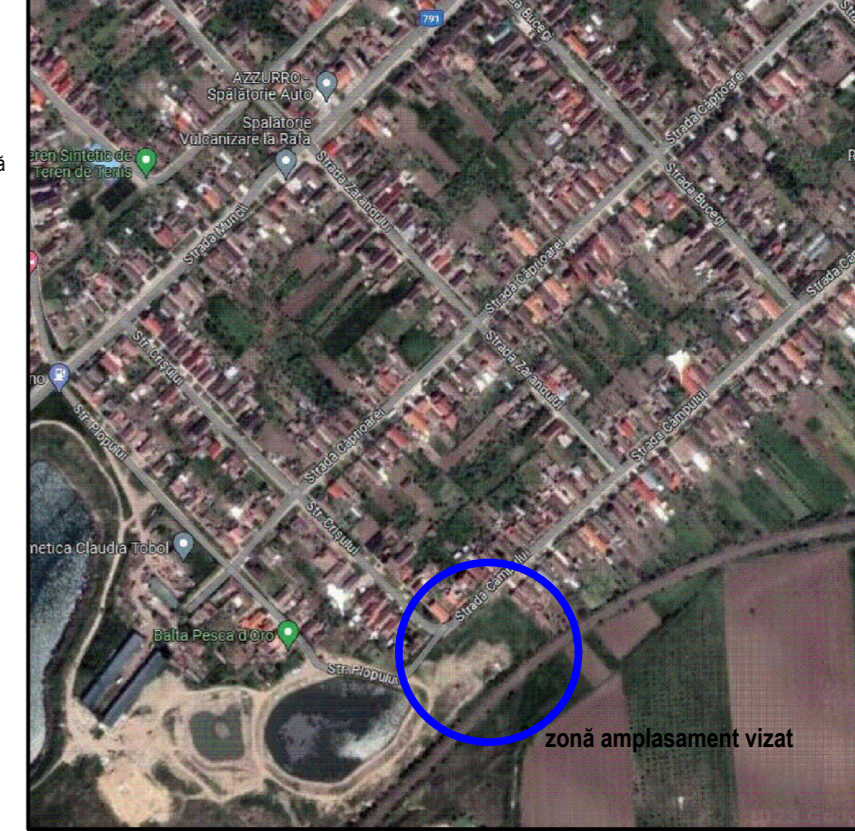


▲ Încadrare în zonă - PUG Sântana ▼ Încadrare în zonă - satelit

LEGENDĂ

	limita incintă propunerii		sens de circulație
	limita zonei studiate		cotă M.N. 75
	limite de proprietate existente		linie electrică aeriană joasă tensiune - 0.4 kV
	limite clădiri existente		cămin canalizare
	limită parte carosabilă/trotuar existente		cămin apă
	ax drum		aerisitor gaz
	zonă locuințe - regim mic de înălțime		ax cale ferata CFR
	subzona mixta: servicii, structuri turistice si spatii verzi amenajate, odihna si agrement cu interdicție de construire pana la elaborare PUZ		
	căi de comunicație feroviara		
	teren arabil în extravilan		
	drum exploatare extravilan		
	zonă verde de aliniament		
	zonă căi de comunicație rutiera / pietonala		
	accese carosabile parcele		



Proiectant de specialitate: SC ARHITECTONIC SRL Mun. Arad, str. Oituz, nr. 119A, jud. Arad CUI RO23713160; O.R.C. J02/682/2008		Proiectant general: SC CAMEL PROIECT SRL Mun. Arad, str. Vârful cu Dor, nr. 12, ap. 3, jud. Arad CUI 44949652; e-mail: caramelproiect@gmail.com		Beneficiar: RUS Emanuel, RUS Georgiana și CODREANU-ȚINTEA Iulia Amplasament: CF 316739 Sântana, intravilan, oraș Sântana, jud. Arad		Proiect nr.: 7/2023	
Specificație		Nume		Semnătura		Scara: 1:500 fără scară	
Șef proiect		arh. Balogh Doriana				Denumire proiect: „Dezvoltare zonă rezidențială”	
Proiectat		arh. Balogh Doriana				Denumire planșă: SITUAȚIA EXISTENTĂ și ÎNCADRAREA ÎN ZONĂ	
Desenat		ing. Șoica Remus				Data: 10.2023	
						Planșa nr.: 01	