atesta un fapt sau o situatie, care nu necesita verificare in arhiva	10	-	10	-
5	Taxa pentru eliberare adeverinta prin care se atesta achitarea impozitelor, care necesita cercetare in arhiva	20	5	30	20
6	Taxa pentru eliberare copii dupa chitante fiscale, procese verbale contraventie	5	-	5	-
7					

taxa pentru eliberare autorizatii de functionare/acorduri de functionare/ si vizarea anuala a acestora pentru agentii economici care isi desfasoara activitatea pe raza localitatii

	Denumire taxa *	Persoane juridice
1	Spatii comerciale cu activitate de comert - cu suprafata pana la 200 mp - cu suprafata pana la 500 mp Peste 500 mp	200 300 500
2	Spatii cu activitate de prestari servicii - (vulcanizare, reparatii auto, spalatorii auto, saloane de infrumusetare), asigurare- reasigurare	150 lei

se aplică agenților economici ce desfășoară activități comerciale și prestări servicii altele decât codurile CAEN 5610 – restaurante, CAEN 5630 – baruri și CAEN 932 – Alte activități recreative și distractive,